



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRĂRE

privind achiziționarea unor terenuri

Consiliul Județean Dolj întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul nr. 21624/13.10.2015 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj prin care se propune achiziționarea a trei terenuri, situate în Craiova, strada Mihai Viteazul nr. 28 (fosta stradă Iancu Jianu nr. 10), terenuri aflate în incinta Vilei Jianu (fostă Casă de Oaspeți Jianu), în prezent Centrul de Cooperare Europeană, în suprafață de 1335 mp și 305 mp, precum și un teren în suprafață de 205 mp situat în Craiova, str. Bibescu nr. 14 (lângă Hotelul Parc),
în temeiul art. 91, alin. (1), lit. f) și art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă achiziționarea a trei terenuri, două dintre ele situate în Craiova, strada Mihai Viteazul nr. 28 (fosta stradă Iancu Jianu nr. 10), terenuri aflate în incinta Vilei Jianu (fostă Casă de Oaspeți Jianu), în prezent Centrul de Cooperare Europeană, în suprafață de 1335 mp și 305 mp, precum și un teren situat în Craiova, str. Bibescu nr. 14 (lângă Hotelul Parc), în suprafață de 205 mp, achiziție ce se va face la prețul pieții.

Art. 2. (1) Consiliul Județean Dolj va constitui o comisie de negociere a prețurilor de achiziție.

(2) Comisia astfel constituită va prospecta piața imobiliară din municipiul Craiova, respectiv zona în care se află cele trei terenuri, cât și expertiza de specialitate.

(3) Rezultatul negocierii se va consemna într-un raport și va fi supus spre aprobare plenului Consiliului Județean Dolj.

Art. 3. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și membrii comisiei de negociere vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 290

Adoptată la data de: 22.10.2015



PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA

Contrasemnează,
SECRETAR,

GHEORGHE BARBĂRASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj
Nr. 21624/13.10.2015

Aprobat,
PREȘEDINTE

Ion PRIOTEASA



R A P O R T

Prin Sentința Civilă nr. 381/12.12.2011 pronunțată de Curtea de Apel Craiova, a fost admisă în parte acțiunea formulată de numiții Mitricună Poenaru Constantin, moștenitoarea Ujică Marietta Aurora, Poenaru Constantin și Poenaru Gheorghita privind restituirea în natură a imobilului compus din două terenuri în suprafață totală de 1640 mp (1335 mp + 305 mp), situat în Craiova, strada Mihai Viteazul nr. 28 (fosta stradă Iancu Jianu nr. 10), teren aflat în incinta Vilei Jianu (fostă Casă de Oaspeți Jianu), în prezent Centrul de Cooperare Europeană.

Sentința a rămas definitivă și irevocabilă prin respingerea apelului de către Înalta Curte de Casație și Justiție București prin Decizia nr. 6589/30.10.2012.

Prin adresa nr. 6584/2013, actualii proprietari reprezentați prin domnul Aurel Ujică au înaintat Consiliului Județean Dolj o ofertă de vânzare a celor două suprafețe de teren.

De asemenea, în incinta S.C. Parc Turism S.A. a fost retrocedată o suprafață de teren de 205 mp, situată în Craiova, str. Bibescu nr. 14 (lângă Hotelul Parc), actualmente în proprietatea S.C. R.T.D. INVEST S.R.L.. Prin adresa nr. 19387/2015, actualii proprietari au înaintat Consiliului Județean Dolj o ofertă de vânzare.

Având în vedere faptul că aceste terenuri sunt amplasate în incinta unui imobil la care Consiliul Județean Dolj are acțiuni, în conformitate cu H.G. nr. 316 din 4 aprilie 2002 privind transferul acțiunilor deținute de stat la Societatea Comercială „Parc Turism” S.A. Craiova, propunem achiziționarea de către Consiliul Județean Dolj a acestor terenuri.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ȘEF SERVICIU,

Adrian PLUGARU



ÎNTOCMIT,

Marioara DOBRA

