

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractelor de închiriere a unor spații aflate în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului
Public și Privat al Județului Dolj, înregistrat la nr. 18181/19.09.2017, și solicitarea
nr. 32916/12.09.2017 a Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova,
în baza art. 14 – art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate
publică, cu modificările și completările ulterioare,
în temeiul art. 91 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a), art. 97 alin. (1) și art. 123 din
Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările
și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea cu 2 ani a duratei contractelor de închiriere
pentru unele spații prevăzute în anexa la prezenta.

Art. 2. Nivelul chiriei aferente contractelor din anexa la prezenta se
majorează cu 5%.

Art. 3. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și Spitalul
Clinic Județean de Urgență Craiova vor duce la îndeplinire prevederile prezentei
hotărâri.

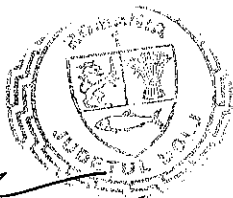
Art. 4. Un exemplar din prezenta hotărâre se va transmite Spitalului Clinic
Județean de Urgență Craiova.

Nr. ...240.....

Adoptată la data de: ...28.09.2017....

PREȘEDINTE,

Ion Prioteasa



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

Gheorghe Barbărasă

R A P O R T

**privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere încheiate de
Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova cu agenți economici**

Prin Hotărârea nr. 13/28.01.2015 a Consiliului Județean Dolj, s-a aprobat închirierea unor spații situate în municipiul Craiova, str. Tabaci, nr. 1, aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova.

Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova a organizat licitație publică de închiriere și a încheiat contracte de închiriere cu agenții economici, în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 13/28.01.2015 a Consiliului Județean Dolj.

Prin adresa nr. 32916/12.09.2017, Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova solicită prelungirea următoarelor 3 contracte de închiriere, care încetează la data de 05.10.2017: 1) contractul nr. 34381/05.10.2015 – S.C. GENERAL PLAST S.R.L., 2) contractul nr. 34382/05.10.2015 – S.C. TOP DIF S.R.L. și 3) contractul nr. 34380/05.10.2015 – S.C. BANCPOST S.A.

Având în vedere că art. 3 alin. (3) din Hotărârea nr. 13/28.01.2015 a Consiliului Județean Dolj stipulează că durata contractelor de închiriere este de 2 ani, cu posibilitate de prelungire, propunem aprobarea prelungirii duratei contractelor cu încă 2 ani.

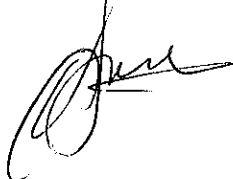
S.C. TOP DIF S.R.L. și S.C. GENERAL PLAST S.R.L. au amplasat în incinta Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova 22 de aparate distribuitoare de băuturi calde, pentru care plătesc o chirie lunară de 66 euro/aparat, iar S.C. BANCPOST S.A. a amplasat un automat pentru eliberarea de numerar, pentru care plătește chiria lunară de 110 euro.

Întrucât, comparativ cu anul trecut, nivelul chiriilor a crescut cu până la 6%, propunem aprobarea majorării chiriei/aparat/lună cu 5%.

Hotărârea nr. 170/2016 a Consiliului Local al Municipiului Craiova, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017, stabilește, la pct. 3 din Anexa nr. 2, taxa de 7 lei/mp/zi pentru zona 0 de atracție comercială, ceea ce înseamnă 210 lei/mp/lună (45,6 euro).

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE



ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
VIRGINIA IONESCU



Anexa la Hotărârea nr. *240*... / *2017*... a Consiliului Județean Dolj

Lista contractelor de închiriere încheiate de Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova cu agenți economici, contracte a căror durată se prelungește

Nr. crt.	Nr. contract	Agent economic
1.	34381/05.10.2015	S.C. GENERAL PLAST S.R.L.
2.	34382/05.10.2015	S.C. TOP DIF S.R.L.
3.	34380/05.10.2015	S.C. BANCPOST S.A.

