

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**

HOTĂRÂRE**privind includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Dolj a unui imobil teren, situat în comuna Ghindeni, județul Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință extraordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr. 3832/14.02.2023 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se propune includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a imobilului teren în suprafață de 80.000 mp, situat în comuna Ghindeni, T 190, P 15/1, județul Dolj, Raportul de specialitate al D.J.A.L.S. - Serviciul Juridic, Administrație Locală nr. 3880/15.02.2023, precum și avizul comisiilor de specialitate;

ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 339/25.11.2022 privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Dolj, Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ghindeni nr. 8/10.02.2023 privind trecerea din domeniul public al U.A.T. Comuna Ghindeni în domeniul public al U.A.T. Județul Dolj, a imobilului teren în suprafață de 80.000 mp, situat în Comuna Ghindeni, înscris în C.F. nr. 33221 a comunei Ghindeni, în scopul realizării unui obiectiv de utilitate publică și de Protocolul de predare – primire nr. 484/3807/14.02.2023;

în baza art. 286 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1), alin. (4) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Dolj a imobilului teren în 80.000 mp, situat în comuna Ghindeni, T 190, P15/1, înscris în C.F. nr. 33221 a comunei Ghindeni, județul Dolj, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, imobil transmis din domeniul public al U.A.T. Comuna Ghindeni în domeniul public al U.A.T. Județul Dolj în baza Hotărârii nr. 8/10.02.2023 a Consiliului Local al Comunei Ghindeni.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj, se completează corespunzător.

Art. 3. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. _____

Adoptată la data de: _____

PREȘEDINTE,

DORIN - COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
ADMINISTRATOR PUBLIC
Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj
Nr. 3832/14.02.2023

PREȘEDINTE,
DORIN - COSMIN VASILE

REFERAT DE APROBARE
privind includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public
al Județului Dolj a unui imobil teren, situat în comuna Ghindeni, județul Dolj

Consiliul Județean Dolj, prin prerogativele sale de a asigura cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind protecția și refacerea mediului, precum și serviciile comunitare de utilitate publică de interes județean, are în implementare proiectul “Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Dolj” finanțat din fonduri POS Mediu, respectiv POIM, prin care a realizat infrastructura necesară gestionării deșeurilor municipale, precum și premisele pentru asigurarea serviciilor de gestionare a deșeurilor de la populația județului Dolj.

Pentru a eficientiza sistemul de operare al stațiilor delegate prin Proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Dolj” și pentru a se asigura un nivel ridicat de reutilizare, reciclare a deșeurilor municipale generate la nivelul județului, este imperioasă și necesară realizarea acestei investiții care să asigure sustenabilitatea sistemului de gestionare a deșeurilor pe termen lung.

În acest sens sunt necesare facilități pentru tratarea deșeurilor ce vor asigura sustenabilitatea sistemelor de management integrat în vederea conformării cu prevederile directivelor aplicabile sectorului mediu și investiții privind construcția unei instalații de tratare a deșeurilor colectate separat. Aceste investiții vor fi declarate de utilitate publică județeană, conform legislației în domeniu.

În acest sens, un demers obligatoriu pentru obținerea finanțării presupune identificarea unui teren potrivit investițiilor pentru construcția unei instalații de tratare a deșeurilor colectate separat, în suprafață de minim 5 ha.

Astfel, pe teritoriul administrativ al comunei Ghindeni s-a identificat un teren situat în T 190, P 15/1, număr cadastral 33221, în suprafață de 80.000 mp, declarat bun de uz public prin H.C.L. Ghindeni nr. 50/18.11.2022.

Prin Hotărârea nr. 339/25.11.2023, Consiliului Județean Dolj a aprobat solicitarea de trecere a acestui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Dolj.

Tot prin aceeași hotărâre s-a declarat imobilul menționat anterior din bun de interes public local în bun de interes public județean.

În baza art. 294 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Ghindeni prin Hotărârea nr. 8/10.02.2023, a aprobat trecerea din domeniul public al U.A.T. Comuna Ghindeni în domeniul public al U.A.T. Județul Dolj, a imobilului teren în suprafață de 80.000 mp, situat în comuna Ghindeni, înscris în C.F. nr. 33221 a comunei Ghindeni, în scolul realizării unui obiectiv de utilitate publică.

Predare – primirea imobilului mai sus menționat s-a făcut prin Protocolul de predare – primire nr. 484/3807/14.02.2023 încheiat între U.A.T. Ghindeni și U.A.T. Județul Dolj.

Conform art. 286 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.”*

Având în vedere cele menționate anterior, propunem includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a imobilului teren în suprafață de 80.000 mp, situat în comuna Ghindeni, T 190, P 15/1, număr cadastral/carte funciară nr. 33221 Ghindeni, intravilan, arabil, cu valoare de inventar de 231,80 mii lei.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
CAMELIA CIONTU

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a unui imobil teren, situat în comuna Ghindeni, județul Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a unui imobil - teren, situat în comuna Ghindeni, județul Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: includerea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a unui imobil teren, situat în comuna Ghindeni, județul Dolj.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr. 339/25.11.2022 privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Comuna Ghindeni în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Județul Dolj, Hotărârii Consiliului Local al Comunei Ghindeni nr. 8/10.02.2023 privind trecerea din domeniul public al U.A.T. Comuna Ghindeni în domeniul public al U.A.T. Județul Dolj, a imobilului teren în suprafață de 80.000 mp, situat în Comuna Ghindeni, înscris în C.F. nr. 33221 a comunei Ghindeni, în scopul realizării unui obiectiv de utilitate publică și a Protocolului de predare – primire nr. 484/3807/14.02.2023;

- art. 286 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- art.173 alin. (1) lit. c), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat
Șef Serviciu Juridic,
Daiana Stoica

Întocmit
Consilier juridic
Marius Petrescu

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului teren situat în Comuna Ghindeni, T 190, P 15/1, județul Dolj

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
1	-	Teren	Comuna Ghindeni Teren intravilan, neîmprejmuit, categoria de folosință arabil, Suprafață = 80.000 mp, Număr cadastral /Carte Funciară 33221, Vecinătăți: N – De 884 S – proprietate particulară – NC 33220 E – De 565 – NC 33247 V –proprietăți particulare – NC 33222, 33223, 33224, 33225, 33226,33228, 33229,33230, 33231, 33232, 33233, 33234, 33235, 33236, 33237, 33238, 33239, 33240, 33241, 33224, 33243, 33244, 33245, 33246.	2022	231,80	Domeniul public al U.A.T. Județul Dolj prin Hotărârea nr. 8/10.02.2023/ a Consiliului Local al Comunei Ghindeni Protocol nr. 484/3807/14.02.2023 Carte Funciară nr. 33221 Ghindeni