



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza DALI - pentru obiectivul de investiții „ Desființare parțială Corp C1 – Secția Radioterapie și Brahiterapie, Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova”

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară;

având în vedere referatul de aprobare nr. 1861/ 23.01.2024 al Direcției Tehnice, raportul Serviciului Juridic nr. 1931/23.01.2024, precum și avizul comisiilor de specialitate;

în baza art. 5 alin. (1) lit. b) pct (i), a art. 9 alin (4), din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare și a art. 44 alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit f), art. 182 și art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă **Documentația tehnico – economică - faza DALI - pentru obiectivul de investiții „ Desființare parțială Corp C1 – Secția Radioterapie și Brahiterapie, Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova”**, *cu principalii indicatori tehnico-economici:*

Valoarea totală : 528.605,60 lei (fara TVA) / 629.040,66 lei (cu TVA),

din care C+M: 328.379,90 lei (fara TVA) / 390.772,08 lei (cu TVA)

Durata de execuție: 2 luni

Art.2. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 19

Adoptată la data de 26.01.2024

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu
un număr de 33 voturi “PENTRU”

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza DALI – pentru obiectivul de investiții „ Desființare parțială Corp C1 – Secția Radioterapie și Brahiterapie, Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova”

În anul 2023, Consiliul Județean Dolj a încheiat cu SC Getrix SA contractul de servicii de proiectare nr. 101/16.11.2023 pentru elaborarea documentației tehnico-economice DALI, DTAC a obiectivului menționat. Conform contractului a fost elaborată până la această data, conform *HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, faza DALI, inclusiv devizul general al investiției.

Realizarea acestui obiectiv este impusă de necesitatea îndeplinirii condițiilor pentru demararea unui alt proiect, respectiv obținerea unor fonduri nerambursabile pentru „Dezvoltarea capacității de depistare, diagnosticare, tratare a pacienților în oncologia pediatrică din județul Dolj – **Centru de pediatrie și oncologie pediatrică**”

Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic:

Categoria și clasa de importanță:

- Categoria de importanță este « C » - construcții de importanță normală.
- Clasa de importanță este II
- Gradul II de rezistență la foc
- Construcție civilă cu risc mic de incendiu

1. Situația existentă

Zona care urmează a se desființa face parte din corpul C1 și cuprinde următoarele spații:

- sală tratament	= 38,88 mp
- cameră comandă	= 30,05 mp
- hol	= 5,15 mp
- vestiar medici	= 2,31 mp
- sterilizare	= 2,10 mp
- spațiu recuperare	= 5,98 mp
- hol așteptare	= 8,83 mp
- vestiar	= 5,40 mp
- grup sanitar	= 3,00 mp
- vestibul	= 7,80 mp

- magazie	=	4,40 mp
- spatiu chilere	=	6,90 mp
- zona acces	=	<u>6,45 mp</u>
S utila		=127,25 mp

Finisaje interioare

- pardoseli - vopsitorii epoxidice antistatice și antimicrobiene în toate spațiile
- pereți - vopsitorii lavabile și faianță în grupurile sanitare
- tavane - plafoane false, casetate, din gips-carton, cu suprafața vizibilă lavabilă,
- tâmplărie interioară din aluminiu cu geam simplu sau panouri pline Stadur

Finisaje exterioare

- tencuială plastică culoare alb
- pereți cu tencuială decorativă
- tâmplărie exterioară de aluminiu cu barieră termică și geam termopan
- balustradă din țeavă de oțel

Situația existentă a instalațiilor

Clădirea este dotată cu instalații electrice de iluminat și prize, instalații sanitare de alimentare cu apă și canalizare și instalații de încălzire cu radiatoare.

2. Situația propusă

Prin proiect se propune desființarea parțială a corpului C1 secția de radioterapie și brahiterapie, cu regim de înălțime parter, clădire care a fost edificată în anul 2008. Între corpul existent și clădirea propusă spre desființare, a fost realizat un rost seismic.

Este necesară desființarea parțială a clădirii C1- secția de radioterapie și brahiterapie în vederea realizării unei noi investiții destinată oncologiei pediatrice pe care beneficiarul intenționează să o realizeze în zonă.

Regim de înălțime corp propus a se desființa	- P
Suprafață totală corp C1- secție radioterapie și brahiterapie	= 1.032,00 mp
Suprafață corp brahiterapie (aripa vest a C1) care se desființează	= 182,07 mp

Descrierea principalelor lucrări de intervenție la corpul C1:

Pentru desfășurarea în bune condiții a lucrărilor de demolare parțială a construcției C1, se vor lua următoarele măsuri și se vor executa următoarele lucrări:

- Înainte de începerea demolării se vor dezafecta utilitățile (alimentare cu apă, electricitate, canalizare, alimentare cu agent termic) ce racordează corpul ce se demolează.
- Desființarea parțială a corpului C1 se poate executa manual cu mare atenție începând cu învelitoarea și continuând cu sarpanta. Se va demonta sarpanta executată pentru extinderea corpului în 2008 și se va păstra sarpanta și învelitoarea corpului vechi dinainte de extindere.
- Se va reface sarpanta și învelitoarea în zona de adiacență cu corpul care se demolează.
- Se vor desface zidăriile din pod pornind din partea superioară până la nivelul planșului de beton armat. Demolarea se va face manual sau folosind utilaje de mică putere.
- Având în vedere proximitatea față de restul clădirii, planșeele din beton armat vor fi demolate prin tăiere cu rotodiscul, coborare și fragmentare la sol la o distanță suficientă pentru a nu produce vibrații în corpurile de clădire care se pastrează. În același mod se va demola și grinda din axul H' / 01-1
- Peretii din zidărie se vor demola pornind din partea superioară până la nivelul fundației cu utilaje de mică putere fără a produce vibrații în restul clădirii
- Sala de tratament care are diafragme din beton armat cu grosimi între 30 și 70 cm va fi demolată doar prin tăiere treptată cu rotodiscul a elementelor structurale, deplasarea

- cu macaraua a elementelor in exterior si fragmentarea acestora. Se interzice folosirea picamerului pentru demolarea peretilor sau planseelor din beton armat direct pe pozitie fara taierea si mutarea acestor elemente departe de restul cladirii.
- Se vor demola pardoselile din beton armat prin taiere cu rotodiscul, deplasare si fragmentare.
 - In functie de intrebuintarile viitoare ale terenului, fundatiile din beton armat pot fi sparte si excavate dar fara a induce vibratii in corpul cladirii care se pastreaza. Dupa sapare gropile ramase vor fi umplute cu pamant compactat in straturi.
 - Materialele rezultate in urma demolarii se vor stivui pe terenul beneficiarului in vederea evacurii prin incarcare in autocamioane ale firmelor specializate cu preluarea deseurilor din constructii
 - Se vor realiza trotuare din beton pe latura vestica pentru a proteja fundatiile de infiltratii din precipitatii
 - Daca este cazul, se vor proteja elementele structurale de pe latura vestica care, dupa demolare, devin expuse precipitatiilor prin placare cu strat termoizolant si tencuieli

3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

- **VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTITII:**
528.605,60 lei (fara TVA) / 629.040,66 lei (cu TVA)
- **Din care C+M:** 328.379,90 lei (fara TVA) / 390.772,08 lei (cu TVA)
- **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 2 luni**

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții a fost întocmită cu respectarea *Notei conceptuale* nr. 23079/25.10.2023 si *Temei de proiectare* nr. 23081/25.10.2023. Aceste documente au fost elaborate conform prevederilor HG 907/2016, au fost aprobate de către ordonatorul principal de credite și au stat la baza atribuirii contractului de servicii de proiectare pentru obiectivul de investiții în cauză.

În conformitate cu prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetul local, se aprobă de autoritatea deliberativă, respectiv Consiliul Județean.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre aprobare Consiliului Județean Dolj, documentația tehnico-economică – faza DALI - pentru obiectivul de investiție menționat.

Anexăm alăturat proiectul de hotărâre .

DIRECTOR EXECUTIV
DAN ZAMFIR

ȘEF SERVICIU
DANIELA MITREA

ÎNTOCMIT
SIMONA DULEA

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind **aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. - pentru obiectivul de investiții ”Desființare parțială Corp C1 -Secția Radioterapie și Brahiterapie, Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova”**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind **aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. - pentru obiectivul de investiții ”Desființare parțială Corp C1 -Secția Radioterapie și Brahiterapie, Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova”**, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: **aprobarea documentației tehnico-economice - faza D.A.L.I. - pentru obiectivul de investiții ”Desființare parțială Corp C1 -Secția Radioterapie și Brahiterapie, Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova”**.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 5 alin. (1) lit. b) pct. (i), art. 9 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

ȘEF SERVICIU JURIDIC
Daiana STOICA

Întocmit
Consilier juridic
Maria Alin