



## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

---

### HOTĂRÂRE

#### **privind completarea Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 72/2017 privind instituirea unui drept de superficie**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,  
având în vedere referatul de aprobare nr. 34247/07.12.2022 al Serviciului  
Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, raportul  
Serviciului Juridic nr. 34810/09.12.2022, adresa nr DP2035/05.12.2022 înaintată de  
către S.C. Dedalus Tech S.R.L., precum și avizul comisiilor de specialitate,

ținând cont de adresa nr. DP2035/05.12.2022 a societății DEDALUS TECH  
S.R.L prin care își exprimă acordul expres al încheierii unui act adițional,

în baza art. 694 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu  
modificările și completările ulterioare, art. 30, cap. VIII din Contractul de instituire a  
dreptului de superficie autentificat sub numărul 1604/2021, a art. 60 din Legea nr.  
24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din  
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările  
ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** După art. 6 din Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 72/2017 privind  
instituirea unui drept de superficie se introduc două noi articole, cu următorul cuprins:

**Art. 7.** Se aprobă actul adițional nr. 2 la Contractul de instituire a dreptului de  
superficie autentificat sub numărul 1604/2021, conform anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 8.** (1) Se aprobă încheierea în formă autentică a actului adițional nr. 2 la  
Contractul de instituire a dreptului de superficie nr. 2693/2018, taxele aferente acestor  
operațiuni urmând să fie achitate de către superficiar.

(2) Se mandatează Președintele Consiliului Județean Dolj domnul Dorin  
Cosmin Vasile, pentru a semna actul adițional nr. 2 la contractul de superficie și pentru  
a semna la notar forma autentică a acestuia, în numele și pe seama Județului Dolj.

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 72/2017 privind instituirea unui drept de suprafață rămân neschimbate.

**Art. III.** (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj, R.A. Aeroportul Internațional Craiova și S.C. Dedalus Tech S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Dolj, R.A. Aeroportul Internațional Craiova și S.C. Dedalus Tech S.R.L.

Nr. 362

Adoptată la data de: 16.12.2022

**PREȘEDINTE,**

**DORIN-COSMIN VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI,**

**CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi "PENTRU"

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

S.C. DEDALUS TECH SRL

Nr. ....

Nr.....

## ACT ADIȚIONAL Nr. 2

la contractul de instituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 1604/2021

### I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

**JUDEȚUL DOLJ** prin **CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**, cu sediul în municipiul Craiova, Calea Unirii nr. 19, telefon 0251/408200, cod fiscal 4417150, reprezentat prin domnul VASILE DORIN-COSMIN, cu domiciliul în , , identificat prin Carte de Identitate seria , numărul , eliberată de SPCJEP Dolj, valabilă până la data de , cod numeric personal , având funcția de Președinte, în calitate de **proprietar**,

și

**Societatea DEDALUS TECH SRL** cu sediul social în București, Bulevardul Primăverii, nr.41, etaj 1, apartament 2, sectorul 1, atribut fiscal RO, cod unic de înregistrare 27971790, număr de înregistrare la în Registrul Comerțului J40/962/01.02.2011, cont bancar nr. RO42BPOS73508025976RON01, deschis la BANCPOST, telefon 031/4378075, fax 031/4378076, reprezentată prin asociat unic și administrator KARAGIANNIS LEONIDAS, cetățean grec, cunoscător al limbii române, cu domiciliul declarat în , IDENTIFICAT PRIN Pașaport, tipul , codul , numărul , eliberat de Autoritățile din Grecia, valabil până la data de , cod numeric personal , în calitate de **superficiar**,

În baza Hotărârii nr.....a Consiliului Județean Dolj, a cap. VIII, art. 30 din Contractul de instituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 1604/2021, au convenit să încheie prezentul act adițional, prin care se modifică art. 26\* din cap. V al Contractului de instituire a dreptului de suprafață autentificat sub nr. 1604/2021, după cum urmează:

### V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

“Art. 26\*. Lucrările care vor fi efectuate de societatea DEDALUS TECH SRL se vor realiza numai după obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare și după convenirea cu Aeroportul Internațional Craiova a programului de execuție sub exploatare, dar nu mai târziu de 30 octombrie 2023, pentru a oferi Beneficiarului Proiectului timpul necesar de a executa lucrările pe cheltuiala sa.”

Celelalte clauze ale Contractul de instituire a dreptului de superficie autentificat sub nr. 1604/2021 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare din care:

- 2 (două) exemplare pentru Consiliul Județean Dolj
- 1 exemplar pentru S.C. Dedalus Tech SRL.

**PROPRIETAR,**

**JUDEȚUL DOLJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ  
PREȘEDINTE,**

**DORIN-COSMIN VASILE**

**SUPERFICIAR,**

**S.C. DEDALUS TECH SRL  
KARAGIANNIS LEONIDAS**