



## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

### HOTĂRÂRE privind prelungirea unui contract de închiriere

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,  
având în vedere raportul nr. 4390/14.03.2017 al Serviciului Administrarea și  
Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se propune  
prelungirea contractului de închiriere încheiat de Consiliul Județean Dolj cu  
S.C. PHARMA T S.R.L. pentru spațiul în suprafață de 88 mp, situat la parterul  
Policlinicii Plenița din localitatea Plenița, str. A.I. Cuza, nr. 44, pentru desfășurarea de  
activități farmaceutice,

în conformitate cu Hotărârea nr. 100/2013 a Consiliului Județean Dolj prin care  
s-a aprobat închirierea acestui spațiu, cu posibilitate de prelungire prin act adițional,

în baza art. 14 – art. 16 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și  
regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare,

în temeiul art. 91, alin (1), lit.c), alin 4, lit.a), art. 97, alin. (1) și art 123 din Legea  
nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și  
completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. (1).** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 7643/27.05.2013 încheiat  
de Consiliul Județean Dolj cu S.C. PHARMA T S.R.L., pentru spațiul în suprafață de 88  
mp, situat la parterul Policlinicii Plenița din localitatea Plenița,  
str. A.I. Cuza, nr. 44, aflat în domeniul public al județului Dolj, până la data de  
01.06.2024.

(2) Valoarea majorată a chiriei va fi de 6,00 lei/mp/lună, valoare ce va fi indexată  
anual cu indicele de inflație comunicat de Comisia Națională de Statistică.

**Art. 2.** Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Dolj vor duce la  
îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 68

Adoptată la data de: 30.03.2017

PREȘEDINTE,


ION PRIOTEASA



Contrasemnează,  
SECRETAR,

GHEORGHE BARBĂRASĂ

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**  
Serviciul Administrarea și Exploatarea  
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj  
Nr. 4390/14.03.2017

**PREȘEDINTE,**  
  
**Ion PRIOTEASA**

## **R A P O R T**

Prin hotărârea nr. 100/25.04.2013, Consiliul Județean Dolj a aprobat închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 88,00 mp, aparținând domeniului public al județului Dolj, situat la parterul Policlinicii Plenița, din localitatea Plenița, str. A.I. Cuza, nr. 44, pentru desfășurarea de activități medicale, activități conexe actului medical sau activități farmaceutice.

În urma licitației organizate de Consiliul Județean Dolj, a fost încheiat contractul de închiriere nr. 7643/2013 cu S.C. PHARMA T S.R.L. pentru desfășurarea de activități farmaceutice, valoarea chiriei fiind în prezent de 5,00 lei/mp/lună.

Contractul se finalizează în data de 01.06.2017 și, prin hotărârea nr. 100/25.04.2013 a Consiliului Județean Dolj, s-a prevăzut posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional.

Astfel, prin adresa nr. 3455/27.02.2017, reprezentantul S.C. PHARMA T S.R.L. a solicitat prelungirea contractului de închiriere pentru o perioadă de 7 ani, având în vedere că dorește accesarea de fonduri europene nerambursabile pentru amenajarea, modernizarea și utilizarea spațiului în care funcționează în prezent farmacia.

Având în vedere cele prezentate, propunem aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 100/25.04.2013 pe o perioadă de 7 ani, valoarea chiriei actualizată este de 6,00 lei/mp/lună, valoare ce va fi indexată anual cu indicele de inflație comunicat de Comisia Națională de Statistică.

Anexăm proiectul de hotărâre.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
**Cosmin DURLÉ**



**ȘEF SERVICIU,**  
**Adrian PLUGARU**

  
**ÎNTOCMIT,**  
**Adriana ROMÉE**

