

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ



HOTĂRÂRE

privind modificarea datei de finalizare a contractului de finanțare pentru proiectul cod SMIS 6036 „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova” și aprobarea cheltuielilor necesare finalizării acestuia

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- raportul nr. 8250/17.05.2017 al Direcției Afaceri Europene, Dezvoltare Regională, Proiecte cu Finanțare Internațională;
- prevederile contractului de finanțare nr. 690/15.04.2010 privind proiectul „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova”, cod SMIS 6036;

În temeiul art.91, alin.(1) lit. d), alin.(5) lit. a) pct. 3 și art. 97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă data de 31.12.2018, ca dată limită de finalizare a proiectului „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova”, cod SMIS 6036, Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.1 – „Reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate”, cu atingerea obiectivelor și realizarea indicatorilor asumați.

ART 2. Sumele necesare finalizării proiectului în termenul menționat la art. 1 (sume neeligibile în cadrul proiectului, care vor fi acoperite din surse proprii) vor fi asigurate din bugetul local al județului Dolj pe anii 2017 și 2018.

ART 3. Direcțiile Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 129

Adoptată la data de 25.05.2017

PREȘEDINTE,
ION PRIOTEASA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
GHEORGHE BARBĂRASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
DIRECȚIA AFACERI EUROPENE,
DEZVOLTARE REGIONALĂ,
PROIECTE CU FINANȚARE
INTERNAȚIONALĂ
Nr. 8250/17.05.2017

SE APROBĂ,
PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA



RAPORT

Consiliul Județean Dolj, în calitate de beneficiar, a obținut finanțare în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.1 – „Reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate”, pentru proiectul „*Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea Ambulatoriului de specialitate al Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova*”, prin semnarea contractului de finanțare nr. 690/15.04.2010, Cod SMIS 6036, având durata de implementare până la 31.08.2017, conform ultimului act adițional la contractul de finanțare.

Motivele pentru care nu au putut fi respectate termenele acordate prin actele adiționale de prelungire anterioare constau, pe de o parte, în dificultățile întâmpinate în contractarea execuției lucrărilor și, pe de altă parte, în problemele generate de neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către prestatorii de servicii de proiectare, situații care nu au fost sub controlul beneficiarului.

În vederea contractării execuției lucrărilor prevăzute în cadrul acestui proiect, Consiliul Județean Dolj a demarat procedura de achiziție publică în luna august 2010, însă contractul de lucrări a fost încheiat în luna aprilie 2012, din cauza faptului că procedura s-a derulat de 3 ori, fiind de 2 ori anulată. Astfel, a fost încheiat contractul nr. 30/26.04.2012 cu Asociera S.C REMEX S.R.L – FRAMEGRIP CONSTRUCTION LIMITED, cu o durată de execuție de 18 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor și o valoare de 9.731.503,37 lei, fără TVA.

Pe parcursul execuției lucrărilor, din cauza perioadei mari dintre data elaborării proiectului tehnic și începerea execuției lucrărilor, au fost emise mai multe dispoziții de șantier, necesare pentru adaptarea soluțiilor din proiectul tehnic la situația existentă în teren, ceea ce, împreună cu faptul că execuția lucrărilor s-a desfășurat sub exploatare, a condus la implementarea anevoioasă a contractului de lucrări.

Cu toate acestea, constructorul s-a încadrat în termenul contractual asumat și a anunțat în data de 04.12.2013 finalizarea lucrărilor prevăzute în contract, solicitând convocarea comisiei pentru recepția la terminarea lucrărilor.

În data de 17.01.2014, comisia de recepție întrunită a constatat că, față de planșele care au stat la baza obținerii autorizației de construire nr. 305/06.04.2012, au mai fost emise dispoziții de șantier pe parcursul execuției lucrărilor care vizau reconfigurarea încăperilor, la solicitarea beneficiarului final – Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova, pentru a corespunde normelor sanitare în vigoare la acea dată și care nu au fost vizate spre neschimbare de către emitentul autorizației de construire - Primăria Municipiului Craiova. În același timp, comisia a constatat că Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Oltenia" al județului Dolj solicita o serie de lucrări suplimentare care nu au existat în proiectul tehnic inițial, necesare pentru a constitui din Ambulatoriu un compartiment de incendiu distinct. Ca urmare, comisia de recepție a propus respingerea recepției și intrarea în legalitate, în sensul revizuirii proiectului tehnic astfel încât acesta să corespundă realității din teren și să cuprindă lucrările suplimentare necesare pentru asigurarea funcționalității Ambulatoriului și obținerea autorizațiilor de funcționare de către Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova, inclusiv autorizația pentru securitate la incendiu de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Oltenia" al județului Dolj.

În consecință, pentru revizuirea proiectului tehnic și asigurarea asistenței tehnice de specialitate pentru lucrările suplimentare, Consiliul Județean Dolj a demarat achiziția directă a serviciilor de proiectare.

Ținând cont de importanța și specificul activităților desfășurate în Ambulatoriul de specialitate, care impuneau ca lucrările suplimentare să fie proiectate și executate într-un timp foarte scurt, și de faptul că S.C. TPF ENGINEERING S.A.– SUCURSALA BUCUREȘTI, elaboratorul proiectului tehnic inițial, și-a încetat activitatea din România, a fost încheiat contractul nr. 42/03.06.2014 cu S.C. TPF România S.R.L., având în vedere că această societate a preluat de la S.C. TPF ENGINEERING S.A. – SUCURSALA BUCUREȘTI întreaga documentație aferentă proiectului, inclusiv dispozițiile de șantier emise pe durata execuției lucrărilor, având astfel toate datele necesare revizuirii documentației tehnice și asigurării asistenței tehnice.

În luna octombrie 2014, s-a schimbat conducerea, dar și echipa S.C. TPF România S.R.L. care răspundea de acest proiect, fapt care a condus la numeroase probleme în derularea contractului, probleme generate de noua abordare a modului de derulare a contractului de către această societate.

Cu toate acestea, C.J. Dolj a depus toate eforturile pentru finalizarea contractului mai sus menționat, în vederea obținerii documentelor necesare finalizării proiectului, însă, până în luna mai 2015, S.C. TPF România S.R.L. nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale, motiv pentru care C.J. Dolj a

transmis notificarea nr. 9978/18.05.2015, cu privire la încetarea de drept a contractului nr. 42/03.06.2014, prin încălcarea, exclusiv din culpa prestatorului, a prevederilor art. 4.1. și art. 5.1. din contract.

Ulterior, achiziția pentru revizuirea proiectului tehnic a fost reluată de două ori (prima dată nefiind depusă nicio ofertă) și a fost încheiat contractul nr. 75/10.08.2015 cu S.C. SPIRI COM S.R.L., cu o durată de 45 de zile. Acest contract s-a derulat anevoios din vina exclusivă a prestatorului, fiind finalizat cu întârziere, deși au fost încheiate două acte adiționale de prelungire a duratei contractului.

Cu ocazia tuturor întâlnirilor prilejuite de predarea/primirea/returnarea unor documentații care făceau obiectul contractului, Consiliul Județean Dolj a atras atenția proiectantului asupra situației critice în care se afla implementarea proiectului, situație generată de neîndeplinirea de către acesta a obligațiilor contractuale asumate. Din acest motiv, au fost aplicate penalități de întârziere conform clauzelor contractuale, penalități pe care, deși inițial le-a acceptat, ulterior prestatorul le-a contestat.

Imediat după obținerea tuturor avizelor, inclusiv a celor de la Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Oltenia" al județului Dolj și de la Inspectoratul Județean în Construcții Dolj, în data de 07.06.2016 a fost depusă la Primăria Municipiului Craiova documentația pentru obținerea autorizației de construire vizând atât intrarea în legalitate pentru lucrările deja executate, cât și lucrările suplimentare rezultate în urma revizuirii proiectului tehnic inițial.

În vederea execuției lucrărilor suplimentare mai sus menționate, după obținerea autorizației de construire, s-a derulat procedura de achiziție publică, în conformitate cu noile prevederi legislative în materie de achiziții publice, procedură care s-a finalizat prin semnarea contractului nr. 9/06.02.2017 cu Asocieria S.C. CONSTRUCT INVEST S.R.L. – S.C. SCADT S.A. – S.C. ELECSIS S.R.L.

Conform contractului mai sus menționat, durata executării lucrărilor suplimentare este de 6 luni și, având în vedere faptul că lucrările se desfășoară sub exploatare, ordinul de începere a fost emis în data de 23.03.2017, după eliberarea spațiilor din tronsonul III, de la axele 101-104 și ZQ-F, tronsonul V (zona cabinete stomatologie), de la axele 104-111 și UV-R, precum și Zona UPU etaj, urmând ca ulterior să se predea și celelalte spații în care se vor executa lucrări.

În data de 18.04.2017, antreprenorul a solicitat deja clarificarea unor aspecte existente în documentația elaborată de S.C. SPIRI COM S.R.L., legate de listele de cantități și de detaliile de execuție, însă firma de proiectare a refuzat să acorde asistență tehnică și a notificat beneficiarul că, din punctul său de vedere, consideră contractul încetat de drept.

Ca urmare, a fost inițiată procedura privind contractarea serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de derulare a lucrărilor, însă acest

lucru va conduce la decalarea termenului de finalizare a contractului de lucrări, depășindu-se data finalizării perioadei de implementare a proiectului conform ultimului act adițional la contractul de finanțare, 31.08.2017. În aceste condiții, activitățile proiectului nu pot fi finalizate până la acea dată și, în consecință, obiectivele și rezultatele acestuia nu pot fi atinse.

Ținând cont de cele menționate, propunem prelungirea duratei contractului de finanțare 690/15.04.2010, printr-un act adițional, până la data de 31.12.2018, dată până la care estimăm că se poate asigura funcționalitatea acestuia.

Pentru fundamentarea actului adițional, este necesară aprobarea, prin hotărâre a Consiliului Județean Dolj, a prelungirii perioadei de implementare și asumarea asigurării sumelor necesare finalizării acestuia, din bugetul propriu.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

Director,
Daniela Băluță



Manager proiect,
Ileana Măjină

Întocmit,
Veronica Toma

