

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ****HOTĂRÂRE****privind înființarea Parcului Aeronautic situat
în municipiul Craiova, strada Calea București nr. 325A, județul Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare întocmit de S.A.E.D.P.P.
nr. 22975/24.11.2025, raportul de specialitate al D.J.A.L.S – Compartimentul
Juridic, Administrație Locală nr. 22981/24.11.2025, precum și avizul comisiilor de
specialitate,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 702/2025 privind modificarea descrierii
tehnice, adresei și actualizarea valorii de inventar ale unui imobil aflat în domeniul
public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin
Aeroclubul României, precum și trecerea unei părți din imobilul cu numărul MF
151898, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului
Transporturilor și Infrastructurii, prin Aeroclubul României, în domeniul public al
județului Dolj și Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 289/30.10.2025 privind
atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj;

în temeiul dispozițiilor art. 173 alin.(1) lit. b), art. 182 alin. (1)
și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se înființează Parcul Aeronautic în municipiul Craiova, strada Calea
București nr. 325A, județul Dolj pe terenurile în suprafață totală de 108.000 mp, în
vederea exploatării pentru activități conexe din domeniul aeronauticii și servicii
aeroportuare, cu datele de identificare din anexa la prezenta hotărâre, ce constituie
parte integrantă din aceasta.

Art.2 – Administrarea și exploatarea Parcului Aeronautic se va realiza de către
o structură din cadrul Societății High-Tech Industry Parc Craiova SA.

Art. 3 – Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la
îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. _____

Adoptată la data de _____ 2025

PREȘEDINTE,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI**

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE

privind înființarea Parcului Aeronautic situat în municipiul Craiova, strada Calea București nr. 325A, județul Dolj

Prin Hotărârea Guvernului nr. 702/2025 s-a aprobat modificarea descrierii tehnice, adresei și actualizarea valorii de inventar ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Aeroclubul României, precum și trecerea unei părți din imobilul cu numărul MF 151898, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Aeroclubul României, în domeniul public al județului Dolj și prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 289/30.10.2025 s-a atestat inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

Dezvoltarea aeroportuară reprezintă un domeniu prioritar în România, cu investiții semnificative planificate și în curs de implementare, estimate la o valoare totală de aproximativ trei miliarde de euro până în 2030. Aceste proiecte vizează modernizarea, extinderea capacității și creșterea eficienței operaționale a aeroporturilor, pentru a răspunde cererii crescânde de trafic aerian și a consolida poziția strategică a țării în domeniul transporturilor aeriene.

Scopul este de a asigura o infrastructură modernă, sigură și eficientă, care să poată gestiona volume crescute de pasageri și mărfuri, contribuind astfel la dezvoltarea economică regională și națională.

Având în vedere continuarea dezvoltării durabile a zonei metropolitane de est a Municipiului Craiova, precum și interesul manifestat de către investitori pentru ocuparea unor terenuri dotate cu utilități pentru a putea să-și desfășoare activitatea, masterplanul implementat pentru amenajarea teritoriului din zona Aeroportului Internațional Craiova, pentru continuarea strategiei de dezvoltare a R.A. Aeroportul Internațional Craiova, este necesară și oportună înființarea pe terenul în suprafață de 73.223 mp, identificat cu număr cadastral/carte funciară 256009 Craiova și în suprafață 34.777 mp, identificat cu număr cadastral/carte funciară 256008 Craiova, a unui parc aeronautic în vederea exploatării pentru activități conexe din domeniul aeronauticii și servicii aeroportuare.

În vederea exploatării terenului conform scopului pentru care a fost transmis, pentru obținerea de noi surse de venit la bugetul județului Dolj, se propune înființarea parcului aeronautic ca fiind instrumentul realizării de activități specifice în susținerea Aeroportului Internațional Craiova.

Administrarea și exploatarea Parcului Aeronautic se va realiza de către o structură din cadrul Societății High-Tech Industry Parc Craiova SA.

Având în vedere cele expuse, propunem adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj privind înființarea Parcului Aeronautic situat în municipiul Craiova, strada Calea București nr. 325A, județul Dolj pe terenul în suprafață de 73.223 mp, aflat în domeniul public al județului Dolj, identificat cu număr cadastral/carte funciară 256009 Craiova, cu valoare de inventar de 9.756.272,40 lei și respectiv și pe terenul în suprafață 34.777 mp, identificat cu număr cadastral/carte funciară 256008 Craiova, cu valoare de inventar 6.845.505,00 lei pentru activități conexe din domeniul aeronauticii și servicii aeroportuare.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
ECAMELIA CIONTU

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind înființarea Parcului Aeronautic situat în municipiul Craiova, strada Calea București nr. 325A, județul Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind înființarea Parcului Aeronautic situat în municipiul Craiova, strada Calea București nr. 325A, județul Dolj, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: înființarea Parcului Aeronautic situat în municipiul Craiova, strada Calea București nr. 325A, județul Dolj.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv:

-art.173 alin.(1) lit. b), art.182 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează favorabil.

DIRECTOR EXECUTIV
Adriana-Cristina VĂRGATU

Întocmit
Consilier Juridic
Mioara -Veronica Manea

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR _____ A CONSILIULUI JUDEȚEAN DOLJ

Date de identificare terenuri aflate în domeniul public al Județului Dolj

Nr. crt.	Denumire	Număr de inventar	Elemente de identificare	Valoare contabilă (lei)
1	Teren intravilan Domeniu public al Județului Dolj	800232	Craiova, Calea București, nr. 325A Suprafață teren = 73.223 mp Număr cadastral 256009 Carte Funciară nr. 256009 Craiova	9.756.272,40
2	Teren intravilan Domeniu public al Județului Dolj	800200	Craiova, Calea București, nr. 325A Suprafață teren = 34.777 mp Număr cadastral 256008 Carte Funciară nr. 256008 Craiova	6.845.505,00