

## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

### HOTĂRÂRE

**privind constituirea comisiei pentru stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul S.C. NEOMAGASSIN S.R.L. București**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere raportul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat la nr. 13877/16.07.2018, prin care se propune constituirea comisiei pentru stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul S.C. NEOMAGASSIN S.A. București;

în baza prevederilor H.G. 834/ 1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat și art. 2 din Criteriile M.F. nr. 2665/1992;

în temeiul art. 91 alin.1 lit.f și art. 97 din Legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**ART. 1.** Se constituie comisia pentru stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul S.C. NEOMAGASSIN S.A. București, cu următoarea componentă:

1. Președinte - Carmen Laura Zarzu - director general
2. Secretar - Dan Felix Tudoriu - avocat
3. Membru - Daniel Stanculescu - cadastrist
4. Membru - Casian Sabau - director (Proprietati Fincota S.R.L.)
5. Membru - Daniela Radoi - economist contabil (Proprietati Fincota S.R.L.)

**ART. 2.** Direcția Juridică, Administrație Locală, Secretariat și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

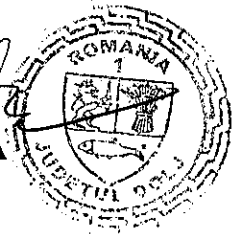
**ART. 3.** Hotărârea se va comunica și S.C. NEOMAGASSIN S.A. București.

Nr. 191

Adoptată la data de 30/08/2018

PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

GHEORGHE BARBĂRASĂ

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ  
DIRECTIA URBANISM  
SI AMENAJAREA TERITORIULUI  
Nr. 13877 /16.07.2018**

**DE ACORD:  
VICEPRESEDINTE  
COSMIN VASILE**

## **RAPORT**

S.C. COMINTEX S.A. Craiova a fost infiintata prin Decizia nr. 147/26.10.1990 emisa de Prefectura Judetului Dolj. In anul 2001, S.C. COMINTEX S.A.Craiova a fuzionat cu S.C. VALMETEX S.A. Ramnicu Valcea catre care a fost transferat intreg patrimoniul S.C. COMINTEX S.A.Craiova. Ulterior, in anul 2007, S.C. VALMETEX S.A. Ramnicu Valcea a fuzionat, prin absorbtie, cu S.C. ROMARTA S.A. Bucuresti, intreg patrimoniu fiind preluat de aceasta.

S.C. ROMARTA S.A. impreuna cu RMRT MAG S.A. si METEX BIG S.A. cu sediile în Bucuresti, sectorul 2, b-dul Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 1, birourile 1B2, 1C, 1D, au constituit societatea NEOMAGASSIN S.R.L. conf. Actului Constitutiv actualizat la data de 21.12.2017.

Conform Hotararii nr.1/ 21.12.2017 a AGA, ROMARTA S.A. a contribuit la majorarea capitalului social al noii societati cu imobilele situate in Craiova, jud. Dolj. S.C. NEOMAGASSIN S.R.L. prin adresa inregistrata la C.J.Dolj cu nr. 13474/11.07.2018 a solicitat aprobarea comisiei pentru stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societății, în vederea obținerii certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, potrivit H. G. 834/ 1991.

Conform art. 2 din Criteriile nr. 2665/1C/311/ 1992 privind stabilirea si evaluarea terenurilor aflate in patrimoniul societatilor comerciale cu capital de stat, criteriile emise de Ministerul Finanțelor și Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului pentru aplicarea H.G. 834/ 1991, la nivelul societăților comerciale cu capital de stat înființate de autoritatea administrativă publică județeană, se constituie o comisie formată din 5-7 membri care va participa la stabilirea și evaluarea terenurilor.

Comisia va avea următoarea componență:

- președintele consiliului de administrație al societății comerciale cu capital de stat va fi președintele comisiei;
- specialiști în probleme de investiții, privatizare, prognoză, cadre tehnice, economiști, consilieri juridici;
- un consilier juridic din partea societății comerciale cu capital de stat va fi secretarul comisiei.

S.C. NEOMAGASSIN S.R.L a propus constituirea comisiei cu următoarea componență:

1. Președinte - Carmen Laura Zarzu - director general
  2. Secretar - Dan Felix Tudoriu - avocat
  3. Membru - Daniel Stanculescu - cadastrist
  4. Membru - Casian Sabau - director (Proprietati Fincota S.R.L.)
  5. Membru - Daniela Radoi – economist contabil (Proprietati Fincota S.R.L.)
- Anexam proiectul de hotarare.

**ARHITECT ȘEF,  
DAN RADU PAPP**

