



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRĂRE

privind prelungirea unor contracte de închiriere

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul nr. 9339/11.05.2015 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al județului Dolj, prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere, încheiate între Județul Dolj prin CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ și S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L, respectiv, între Județul Dolj prin CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ și S.C. TERASA PESCĂRUȘ-HANUL DOCTORULUI S.R.L., până la data de 13.07.2016, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică;

în baza Legii nr. 213/2008 privind bunurile proprietatea publică cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 91, alin.1, lit. c), alin.(4), lit. a), art. 97, alin. (1) și art. 123, alin. (1) și alin. (2), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.10978/31.07.2009, încheiat între Județul Dolj, prin CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ și S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L., până la data de 13.07.2016, privind terenul în suprafață de 30 mp, situat în Calea București, cartier blocuri aviatori - în fața blocurilor, teritoriul administrativ al comunei Cârcea, aferent Imobilului 349 (parțial) - Craiova, identificat în anexa, la prezenta hotărâre, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică;

Art.2. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.10979/31.07.2009, încheiat între Județul Dolj, prin CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ și S.C. TERASA PESCĂRUȘ-HANUL DOCTORULUI S.R.L., până la data de 13.07.2016, privind terenul în suprafață de 40 mp, situat în Calea București, cartier blocuri aviatori - în fața blocurilor, teritoriul administrativ al comunei Cârcea, aferent Imobilului 349 (parțial) - Craiova, identificat în anexa, la prezenta hotărâre, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică;

Art.3. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 120

Adoptată la data de: 28.05.2015

PREȘEDINTE

ION PRIOTEASA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

GHEORGHE BARBĂRASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj

NR . 9339/11.05.2015

APROBAT,
PREȘEDINTE
ION PRIOTEASA



RAPORT

Prin Hotărârea nr. 127/30.06.2009 a Consiliului Județean Dolj s-a aprobat închirierea prin licitație publică, pentru o perioadă de 2 (doi) ani, cu posibilitatea de prelungire, a unor terenuri în suprafață de 30 mp, respectiv 40 mp, identificate în anexă, aferente Imobilului 349 (parțial) Craiova, aflate în domeniul public al județului Dolj, situate în Calea București, cartier blocuri aviatori - în fața blocurilor, teritoriul administrativ al comunei Cârcea, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică.

În urma licitației publice deschise organizate, terenurile au fost adjudecate astfel:

- suprafața de 30 mp a fost adjudecată de S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L., cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, nr. 162, bloc 6, sc.A, ap.1, județul Dolj, reprezentată de dl. Marin Adrian Simion – Administrator, încheindu – se Contractul de închiriere nr. 10978/31.07.2009;

- suprafața de 40 mp a fost adjudecată de S.C. TERASA PESCĂRUȘ-HANUL DOCTORULUI S.R.L., cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, zona Hanul Doctorului, județul Dolj, reprezentată de dl. Viespe C. Ctin – Administrator, încheindu – se Contractul de închiriere nr. 10979/31.07.2009.

Ultimele acte adiționale de prelungire a celor două contracte de închiriere sunt:

- Actul adițional nr. 9818/01.07.2014, la Contractul de închiriere nr. 10978/31.07.2009, încheiat între Consiliul Județean Dolj și S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L., prin care, durata contractului s-a prelungit pentru o perioadă de un an, de la data de 13.07.2014 până la data de 13.07.2015, cu posibilitatea de prelungire, prin încheierea unui nou act adițional.

- Actul adițional nr. 9820/01.07.2014, la Contractul de închiriere nr. 10979/31.07.2009, încheiat între Consiliul Județean Dolj și S.C. TERASA PESCĂRUȘ - HANUL DOCTORULUI S.R.L., prin care, durata contractului s-a prelungit pentru o perioadă de un an, de la data de 13.07.2014 până la data de 13.07.2015, cu posibilitatea de prelungire, prin încheierea unui nou act adițional.

Precizăm, că atât S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L., prin adresa nr. 8956/06.05.2015, cât și S.C. TERASA PESCĂRUȘ-HANUL DOCTORULUI S.R.L., prin adresa nr. 8955/06.05.2015, adrese înaintate Consiliului Județean Dolj, au solicitat prelungirea contractelor de închiriere, menționate mai sus, în vederea desfășurării unor activități de alimentație publică.

Având în vedere cele de mai sus, propunem Consiliului Județean Dolj să aprobe, conform cap III, art. 4, din contract, prelungirea contractelor de închiriere, nr. 10978/31.07.2009, respectiv, nr. 10979/31.07.2009, pentru o perioadă de un an, respectiv, până la data de 13.07.2016, prin încheierea unor noi acte adiționale.

Contravaloarea chiriei va fi indexată cu indicele prețurilor de consum, comunicat de Comisia Națională de Statistică.

Anexăm proiectul de hotărâre.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,
AUREL DINCĂ**



**ȘEF SERVICIU,
ADRIAN FLUGARU**



**ÎNTOCMIT,
MELANIA IEREMIEA**

