



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei nr. 1, Anexei nr. 2, Anexei nr. 3 și Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 183/27.06.2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere Referatul de aprobare nr. 15378/10.07.2024 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat, raportul Compartimentului Juridic, Administrație Locală nr. 15452/10.07.2024, precum și avizul comisiilor de specialitate;

în baza art.693-702 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

în baza dispozițiilor art. 57, 59 și 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică Anexa nr.1 – Contract de constituire a dreptului de suprafață - la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.183/27.06.2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5 și se înlocuiește cu Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se modifică Anexa nr.2 – plan de amplasament - CF 40553 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.183/27.06.2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5 și se înlocuiește cu Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se modifică Anexa nr.3 – plan de amplasament – CF 40552 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.183/27.06.2023 privind aprobarea constituirii unui drept de

superficie în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PII-5 și se înlocuiește cu Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4 Se modifică Anexa nr.4 – plan de amplasament – CF 40554 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.183/27.06.2023 privind aprobarea constituirii unui drept de superficie în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PII-5 și se înlocuiește cu Anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.5 Se mandatează Președintele Consiliului Județean Dolj să semneze contractul de constituire a dreptului de superficie, conform Anexei nr.1, în formă autentică la biroul notarului public, în numele și pentru U.A.T. Județul Dolj, documentele necesare perfectării acestuia precum și orice alte înscrisuri ce se vor întocmi în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art.6 Cheltuielile privind autentificarea contractului de constituire a dreptului de superficie vor fi suportate de U.A.T. Județul Dolj.

Art. 7 (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Mitropoliei Olteniei-Arhipiscopia Craiovei.

Nr.197

Adoptată la data de 15.07.2024

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 34 voturi “PENTRU”

DORIN - COSMIN VASILE

REFERAT DE APROBARE

pentru modificare Anexelor la Hotărârea nr. 183/2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5

Consiliul Județean Dolj implementează, în calitate de beneficiar lider, în parteneriat cu Consiliul Județean Mehedinți, Consiliul Județean Olt și 40 de unități administrativ-teritoriale cu rang de comună, oraș sau municipiu, proiectul „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C11/I4, Componenta 11 – Turism și Cultură, investiția I.4: Implementarea a 3000 km trasee cicloturistice, prioritatea de investiții PI1 – Trasee mixte, conform contractului de finanțare nr. 18305/14.02.2023, cu o valoare totală de 172.937.579,43 lei.

Traseul menționat constituie un segment din ruta cicloturistică de rang european EuroVelo 6 Atlantic – Marea Neagră, cu o lungime totală de aproximativ 4.700 de kilometri, care are ca puncte terminus localitățile Nantes (Franța) și Constanța (România), traversând 10 state din spațiul european.

Pe teritoriul județelor Mehedinți, Dolj și Olt, traseul EuroVelo 6 se desfășoară pe o lungime de 356 de kilometri, între municipiul Drobeta-Turnu Severin și U.A.T. Giuvărăști (limita între județele Olt și Teleorman).

Pe raza U.A.T. Maglavit, traseul cicloturistic identificat traversează 3 imobile care au ca proprietar Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiovei.

Consiliul Județean Dolj a aprobat prin hotărârea nr. 183/27.06.2023, constituirea unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5, asupra unor imobile ce au fost identificate astfel:

- teren extravilan, categoria de folosință pădure, în suprafață totală măsurată de 50.959 mp, situat în comuna Maglavit, Tarla 28, Parcela 266/4, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 30071, înscris în Cartea Funciară nr. 30071 Maglavit;

- teren extravilan, categoria de folosință pădure, în suprafață totală măsurată de 76.938 mp, situat în comuna Maglavit, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 30057 și înscris în Cartea Funciară nr. 30057 Maglavit;

- teren extravilan, categoria de folosință pădure, în suprafață totală măsurată de 299.757 mp, situat în comuna Maglavit, Tarla 28, Parcela 266/2, județul Dolj, identificat cu număr cadastral 30045 și înscris în Cartea Funciară nr. 30045 Maglavit.

În urma finalizării înregistrărilor proprietăților din comuna Maglavit în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară, lucrări ce au fost finanțate prin proiectul major „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”- P.O.R., al cărui beneficiar a fost Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, s-au modificat numerele cadastrale, numărul cărții funciare, suprafața a două dintre imobile și coordonatele punctelor de contur în Sistemul de proiecție Stereografic 1970, astfel:

- pentru imobilul T 28, P 266/4 în suprafață de 37.861 mp, identificat cu CF/NC 40554 Maglavit, se va constitui un drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj în suprafață de 488 mp;

- pentru imobilul T 28, P 266/3 în suprafață de 76.938 mp, identificat cu CF/NC 40553 Maglavit, se va constitui un drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj în suprafață de 1.137 mp;

- pentru imobilul T 28, P 266/2 în suprafață de 299.757 mp, identificat cu CF/NC 40552 Maglavit, se va constitui un drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj în suprafață de 1.729 mp.

Între Arhiepiscopia Craiovei, în calitate de proprietar, și U.A.T. Județul Dolj, în calitate de superficiar, se va încheia un contract de constituire a dreptului de suprafață, asupra suprafețelor de teren mai sus identificate, cu titlul gratuit, pentru o perioadă de 15 ani, cu posibilitatea de reînnoire prin acordul comun al părților.

Imobilele mai sus menționate au fost identificate în Anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3 și nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 183/2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PII-5.

Având în vedere că elementele de identificare ale imobilelor mai sus menționate au suferit modificări, propunem adoptarea unei hotărâri a consiliului județean, pentru modificare Anexelor la Hotărârea nr. 183/2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PII-5.

Anexăm alăturat proiectul de hotărâre.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE**

ȘEF SERVICIU A.E.D.P.P.,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
CAMELIA CIONTU

VIZAT
DIRECTOR EXECUTIV
Adriana-Cristina VĂRGATU

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1, Anexei nr. 2, Anexei nr. 3 și Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 183/27.06.2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Compartimentul Juridic, Administrație Locală, în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1, Anexei nr. 2, Anexei nr. 3 și Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 183/27.06.2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5 propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: modificarea Anexei nr. 1, Anexei nr. 2, Anexei nr. 3 și Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 183/27.06.2023 privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea U.A.T. Județul Dolj de către Mitropolia Olteniei – Arhiepiscopia Craiovei, pentru implementarea proiectului „Traseu EuroVelo 6 Mehedinți – Dolj – Olt“, cod C11-PI1-5.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/normele aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art.693-702 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 57, 59 și 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,

- art.173 alin. (1) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a Compartimentului Juridic, Administrație Locală: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează FAVORABIL.

Întocmit,
Consilier juridic
Maria Alin

CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE

Între:

1. ARHIEPISCOPIA CRAIOVEI, cu sediul în mun. Craiova, str. Mitropolit Firmilian nr. 3, județul Dolj, CUI 4554378, legal reprezentată prin **I.P.S. Acad. Dr. IRINEU (POPA G. ION)**, CNP 15711163840, cu domiciliul în mun. Craiova, str. Mitropolit Firmilian nr. 3, jud. Dolj, Arhiepiscop al Craiovei și Mitropolit al Olteniei, *în calitate de proprietară a imobilelor mai jos descrise,*

denumită în continuare **PROPRIETARUL**

și

2. U.AT. JUDEȚUL DOLJ, cu sediul în _____, legal reprezentat Președintele Consiliului Județean Dolj, domnul **VASILE DORIN-COSMIN**, CNP _____, cu domiciliul în _____, *în calitate de beneficiar al dreptului de superficie,*

denumit în continuare **SUPERFICIAR**

am convenit încheierea prezentului **contract de constituire a dreptului de superficie** în următoarele condiții:

Eu, PROPRIETARUL constituie cu titlu gratuit, pentru o perioadă totală de **15 ani, un drept de superficie** asupra imobilelor, proprietatea mea și anume:

1. suprafața de 488 mp, teren extravilan, cu destinația **pădure**, teren ce face parte din suprafața totală de 37.861 mp, situat în **com. Maglavit, Tarlaua 28, Parcela 266/4, jud. Dolj**, identificat cu număr cadastral 40554 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 40554 a loc. Maglavit, suprafața de 488 mp este identificată în anexa nr. 4 la hotărârea Consiliului Județean Dolj;

2. suprafața de 1.137 mp, teren extravilan, cu destinația **pădure**, teren ce face parte din suprafața totală de 76.938 mp, situat în **com. Maglavit, Tarlaua 28, Parcela 266/3, jud. Dolj**, identificat cu număr cadastral 40553 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 40553 a loc. Maglavit; suprafața de 1.137 mp este identificată în anexa nr. 2 la hotărârea Consiliului Județean Dolj;

3. suprafața de 1.729 mp, teren extravilan, cu destinația **pădure**, teren ce face parte din suprafața totală de 299.757 mp, situat în **com. Maglavit, Tarlaua 28, Parcela 266/2, jud. Dolj**, identificat cu număr cadastral 40552 și înscrisă în Cartea Funciară nr. 40552 a loc. Maglavit; suprafața de 1.729 mp este identificată în anexa nr. 3 la hotărârea Consiliului Județean Dolj;

în favoarea SUPERFICIARULUI - U.AT. JUDEȚUL DOLJ

Dreptul de superficie se constituie în vederea **edificării de către superficiar, în calitate de lider al proiectului "Traseu EuroVelo6 Mehedinți-Dolj-Olt" finanțat prin PNR/2022/C11/14-Componenta 11-Turism și Cultură, Investiția I.4:Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice, prioritatea de investiții P11-Trasee mixte conform Contractului de finanțare nr. 18305/14.02.2023.**

Eu, PROPRIETARUL prin reprezentant legal declar că încheierea prezentului contract de superficie cu titlu gratuit pe o perioadă de 15 ani a fost aprobată în Permanența Consiliului Eparhial al Sfintei Mitropolii a Craiovei din data de _____ și are ca scop dezvoltarea și încurajarea turismului în zona localității Maglavit ce va avea ca o consecință directă, mărirea numărului de pelerini ce vor vizita locurile sfinte de la Maglavit și

Mânăstirea Maglavit, precum și având în vedere faptul că respectiva pistă de biciclete va avea un caracter de utilitate publică, putând fi folosită și de comunitățile locale pentru deplasare, având în acest sens un caracter de binefacere în ajutorul comunităților locale ce vor fi deservite de acest drum.

Eu, SUPERFICIARUL declar că încheierea prezentului contract de suprafață a fost aprobată în ședința Consiliului Județean Dolj din data de _____

Eu, PROPRIETARUL am dobândit dreptul de proprietate asupra terenurilor mai sus descrise, în baza Contractului de donație autentificat sub nr. 1356 la data de 15.06.2010 de NP Zăvoi Aurelian Paul, cu sediul în Craiova și a Contractului de donație autentificat sub nr. 1278 la data de 07.06.2010 de NP Zăvoi Aurelian Paul, cu sediul în Craiova.

Terenurile ce fac obiectul prezentului contract de constituire de suprafață sunt libere de sarcini, așa cum rezultă din Extrasele de carte funciară pentru autentificare nr. _____, _____ și nr. _____ toate eliberate de OCPI Dolj-Biroul de Carte Funciară.

Sunt achitate la zi taxele și impozitele aferente terenurilor ce formează obiectul prezentului act, așa cum rezultă din Certificatul fiscal nr. _____ eliberat de Primăria Comunei Maglavit.

Noi, părțile contractante, de comun acord am convenit condițiile constituirii suprafeței după cum urmează:

- termenul constituirii suprafeței este de 15 ani. La expirarea termenului contractul poate fi reînnoit prin acordul comun al proprietarului terenurilor și al beneficiarului, conform art. 694 C.Civ.

- întinderea dreptului, limite (art. 695 Cod civil) –supreficiarul are dreptul de a folosi suprafețele mai sus descrise, în integralitatea lor.

Stingerea dreptului de suprafață:

- dreptul de suprafață se stinge la pieirea sau demolarea pistei de biciclete ce va fi amplasată pe terenurile ce fac obiectul prezentului contract.

- modalitatea de stingere a suprafeței se realizează în cazurile prevăzute de art 698 Cod civil, litera a, b, c și d.

- la stingerea suprafeței, subscrisa U.AT. JUDEȚUL DOLJ, declar că nu voi solicita proprietarului achiziționarea terenului pe care se va afla edificată pista, iar întrucât amenajarea pistei de biciclete se va face într-un mod ecologic, cu materiale naturale, care permit trecerea apei - un strat de criblură, așezat pe pământ - acesta va rămâne în proprietatea Arhiepiscopiei Craiovei la expirarea termenului, fără plata vreunei despăgubiri.

Toate dezmembrămintele consimțite de suprafațiar se sting în momentul încetării dreptului de suprafață. În situația încetării dreptului de suprafață prin consolidare, în favoarea proprietarului terenului, dezmembrămintele consimțite de suprafațiar se sting acesta având obligația să aducă la cunoștința terților dobânditori condițiile încheierii dreptului de suprafață. În afara prezentelor clauze convenite, părțile înțeleg să se supună cu privire la efectele încetării suprafeței prin expirarea termenului și prin consolidare prevederilor art. 699 și art. 700 Cod civil coroborate cu convenția părților arătată în prima parte a prezentului paragraf,

- în situația pieirii construcției sau a modificării structurii acesteia fără acordul proprietarului, dreptul de suprafață se va stinge fiind aplicabile în ceea ce privește efectele, prevederile art. 701 C.Civ,

- în situația în care suprafațiarul nu obține toate autorizațiile și nu demarează lucrările pentru proiectul respectiv și în vederea obligațiilor asumate prin prezentul act, în termen de 5 ani de la data autentificării prezentului contract de suprafață, se rezoluționează prezentul act cu repunerea părților în situația anterioară încheierii actului.

Transmiterea dreptului de folosință asupra suprafețelor de teren mai sus descrise se face către suprafațiar cu începere de azi, data autentificării actului.

Predarea terenurilor asupra cărora se constituie dreptul de superficie, adică punerea lor la dispoziția superficiarului, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a folosinței, pe care le-am eliberat de toate bunurile mobile ale proprietarului, în condițiile art. 1685 și urm din codul civil, se face începând de astăzi data autentificării contractului.

Eu, PROPRIETARUL declar că înțeleg să garantez SUPERFICIARUL contra evicțiunii totale sau parțiale, în condițiile art. 1695 și următoarele din codul civil și împotriva viciilor ascunse în condițiile art. 1707 și următoarele din codul civil.

Noi, părțile contractante solicităm înscrierea dreptului de superficie în Partea a III – a C, a Cărților Funciare nr. 40552 a loc. Maglavit, nr. 40553 a loc. Maglavit și nr. 40554 a loc. Maglavit a terenurilor, iar lucrările de publicitate imobiliară se vor îndeplini de notarul public, potrivit dispozițiilor Legii nr.7/1996.

Taxele ocazionate de autentificarea prezentului contract au fost calculate având în vedere valoarea de evaluare a terenurilor de _____ lei (_____ lei) și a dezmembrământului de _____ lei (_____ lei) stabilită conform Ghidului privind valorile orientative ale proprietatilor imobiliare in judetul Dolj pentru anul 2024.

Noi, părțile contractante declarăm pe proprie raspundere, că nu avem calitatea de debitori in cadrul procedurii insolventei persoanelor juridice reglementată de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Părțile declara că În conformitate cu prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), acționează în calitate de operatori independenți ai datelor cu caracter personal, nu au calitatea de co-operatori si exclud orice forma de răspundere solidară în ceea ce privește respectarea obligațiilor care revin fiecărei Părți potrivit RGPD.

Părțile sunt de acord cu prelucrarea datelor lor personale pentru întocmirea actului notarial și cu furnizarea de informații referitoare la datele lor personale și la conținutul actului notarial autorităților împuternicite prin lege, la cererea acestora. Protecția datelor cu caracter personal și siguranța informațiilor au o importanță deosebită pentru Părți. În cazul datelor cu caracter personal care sunt colectate, prelucrate și utilizate pentru îndeplinirea prezentului Contract, părțile vor asigura confidențialitatea, disponibilitatea și integritatea acestor date.

Cheltuielile ocazionate de încheierea prezentului contract sunt suportate de superficiar.

Tehnoredactat azi, data autentificării, la sediul **Societății Profesionale Notariale "BONA-FIDES"**, din **mun. Craiova, Calea București, bl. 27 A, parter, jud. Dolj**, într-un exemplar original.

**PROPRIETAR
ARHIEPISCOPIA CRAIOVEI**

prin I.P.S. Acad. Dr. Irineu (POPA G.ION)

**SUPERFICIAR,
U.A.T. JUDEȚUL DOLJ
prin PREȘEDINTE
DORIN - COȘMIN VASILE**

Anexa nr. 2 la Horărârea Consiliului Județean Dolj nr. 197/2024

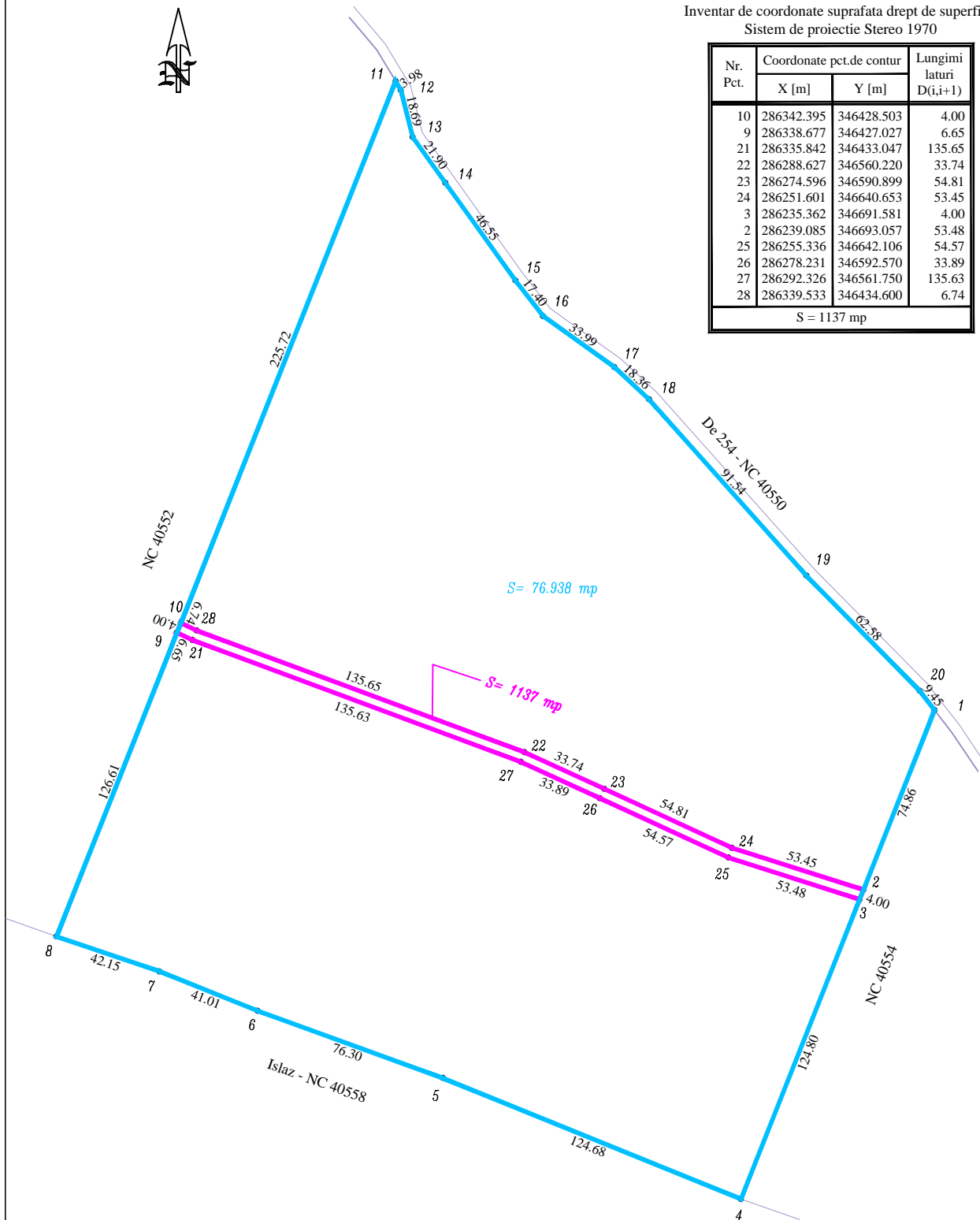
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Nr. cadastral	Suprafata mas.	Adresa imobil	
40553	76938 mp	Comuna Maglavit, Tarla 28, Parcela 266/3, jud. Dolj- extravilan	
Cartea Funciara nr.	40553	UAT	MAGLAVIT



Inventar de coordonate suprafata drept de superfcie
Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
10	286342.395	346428.503	4.00
9	286338.677	346427.027	6.65
21	286335.842	346433.047	135.65
22	286288.627	346560.220	33.74
23	286274.596	346590.899	54.81
24	286251.601	346640.653	53.45
3	286235.362	346691.581	4.00
2	286239.085	346693.057	53.48
25	286255.336	346642.106	54.57
26	286278.231	346592.570	33.89
27	286292.326	346561.750	135.63
28	286339.533	346434.600	6.74
S = 1137 mp			



- Suprafata de 1137 mp pentru care se va constitui dreptul de superfcie în favoarea U.A.T. Județul Dolj
- Teren în proprietatea Mitropoliei Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei

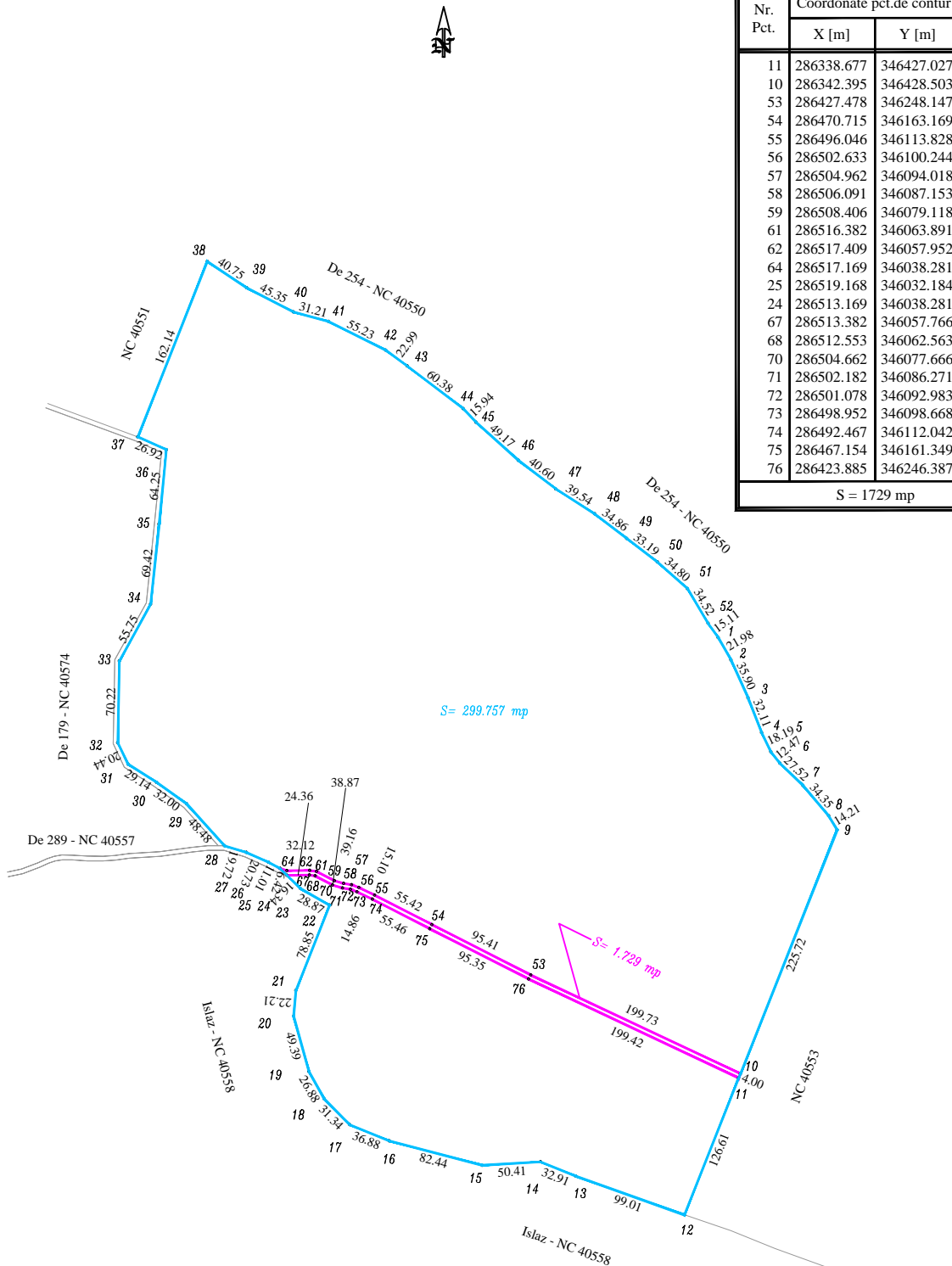
Anexa nr. 3 la Horărârea Consiliului Județean Dolj nr...197/2024.....

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Nr. cadastral	Suprafata mas.	Adresa imobil	
40552	299.757 mp	Comuna Maglavit, Tarla 28, Parcela 266/2, jud. Dolj- extravilan	
Cartea Funciara nr.	40552	UAT	MAGLAVIT

Inventar de coordonate suprafata drept superfiicie
Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
11	286338.677	346427.027	4.00
10	286342.395	346428.503	199.42
53	286427.478	346248.147	95.35
54	286470.715	346163.169	55.46
55	286496.046	346113.828	15.10
56	286502.633	346100.244	6.65
57	286504.962	346094.018	6.96
58	286506.091	346087.153	8.36
59	286508.406	346079.118	17.19
61	286516.382	346063.891	6.03
62	286517.409	346057.952	19.67
64	286517.169	346038.281	6.42
25	286519.168	346032.184	8.55
24	286513.169	346038.281	19.49
67	286513.382	346057.766	4.87
68	286512.553	346062.563	17.04
70	286504.662	346077.666	8.96
71	286502.182	346086.271	6.80
72	286501.078	346092.983	6.07
73	286498.952	346098.668	14.86
74	286492.467	346112.042	55.42
75	286467.154	346161.349	95.41
76	286423.885	346246.387	199.73
S = 1729 mp			



Suprafata de 1729 mp pentru care se va constitui dreptul de superfiicie în favoarea U.A.T. Județul Dolj

Teren în proprietatea Mitropoliei Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei

Anexa nr. 4 la Horârarea Consiliului Județean Dolj nr. 197/2024.....

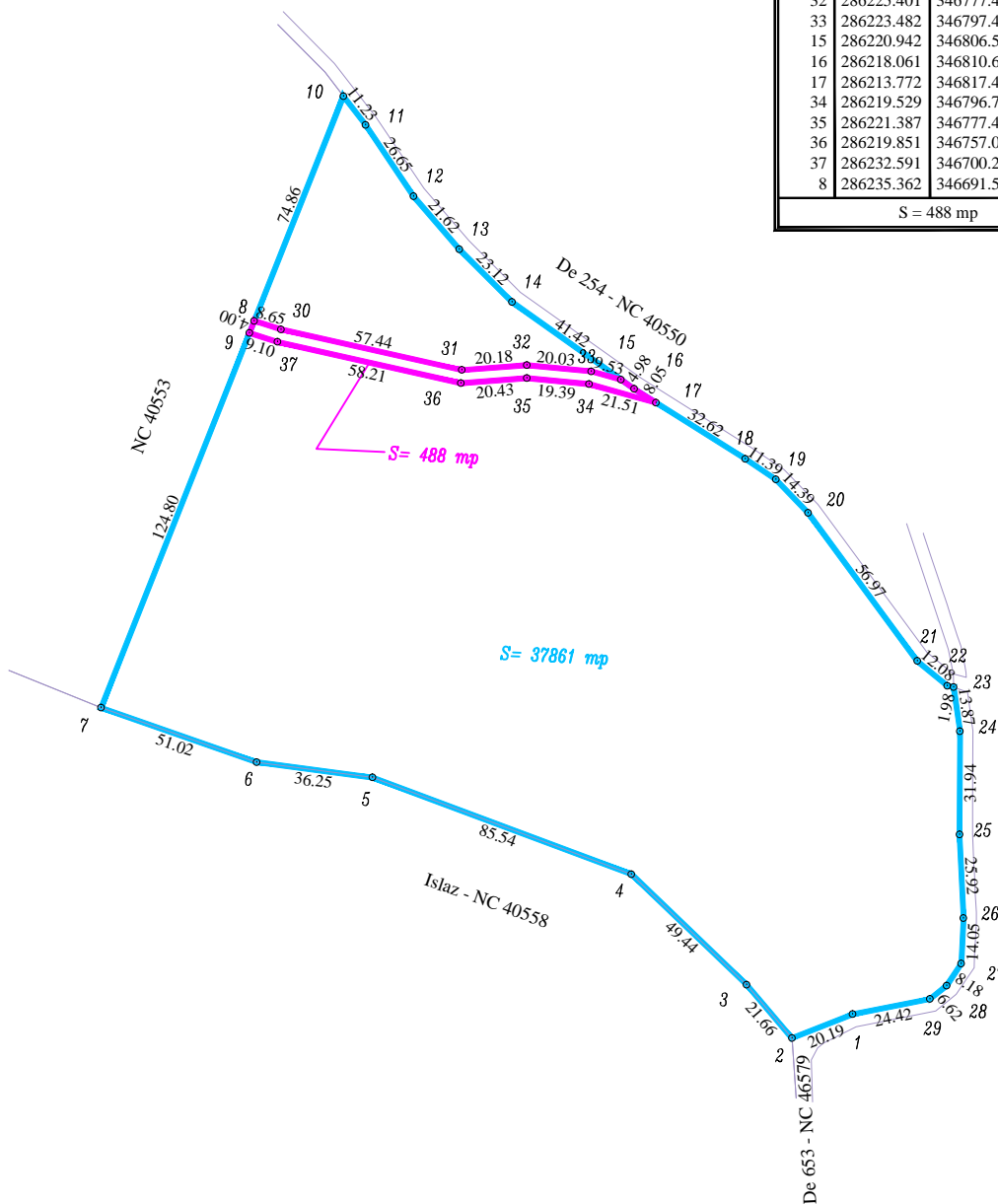
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Nr. cadastral	Suprafata mas.	Adresa imobil	
40554	37861 mp	Comuna Maglavit, Tarla 28, Parcela 266/4, jud. Dolj- extravilan	
Cartea Funciara nr.	40554	UAT	MAGLAVIT



Inventar de coordonate suprafata drept de superfcie
Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
9	286239.085	346693.057	8.65
30	286236.455	346701.300	57.44
31	286223.884	346757.345	20.18
32	286225.401	346777.470	20.03
33	286223.482	346797.405	9.53
15	286220.942	346806.587	4.98
16	286218.061	346810.643	8.05
17	286213.772	346817.453	21.51
34	286219.529	346796.728	19.39
35	286221.387	346777.428	20.43
36	286219.851	346757.052	58.21
37	286232.591	346700.253	9.10
8	286235.362	346691.581	4.00
S = 488 mp			



- Suprafata de 488 mp pentru care se va constitui dreptul de superfcie în favoarea U.A.T. Județul Dolj
- Teren în proprietatea Mitropoliei Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei