

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ



HOTĂRÂRE

privind modificarea datei de finalizare a contractului de finanțare pentru proiectul
cod SMIS 45697 "Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic
Interactiv" și aprobarea cheltuielilor necesare finalizării acestuia

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere

- raportul nr. 2439/10.02.2017 al Direcției Afaceri Europene, Dezvoltare Regională și Proiecte cu Finanțare Internațională, privind finalizarea contractului de finanțare pentru proiectul cod SMIS 45697 "Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv" și aprobarea cheltuielilor necesare finalizării acestuia,
- prevederile contractului de finanțare nr. 4589/30.06.2014 privind proiectul "Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv", cod SMIS 45697, în temeiul art.91, alin.(1) lit. d), alin.(5), lit. a) pct.4 și art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă data de 31.12.2018, ca dată limită de finalizare a proiectului "*Centrul Internațional Constantin Brâncuși – Centru Turistic Interactiv*" cod SMIS 45697, Axa prioritară 5" - Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului", domeniul major de intervenție 5.2" - Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice", cu atingerea obiectivelor și realizarea indicatorilor asumați.

ART. 2. Sumele necesare finalizării proiectului în termenul menționat la art. 1 (sume neeligibile în cadrul proiectului, care vor fi acoperite din surse proprii) vor fi asigurate din bugetul local al județului Dolj pe anii 2017 și 2018.

ART. 3. Direcțiile Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 39

Adoptată la data de 20.02.2017

PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

GHEORGHE BARBĂRASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
DIRECȚIA AFACERI EUROPENE,
DEZVOLTARE REGIONALĂ
PROIECTE CU FINANȚARE
INTERNAȚIONALĂ
Nr. 2439/09.02.2017

SE APROBĂ,
PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA



RAPORT

Consiliul Județean Dolj, în calitate de beneficiar, a obținut finanțare în cadrul POR 2007-2013, Axa prioritară 5 – Dezvoltarea durabilă și promovarea turismului, Domeniul de intervenție 5.2 – Crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii de turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice, pentru proiectul „CENTRUL INTERNAȚIONAL CONSTANTIN BRÂNCUȘI – CENTRU TURISTIC INTERACTIV”, prin semnarea contractului de finanțare nr. 4589/30.06.2014 cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în data de 30.06.2014, având o durată de implementare până la 31.03.2017.

Proiectul a debutat în luna iulie 2014 cu pregătirea documentațiilor de atribuire pentru contractele necesare implementării.

În ceea ce privește contractul de lucrări, a fost organizată, conform prevederilor legale în vigoare, procedura de achiziție publică – licitație deschisă, finalizată în data de 11.05.2015 prin încheierea contractului nr. 43 cu SAN GIORGIO APPALTI SRL – lider al Asocierii SAN GIORGIO APPALTI SRL – AXIA SRL, cu un termen contractual de execuție a lucrărilor de 9 luni de la ordinul de începere. În data de 22.06.2015 a fost emis ordinul de începere, rezultând un termen de finalizare a lucrărilor în martie 2016.

La momentul începerii lucrărilor, s-a constatat existența unei conduite de termoficare, poziționată diferit față de avizul obținut de la Complexul Energetic Oltenia – emis la momentul obținerii Autorizației de Construire. În consecință, a fost necesară adaptarea proiectului tehnic și reautorizarea, în conformitate cu situația existentă în teren. Această acțiune de readaptare a proiectului tehnic la situația reală din teren și de elaborare a documentației pentru reautorizare a durat câteva luni, fiind finalizată prin emiterea altor autorizații de construire, respectiv autorizațiile nr. 1492/08.12.2015 pentru lucrări de organizare de șantier și nr. 1370/03.11.2015 pentru restul lucrărilor supuse reautorizării.

Având în vedere datele eliberării autorizațiilor mai sus menționate, date până la care nu au putut fi executate decât lucrări care nu necesitau reautorizare, în data de 23.03.2016 a fost semnat actul adițional nr. 1 la contractul de lucrări nr. 43/11.05.2015, prin care a fost prelungită durata contractului de lucrări cu 7 luni și 15 zile, respectiv până la 07.11.2016.

Motivațiile care au justificat încheierea actului adițional au fost exprimate de către Inginer în punctul său de vedere, în care au fost analizate atât revendicările Antreprenorului, cât și prevederile clauzelor contractuale.

În urma analizei efectuate, Inginerul a considerat că este justificată prelungirea duratei de execuție a contractului cu o perioadă de 7 luni și 15 zile, conform următorului calcul:

- Durata de execuție a lucrărilor asumată prin contract a fost de 9 luni;
- Perioada de execuție a lucrărilor ce au putut fi executate până la data punctului de vedere (21.03.2016), în condițiile legii și fără obstrucționări, a fost de 45 de zile;
- Perioada aferentă execuției restului de lucrări conform contractului: 9 luni – 1 luna și 15 zile = 7 luni și 15 zile.

După semnarea actului adițional, mai sus menționat, Antreprenorul a înregistrat întârzieri nejustificate din ce în ce mai mari și, cu toate că a fost atenționat în numeroase rânduri, atât de către Consiliul Județean Dolj, cât și de către Inginer, prin diriginții de șantier, cu privire la situația gravă în care se afla proiectul, situație pentru care culpa aparține exclusiv Antreprenorului, acesta nu a luat nicio măsură de remediere.

În consecință, deoarece nu au mai existat motive întemeiate pentru prelungirea duratei, contractul a încetat de drept în data de 07.11.2016. După parcurgerea perioadei de mediere, s-a procedat la predarea documentației tehnice (Cartea construcției) precum și la predarea amplasamentului de la Antreprenor la Beneficiar, Consiliul Județean Dolj.

Consiliul Județean Dolj a inițiat cu celeritate demersurile generate de neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către Antreprenor, prin executarea garanției de bună execuție, conform prevederilor legale în vigoare, urmând a fi eliberat și un Document constatator în care va fi consemnată modalitatea necorespunzătoare în care Antreprenorul a derulat contractul.

De asemenea, Consiliul Județean Dolj va întreprinde demersurile legale în vederea recuperării prejudiciului creat de către Antreprenor prin neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate.

În același timp, s-a solicitat Inginerului determinarea stadiului lucrărilor executate până la 07.11.2016, în așa fel încât să poată fi stabilite lucrările rămase de executat. Situația detaliată a fost transmisă proiectantului, acesta urmând să elaboreze documentația necesară în vederea demarării unei noi proceduri de licitație pentru lucrări.

Ținând cont de specificul lucrărilor ce urmează a fi contractate estimăm că procedura de contractare va fi finalizată prin semnarea unui nou contract de lucrări în luna august 2017, lucrări ce vor fi finalizate până la sfârșitul lunii august 2018, având în vedere estimarea proiectantului în ceea ce privește durata necesară realizării lucrărilor rămase de executat.

După terminarea lucrărilor, va fi organizată recepția acestora, conform prevederilor legale în vigoare, proces ce va fi încheiat până la 31.10.2018, luând în considerare complexitatea lucrărilor executate.

Imediat după finalizarea recepției, vor fi întreprinse demersurile necesare astfel încât, în vederea asigurării funcționalității Centrului Internațional Constantin Brâncuși, până la 31.12.2018 să se obțină toate autorizațiile de funcționare necesare, în conformitate cu legislația specifică.

În același timp, va fi asigurată vizibilitatea proiectului, în conformitate cu prevederile Manualului de Identitate Vizuală pentru POR, prin intermediul panourilor (unul temporar și unul permanent), care vor fi montate pe amplasamentul proiectului, a 4

articole de presă, 150 de mape de prezentare, 2.000 de pliante, 2 bannere, 1 film de prezentare și 2 evenimente media. De asemenea, vizibilitatea proiectului se va realiza și prin intermediul paginilor web ale Consiliului Județean Dolj și Muzeului de Artă.

Din motivele descrise mai sus, se poate observa că până la data de 31.03.2017, data finalizării perioadei de implementare, activitățile proiectului nu pot fi finalizate și, în consecință, obiectivele și rezultatele acestuia nu pot fi atinse.

La nivelul Programului Operațional Regional 2007-2013, au fost identificate mai multe proiecte care întâmpină probleme asemănătoare și, pentru a evita restituirea finanțării nerambursabile, se acordă posibilitatea prelungirii perioadei de implementare a acestor proiecte, prin act adițional, cu o perioadă suficientă pentru îndeplinirea integrală a obiectivelor și indicatorilor, dar nu mai târziu de 31.03.2019, dată finală până la care Comisia Europeană acceptă confirmarea funcționalității proiectelor.

Ținând cont de cele menționate, propunem prelungirea duratei contractului de finanțare 4589/30.06.2014, printr-un act adițional, până la data de 31.12.2018, dată până la care estimăm că se poate asigura funcționalitatea acestuia.

Pentru fundamentarea actului adițional, este necesară aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Județean a prelungirii perioadei de implementare, precum și asumarea asigurării sumelor necesare finalizării proiectului, din bugetul propriu pe anii 2017 și 2018.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre alăturat.

DIRECTOR,
Daniela BĂLUȚĂ



MANAGER PROIECT,
Ileana MĂJINĂ

Întocmit,
Veronica Toma

