



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

**privind darea în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Dolj
a unui spațiu situat în Craiova, str. Vulturi, nr. 19, în care își desfășoară activitatea
Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor
Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. 10803/08.05.2024, al Serviciului
Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se
propune darea în folosință gratuită Inspectoratul de Poliție Județean Dolj a unui spațiu în
suprafață de 45,94 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Vulturi nr. 19, raportul
Serviciului Juridic, Administrație Locală nr. 11326/14.05.2024, precum și avizul
comisiilor de specialitate,

având în vedere solicitarea nr. 346205/12.03.2024 privind acordarea dreptului de
folosință gratuită transmisă de Inspectoratul de Poliție Județean Dolj pentru Biroul
Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj, dispozițiile
art. 3 din Ordinul Ministerului Internelor și Reformei Administrative nr. 521/2008 privind
asigurarea structurilor Ministerului Internelor și Reformei Administrative care nu dispun
de suport logistic propriu,

în baza art. 108 lit. d), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349 – 353 din O.U.G. nr. 57/2019
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art. 861 alin (3), art. 874 alin. (1), ale art. 2146 - 2157
din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1), lit. c), alin. (4) lit. a), art. 182 alin (1) și art. 196 alin. (1)
lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Dolj
a unui spațiu în suprafață de 45,94 mp, identificat cu numărul de inventar 100372 și
valoarea de inventar 48.707,89 lei, situat în Municipiul Craiova, str. Vulturi, nr. 19, spațiu
aflat în proprietatea publică a județului Dolj, cu destinația birouri, pentru desfășurarea
activității specifice Biroului Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența
Persoanelor Dolj.

Art. 2. Durata de transmitere în folosință gratuită a spațiului este de 3 ani.

Art. 3. Predarea efectivă a spațiului menționat la art.1, se va realiza pe baza unui
proces-verbal de predare-primire care se va încheia în termen de 30 zile de la semnarea
contractului de comodat.

Art. 4. Inspectoratul de Poliție Județean Dolj va achita cotă-parte din cheltuielile aferente utilităților, întreținerii și reparațiile curente pentru spațiul prevăzut la art.1.

Art. 5. Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj poate folosi și dispune de bunul primit în folosință gratuită în condițiile stabilite de lege fără a putea schimba destinația spațiului, respectiv desfășurarea activității specifice, conform prevederilor contractului de comodat.

Art. 6. Se aprobă contractul cadru de comodat ce se va încheia între Județul Dolj, în calitate de proprietar și Inspectoratul de Poliție Județean Dolj pentru Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj, pentru spațiul prevăzut la art. 1, conform anexei la prezenta hotărâre, ce constituie parte integrantă din aceasta.

Art. 7. Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile pentru neîndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina Inspectoratului Județean de Poliție Dolj sunt prevăzute în contractul de comodat.

Art. 8. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Dolj să semneze contractul de comodat încheiat cu Inspectoratul de Poliție Județean Dolj.

Art. 9. Prezenta hotărâre va intra în vigoare începând cu data de 01.07.2024, dată la care își va înceta aplicabilitatea hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 138/29.06.2021.

Art. 10 (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Inspectoratului de Poliție Județean Dolj, Biroului Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj și Direcției Publice Comunitare de Evidență a Persoanelor Dolj.

Nr. _____

Adoptată la data de _____2024

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE

**privind darea în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Dolj
a unui spațiu situat în Craiova, str. Vulturi, nr. 9, în care își desfășoară activitatea
Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj**

Prin adresa nr. 346205/12.03.2024, Inspectoratul de Poliție Județean Dolj a solicitat acordarea dreptului de folosință gratuită asupra spațiului în suprafață de 45,94 mp, identificat cu numărul de inventar 100372 și valoarea de inventar de 48.707,89 lei.

Spațiul cu destinația de birouri, se află în proprietatea publică a Județului Dolj și este situat în cadrul imobilului din Municipiul Craiova, str. Vulturi, nr. 19, fiind solicitat pentru desfășurarea activității Biroului Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor.

Prin Hotărârea nr. 138/29.06.2021 a Consiliului Județean Dolj, s-a aprobat darea în folosință gratuită, pe o perioadă de trei ani, Biroului Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj a unui spațiu în suprafață de 45,94 mp identificat cu numărul de inventar 1.6.4.101, (număr de inventar actual 100372) și valoarea de inventar 42.700 lei, (valoarea de inventar actuală de 48.707,89 lei) din suprafața totală de 482,32 mp, situat în municipiul Craiova, str. Vulturi, nr. 19.

Prezenta hotărâre își încetează aplicabilitatea pe data de 01.07.2024.

Conform art.1 din Ordinul nr. 521/2008 privind asigurarea structurilor Ministerului Internelor și Reformei Administrative care nu dispun de suport logistic propriu:

„(1) Prezentul ordin stabilește, la nivelul Ministerului Internelor și Reformei Administrative, structurile care susțin logistic, în totalitate sau pe anumite domenii, denumite în continuare structuri susținătoare, unități care nu dispun de suport logistic propriu, denumite în continuare structuri asigurate.

(2) Structurile susținătoare, domeniile, precum și structurile asigurate sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.,,

De asemenea art. 3 din actul normativ sus menționat dispune ca *„utilitățile, întreținerea și intervențiile în timp asupra construcțiilor în care funcționează structura asigurată se realizează de către structura susținătoare, care deține în administrare imobilul, cu decontarea cheltuielilor conform protocoalelor încheiate”.*

În Anexa - *Structurile susținătoare, domeniile precum și structurile asigurate* a acestui ordin, la poziția 14, structura susținătoare, așa cum este definită de art. 1 al Ordinului 521/2008/, pentru Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj este Inspectoratul de Poliție Județean Dolj, astfel că aceasta trebuie să asigure plata cotei-părți din cheltuielile aferente utilităților, întreținerii și reparațiile curente pentru spațiul prevăzut la art.1.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri privind acordarea dreptului de folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Dolj asupra unui spațiu de 45,94 mp situat în Craiova, str. Vulturi, nr. 9, în care își desfășoară activitatea Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj pe perioada 01.07.2024-01.07.2027.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Cosmin Durle

ȘEF SERVICIU,

Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,

Adriana Romee

Vizat,
Director Executiv
Adriana - Cristina VĂRGATU

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită
Inspectoratului de Poliție Județean Dolj a unui spațiu situat în Craiova, str. Vulturi nr.19, în
care își desfășoară activitatea Biroul Județean de Administrare a Bazelor de date pentru
Evidența Persoanelor Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind hotărâre privind **darea în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Dolj a unui spațiu situat în Craiova, str. Vulturi nr.19, în care își desfășoară activitatea Biroul Județean de Administrare a Bazelor de date pentru Evidența Persoanelor Dolj**, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1)Obiectul/domeniul reglementat: darea în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Dolj a unui spațiu situat în Craiova, str. Vulturi nr.19, în care își desfășoară activitatea Biroul Județean de Administrare a Bazelor de date pentru Evidența Persoanelor Dolj;

2)Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

-art.108 lit. d), art.297 alin.(1) lit. d), art.349-353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- art.861 alin. (3), art.874 alin. (1), art.2146-2157 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

AVIZAT,
Șef Serviciu Juridic
Daiana STOICA

Întocmit,
Consilier juridic
Mioara-Veronica Manea

JUDEȚUL DOLJ

INSPECTORATUL DE POLIȚIE
JUDEȚEAN DOLJ

Nr.

Nr.....

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1 JUDEȚUL DOLJ, cu sediul în Municipiul Craiova, str. Olteț, nr. 4, telefon/fax 0251.408.200, cod fiscal 4417150, reprezentat prin **DORIN COSMIN VASILE** - Președinte, în calitate de **COMODANT**,

și

INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN DOLJ – pentru BIROUL JUDEȚEAN DE ADMINISTRARE A BAZELOR DE DATE PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR DOLJ, cu sediul în Municipiul Craiova, strada Vulturi, nr. 19, telefon/fax 0251/422524, reprezentat prin, **DUMITRESCU LAURENȚIU BĂNUȚ** – Comisar Șef de Poliție, în calitate de **COMODATAR**,

în temeiul prevederilor art. 861 alin. (3), art. 874 alin. (1), art. 2146-2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 349-353 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

conform Hotărârii nr. a Consiliului Județean Dolj privind darea în folosință gratuită asupra unui spațiu având suprafața utilă de 45,94 mp, identificat cu numărul de inventar 100372 și valoarea de inventar de 48.707,89, spațiu aflat în domeniul public al Județului Dolj, situat în Municipiul Craiova, str. Vulturi, nr. 19, având destinația de birouri pentru desfășurarea de activități specifice Biroului Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj, au convenit la încheierea prezentului contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

ART. 2 Obiectul contractului îl reprezintă transmiterea în folosință gratuită Inspectoratului de Poliție Județean Dolj a unui spațiu având suprafața utilă de 45,94 mp, identificat cu numărul de inventar 100372 și valoarea de inventar de 48.707,89 lei, spațiu aflat în domeniul public al Județului Dolj, situat în Municipiul Craiova, str. Vulturi, nr. 19, având destinația de birouri pentru desfășurarea de activități

specifice Biroului Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj.

III. DURATA CONTRACTULUI

ART. 3 (1) Durata prezentului contract este de 3 ani începând cu data de 01.07.2024.

(2) Predarea bunului va avea loc pe baza de proces verbal de predare-primire în termen de 30 zile, termen ce curge de la data semnării contractului.

(3) Contractul poate fi prelungit cu acordul părților consemnat în scris cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării, conform reglementarilor în vigoare.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

ART. 4 Comodantul se obligă:

- a) să transmită cu titlu gratuit folosința asupra spațiului ce face obiectul prezentului contract;
- b) să nu-l împiedice pe comodatari să folosească spațiul transmis în comodat potrivit destinației stabilite prin contract;
- c) să ceară rezilierea contractului, în cazul în care comodatarii nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;
- d) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- e) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

ART. 5 Comodatarul se obligă:

- a) să folosească bunul potrivit destinației pentru care i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să suporte cheltuielile necesare folosinței bunului împrumutat, încheind contracte pentru utilități (gaze, apă, canal, energie electrică, energie termică), cheltuieli privind reparațiile curente și de igienizare, precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosirea spațiului (dacă este cazul);
- c) să îngrijească și să conserve spațiul ca un bun proprietar;
- d) să nu transmită folosința spațiului unei persoane fizice sau unei persoane juridice, nici cu titlu oneros și nici cu titlu gratuit;
- e) să respecte normele de mediu, sănătate și securitate la incendiu;
- f) să permită accesul comodatarii pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- g) să informeze comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau la iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- h) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- i) să prezinte, anual, comodatarii, rapoarte privind activitatea de utilitate

publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

j) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;

k) să restituie la scadență bunul sau înainte de termen, dacă deținerea lui nu mai este necesară

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

ART. 6 (1) Comodatarul răspunde pentru:

a) Deteriorarea sau pierirea în tot sau în parte a bunului primit în folosință gratuită, dacă nu dovedește că deteriorarea sau pierirea s-a produs fortuit și fără culpă din partea sa;

b) pentru eventualele daune aduse din vina sa, prin natura activităților întreprinse;

(2) Comodatarul răspunde pentru prejudiciul cauzat celeilalte părți în măsura în care acesta se datorează exclusiv din vina sa.

VI. RISCURI

ART. 7 Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieririi bunului în următoarele cazuri:

a) întrebuințarea acestuia contrar destinației sale;

b) folosirea bunului după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

ART. 8 Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

a) prin restituirea bunului de către comodatar înaintea termenului prevăzut în contract;

b) prin expirarea perioadei pentru care a fost încheiat;

c) prin acordul de voință al părților;

d) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatar;

e) prin desființarea comodatarului;

f) în caz de faliment sau dizolvare a uneia dintre părțile contractante;

g) când în derularea contractului intervine o cauză de forță majoră constatată și invocată în condițiile legii;

h) când în interesele de exploatare, reparare și modernizare a clădirilor sau spațiilor comodatarului necesită eliberarea acestora, contractul își încetează valabilitatea fără acordul comodatarului, după expirarea preavizului de 15 zile.

i) comodatarul își încetează activitatea pentru care a fost autorizat

VIII. FORȚA MAJORĂ

ART. 9 Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

IX. COMUNICĂRI

ART. 10 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

ART. 11 Orice litigiu decurgând din executarea acestui contract se va soluționa pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, de către instanțele judecătorești competente de la sediul comodantului.

Anexa face parte integrantă din prezentul contract.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**COMODANT,
JUDEȚUL DOLJ**

**COMODATAR,
I.P.J. DOLJ**

**PREȘEDINTE,
Consiliul Județean Dolj
DORIN-COSMIN VASILE**

**Pt./ȘEF INSPECTORAT la I.P.J.
Dolj**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
MARIAN MECU**

**Comisar Șef Poliție
DUMITRESCU LAURENȚIU
BĂNUȚ**

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE**

B.J.A.B.D.E.P. Dolj

**ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU**

Comisar de Poliție

CONSILIER JURIDIC,

CRISTIAN DULEA

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Încheiat azi

între

Județul Dolj – Consiliul Județean Dolj, cu sediul în Municipiul Craiova, str. Calea Unirii, nr. 19, tel. 0251/408200, cod fiscal 4417150, reprezentat prin Președinte Dorin Cosmin Vasile, în calitate de predător

și

Inspectoratul de Poliție Județean Dolj pentru Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj, cu sediul Municipiul Craiova, str. Vulturi, nr. 19, reprezentat prin Împuternicit Șef Inspectorat la I.P. J. Dolj, Dumitrescu Laurențiu Bănuț– Comisar Șef de Poliție, în calitate de primitor.

În temeiul prevederilor contractului de comodat nr. încheiat între părțile menționate mai sus, s-a procedat la predarea – primirea unui spațiu în suprafață de 45,94 mp, identificat cu numărul de inventar 100372 și valoarea de inventar 48707,89,00 lei, situat în cadrul imobilului din Municipiul Craiova, str. Vulturi, nr. 19, cu destinația birouri, pentru desfășurarea de activități specifice Biroului Județean de Administrare a Bazelor de Date pentru Evidența Persoanelor Dolj.

Încheiat azi la sediul Consiliului Județean Dolj, în 3 exemplare originale.

Predător,
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

Primitor,
I.P.J. DOLJ

Președinte,
Dorin-Cosmin Vasile

Pt./Șef Inspectorat la
I.P.J.DOLJ
Comisar Șef de Poliție
Dumitrescu Laurențiu Bănuț

Director executiv,
Marian Mecu

Administrator public,
Cosmin Durle

B.J.A.B.D.E.P. Dolj
Comisar de Poliție
Cristian Dulea

Șef serviciu S.A.E.D.P.P.,
Adrian Plugaru