



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind trecerea unor clădiri și construcții din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului, în vederea desființării

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul nr. 795/16.01.2017 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se propune trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului a unor clădiri și construcții, aferente amplasamentelor nr. 1 și nr. 6 - Imobil 349 (parțial) Craiova, situat în Craiova, Calea București, nr. 325A, în vederea desființării,

în baza art. 10, alin. 2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 91, alin. 1), lit. (c) și art. 97, alin. 1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului a clădirilor și construcțiilor, identificate în anexa la prezenta hotărâre, în vederea desființării.

(2) Materialele rezultate în urma desființării clădirilor și construcțiilor, prevăzute la alin. (1), se vor valorifica conform prevederilor legale, contravaloarea lor făcându-se venit la bugetul Consiliului Județean Dolj.

Art. 2. Patrimoniul județului Dolj se diminuează cu valoarea contabilă a clădirilor și construcțiilor precizate la art. 1, alin. (1).

Art. 3. Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr.20.....

Adoptată la data de ..26.01.2017

PREȘEDINTE,

Ion Prioteasa

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Gheorghe Barbărasă


ION PRIOTEASA

R A P O R T

Prin Hotărârea de Guvern nr. 311/2008, Imobilul 349 (parțial) Craiova, alcătuit din teren și construcții, a trecut din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj.

Cea mai mare parte din acest imobil se situează în Craiova, Calea București, nr. 325A, în zona Aeroportului Craiova, respectiv, lotul 1/1 în suprafață de 191.804 m², lotul 2/1 în suprafață de 142.633 m², lotul 2/3 în suprafață de 73.448 m² și lotul 1/3 în suprafață de 110.389 m², care sunt aferente amplasamentului 1- Imobil 349 (parțial) Craiova, precum și lotul 4/7/2 în suprafață de 76.610 m², lotul 4/1/4/2 în suprafață de 32.302 m² și lotul 1 în suprafață de 11.461 m², aferente amplasamentului 6 - Imobil 349 (parțial) Craiova.

Pe aceste loturi de teren sunt amplasate clădiri și construcții care au avut utilitate pentru fosta unitate militară (identificate în anexă), aflate în domeniul public al județului Dolj, care au o durată de viață expirată, se află într-o stare avansată de degradare, nu pot fi utilizate și nu corespund vreunei destinații de utilitate publică.

Astfel, având în vedere obiectivele de dezvoltare economică și socială a județului Dolj, precum și funcțiunile Masterplanului privind amenajarea teritoriului din zona Aeroportului Craiova, în vederea pregătirii terenului pentru dezvoltarea viitoarelor investiții ce vor fi atrase, este necesară trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Dolj a acestor clădiri și construcții în vederea desființării, cu modificarea corespunzătoare a inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al județului Dolj.

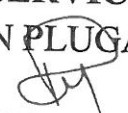
Cheltuielile privind suportul logistic necesar desfășurării și finalizării operațiunilor prevăzute de lege pentru dezafectarea, desființarea, valorificarea materialelor și evacuarea deșeurilor rezultate din operațiunile de demolare, vor fi finanțate din fondurile proprii ale județului.

Drept pentru care, propunem Consiliului Județean Dolj aprobarea trecerii bunurilor aferente Imobilului 349 (parțial) Craiova, identificate în anexă, din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului, în vederea desființării.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE



ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU


ÎNTOCMIT,
MELANIA IEREMIEA



LISTA

clădirilor și construcțiilor care trec din domeniul public al județului Dolj
în domeniul privat al județului, în vederea desființării

Nr. crt.	Denumire bun	Număr de inventar	Caracteristici tehnice	Suprafață construită desfășurată (m ²)	Valoare de inventar (lei)
Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj, Imobil 349 (parțial) Craiova - Amplasament 1/ lot 2/1, NC/CF 223950					
1.	Infirmerie	1.6.2.261	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton.	1270	492.800,00
2.	Punct control	1.6.4.133	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă.	27	7.000,00
3.	Bloc alimentar	1.5.1.100	construcție din cărămidă, fundație din cărămidă, acoperiș din tablă.	1436	589.200,00
4.	Depozit alimentar	1.5.1.101	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă.	781	156.700,00
5.	Remiză auto	1.3.1.130	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din tablă	1136	72.400,00
6.	Magazie	1.5.12.112	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperită cu placă din beton.	1139	23.200,00
7.	Adăpost grup electrogen	1.5.12.133	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton.	38	2.600,00
8.	Magazie cazarmă	15.12.116	construcție din lemn și cărămidă pe stâlpi din beton, acoperiș din tablă.	308	1.700,00



9.	Cocină porci	1.2.7.104	construcție din cărămidă, acoperită cu placă din azgociment	158	3.800,00
10.	Magazie materiale	1.5.12.118	construcție din cărămidă, fără fundație, acoperiș din țiglă.	28	1.400,00
11.	Garaj	1.3.1.109	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperit cu placă din beton	480	57.100,00
12.	Bordei	1.5.5.110	bordei subteran construit din plăci de beton, acoperiș tip terasă din beton	229	4.300,00
13.	Magazie oxigen	1.5.5.112	construcție din scândură, fundație din beton, acoperită cu scândură și carton.	95	600,00
14.	Punct alimentar	1.5.5.115	construcție din cărămidă și lemn, , fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton	8	90,00
15.	Corp gardă	1.6.4.111	construcție din cărămidă, fundație din cărămidă, acoperiș din tablă.	341	162.200,00
16.	Punct control	1.6.6.126	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă.	41	600,00
17.	Transformator	1.7.1.2.100	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton.	25	400,00
18.	Transformator	1.7.1.2.103	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton.	53	5.000,00
19.	Castel apă	1.8.9.101	construit din beton	40	3.000,00
20.	Fabrica oxigen	1.5.5.127	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton.	205	8.000,00
				TOTAL	1.592.090,00

Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj, Imobil 349 (parțial) Craiova - Amplasament 1/ lot 2/3, NC/CF 223952					
21.	Popotă	1.5.1.102	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperis din țiglă	679	222.900,00
22.	Sală curs	1.6.4.113	construcție din cărămidă, fundație din beton stâlpi din beton, acoperiș din tablă.	1101	390.500,00
23.	Sală mese	1.6.2.267	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	586	67.000,00
24.	Dormitor	1.6.4.126	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	1018	44.400,00
25.	Dormitor	1.6.4.127	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	1026	44.200,00
26.	Dormitor	1.6.4.128	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	1026	44.600,00
27.	Dormitor	1.6.4.129	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	1022	44.600,00
28.	Centrală termică	1.6.5.116	construcție BCA, fundație din beton, acoperiș din tablă.	329	12.200,00
29.	Administrativ	1.6.4.112	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperit cu țiglă	1206	513.300,00
				TOTAL	1.383.700,00
Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj, Imobil 349 (parțial) Craiova- Amplasament 1/lot 1/1, NC/CF 222708					
30.	Celulă de alarmă	1.6.4.125	construcție din bolțari, acoperiș din țiglă.	328	24.400,00
31.	Stație chimică	1.6.4.130	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton.	90	4.500,00



32.	Stație radio	1.6.4.131	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	208	24.400,00
33.	Centrală termică	1.6.5.114	construcție din cărămidă, acoperiș din țiglă.	24	600,00
34.	Stație Lucy	1.6.4.123	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	124	4.800,00
35.	Pătul porumb	1.5.12.119	construcție din plasă de sârmă pe stâlpi de lemn acoperiș din tablă.	56	85,00
36.	Cocină porci	1.2.7.106	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din plăci din azbociment.	373	1.600,00
37.	Grajd vite	1.2.7.107	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din plăci din azbociment.	518	19.600,00
38.	Cocină porci	1.2.7.108	construcție din cărămidă, fără fundație, acoperiș din țiglă.	96	10.300,00
39.	Saivan oi	1.2.7.109	construit din BCA, fundație din beton, acoperit cu plăci din azbociment.	571	12.200,00
40.	Bordei	1.5.5.113	bordei din lemn, acoperiș din lemn și carton.	15	100,00
41.	Bordei	1.5.5.114	construit din BCA, fundație din beton, acoperit cu plăci din azbociment.	48	200,00
42.	Bordei	1.5.5.116	bordei subteran, construit din beton pe stâlpi din beton, acoperiș tip terasă din beton.	264	800,00
43.	Bordei zarzavat	1.5.5.117	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	67	1.200,00

44.	WC	1.6.1.1.104	construcție din cărămidă, fundație din cărămidă, acoperit cu țiglă.	21	100,00
45.	WC	1.6.1.1.106	construcție din cărămidă, fără fundație, acoperiș tip terasă din beton.	5	30,00
				TOTAL	104.915,00
Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj, Imobil 349 (parțial) Craiova- Amplasament 1/lot 1/3, NC/CF 211363					
46.	Casa escadriței	1.6.4.132	construcție din cărămidă, acoperită cu țiglă.	231	20.600,00
				TOTAL	20.600,00



Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj, Imobil 349 (parțial) Craiova -Amplasament 6/lot 4/7/2, NC/CF 220944					
47.	Sală mese	1.6.2.265	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă.	50	600,00
48.	Garaj	1.3.1.110	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă.	45	400,00
49.	Garaj	1.3.1.111	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	45	400,00
50.	Magazie muniții	1.5.12.120	construcție din cărămidă, acoperiș din țiglă.	160	6.500,00
51.	Magazie muniții	1.5.12.121	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	159	8.100,00
52.	Corp gardă	1.6.4.135	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din țiglă	31	2.400,00
				TOTAL	18.400,00

Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj,
Imobil 349 (parțial) Craiova- Amplasament 6/lot 4/1/4/2,
NC/CF 213188

53.	Depozit materiale	1.5.3.105	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton.	1384	182.600,00
-----	-------------------	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	------	------------

				TOTAL	182.600,00
--	--	--	--	--------------	-------------------

Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj,
Imobil 349 (parțial) Craiova- Amplasament 6 , NC 23250/1,
CF 69008

54.	Uzina electrică	1.7.1.2.102	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș din plăci de azbociment.	185	2.500,00
-----	-----------------	-------------	------------------------------------------------------------------------------------------	-----	----------

55.	Centrală termică	1.6.5.115	construcție din cărămidă, fundație din beton, acoperiș tip terasă din beton.	242	17.100,00
-----	------------------	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	-----	-----------

				TOTAL	19.600,00
--	--	--	--	--------------	------------------

				TOTAL GENERAL	3.321.905,00
--	--	--	--	----------------------	---------------------

