

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ



HOTĂRÂRE
privind solicitarea modificării punctului 7 din anexa la
Hotărârea Guvernului nr. 1099/18.09.2003

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul nr. 1083/18.01.2018 al Serviciului Administrarea și
Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se solicită Guvernului
României modificarea punctului 7 din anexa la Hotărârea Guvernului
nr. 1099/18.09.2003,

în temeiul prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile
proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 80 alin.
(15) din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările
ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Guvernului României modificarea punctului 7 din anexa la
Hotărârea Guvernului nr. 1099/18.09.2003 conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului” este identificat grafic în anexa
nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Predarea - preluarea imobilelor transmise potrivit prevederilor art. 1 se va
face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data
intrării în vigoare a hotărârii de Guvern.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi înaintată cu proiect de hotărâre de Guvern în vederea
modificării punctului 7 din anexa la Hotărârea Guvernului
nr. 1099/18.09.2003.

Nr. 28

Adoptată la data de: 26.01.2018

PREȘEDINTE,


ION PRIOTEASA

Contrasemnează

SECRETAR,


GHEORGHE BARBĂRASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
ADMINISTRATOR PUBLIC
Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj
Nr. 1083/18.01.2018

PREȘEDINTE,



Ion Prioteasa

R A P O R T

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1099/18.09.2003 privind trecerea unor stadioane, a unor bunuri din complexurile sportive și bazele sportive, precum și anexele aferente, situate în unele unități administrativ-teritoriale, din proprietatea publică a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport în proprietatea publică a județelor, municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale ale acestora, Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului” a trecut din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj.

Conform punctului 7 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1099/2003, Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului” este identificat cu nr. M.F.P. 37209 și cod 8.29.13, iar la caracteristicile tehnice ale imobilului este precizat doar „stadion fotbal cu 2 tribune”, fără a se menționa nicio suprafață de teren sau construită.

În baza Hotărârii Guvernului nr. 1099/2003, Consiliul Județean Dolj a adoptat Hotărârea nr. 115/23.10.2003, prin care a aprobat includerea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj a imobilelor preluate prin hotărârea de Guvern, respectiv Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului” și Stadionul Podari.

Prin Protocolul nr. 346/05.11.2003, încheiat între Agenția Națională pentru Sport, prin Clubul Sportiv Municipal Craiova, și Consiliul Județean Dolj, s-a procedat la predarea-primirea bunurilor prevăzute la punctul 7 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1099/2003. Operațiunea de predare-primire s-a efectuat pe bază de inventariere factică, datele rezultate fiind consemnate în anexele la protocol.

Astfel, conform Anexei nr. 3 („Suprafețe predate-primite”) la protocol, s-au predat următoarele componente ale Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului”:

1. Suprafață teren = 20.704 mp
2. Suprafață construită = 15.419,97 mp, din care:
3. C4 – vestiare tenis câmp cu S=25,42 mp

4. C5 – vestiare cu S=228 mp
5. C8 – tribuna II cu S=1.443 mp
6. C10 – tribuna I cu S=609 mp
7. C11 – construcție teren tenis betonat cu S=1.058 mp
8. C12 – construcție teren tenis betonat cu S=534 mp
9. C13 – teren fotbal cu S=8.487 mp
10. C14 – casă bilete cu S=2,83 mp
11. C15 – teren tenis câmp cu S=858 mp
12. C16 – construcție vestiare terenuri tenis câmp cu S=25,89 mp
13. C17 – construcție spațiu comercial cu S=127 mp
14. C18 – teren tenis câmp zgură cu S=843 mp
15. C19 – casă bilete cu S=2,83 mp
16. C20 – cabină pentru rezerve cu S=12 mp
17. C21 – cabină pentru rezerve cu S=11 mp
18. terenuri tenis câmp zgură cu S=1.153 mp

Intabularea Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului” s-a realizat în anul 2002 (carte funciară 25343 Craiova, număr cadastral provizoriu 13318), imobilul fiind la acea dată în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport.

Ulterior, în baza Hotărârii Guvernului 1099/2003 și a Hotărârii nr. 115/2003, Consiliul Județean Dolj a încercat să-și intabuleze dreptul de proprietate asupra Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului”, dar Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj a respins cererile (nr. 121392/06.10.2015 și 97544/25.07.2016) pe motiv că în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1099/2003 imobilul este descris generic, iar între Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 115/2003 a Consiliului Județean Dolj, Anexele nr. 1 și 3 la Protocolul nr. 346/2003 și cuprinsul CF nr. 25343 a localității Craiova există inadvertențe cu privire la numărul și descrierea construcțiilor predate-primate.

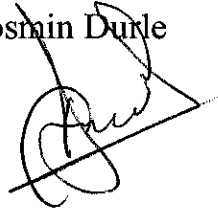
În anexa nr. 20, pagina 23, la Hotărârea Guvernului nr. 1361/2001 privind inventarierea bunurilor proprietate publică a statului, aflate în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului prin Clubul Sportiv Municipal Craiova, Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului” se identifică cu Nr. M.F.P. 101101 și codul de clasificare 8.29.06.

În anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1099/2003, la poziția 7, Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului”, situat în Municipiul Craiova, B-dul Știrbei Vodă, nr. 9, are Nr. M.F.P. 37209 și codul de clasificare 8.29.13, iar Stadionul Podari (care figurează la aceeași poziție 7) are Nr. M.F.P. 101101 și codul de clasificare 8.29.06, de unde rezultă că cele două elemente de identificare au fost inversate între cele două imobile.

Având în vedere cele menționate anterior, propunem modificarea punctului 7 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1099/18.09.2003 în concordanță cu datele cuprinse în Anexa nr. 3 la Protocolul nr. 346/2003.

Anexă proiect de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Cosmin Durlu

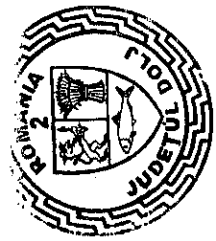


ȘEF SERVICIU,
Adrian Plugaru



ÎNTOCMIT,
Nicoleta Cimpoeru





ANEXA nr. 1 la Hotărârea nr. 28/2018 a Consiliului Județean Dolj

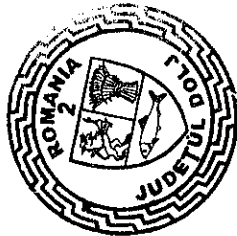
DATELE DE IDENTIFICARE

a stadioanelor, a unor bunuri din complexurile sportive și bazele sportive, precum și anexele aferente, situate în unele unități administrativ-teritoriale, care se transmit din proprietatea publică a județelor, municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale ale acestora

Nr. crt.	Locul unde sunt situate imobilele	Persoana juridică de la care se transmit imobilele	Persoana juridică la care se transmit imobilele	Caracteristicile tehnice ale imobilelor	Poziția din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al statului
7	Municipiul Craiova, B-dul Știrbei Vodă Nr. 9	Statul Român	Județul Dolj, în administrarea Consiliului Județean Dolj	Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului”: 1. Suprafață teren = 20.704 mp, din care: 2. Suprafață construită = 15.419,97 mp, compusă din: 3. C4 – vestiare tenis câmp cu S=25,42 mp 4. C5 – vestiare cu S=228 mp 5. C8 – tribuna II cu S=1.443 mp 6. C10 – tribuna I cu S=609 mp 7. C11 – construcție teren tenis betonat cu S=1.058 mp 8. C12 – construcție teren tenis betonat cu S=534 mp 9. C13 – teren fotbal cu S=8.487 mp 10. C14 – casă bilete cu S=2,83 mp 11. C15 – teren tenis câmp cu S=858 mp 12. C16 – construcție vestiare terenuri tenis câmp cu S=25,89 mp 13. C17 – construcție spațiu comercial cu S=127 mp 14. C18 – teren tenis câmp zgură cu S=843 mp 15. C19 – casă bilete cu S=2,83 mp	Nr. M.F.P. – 101101 Cod: 8.29.06

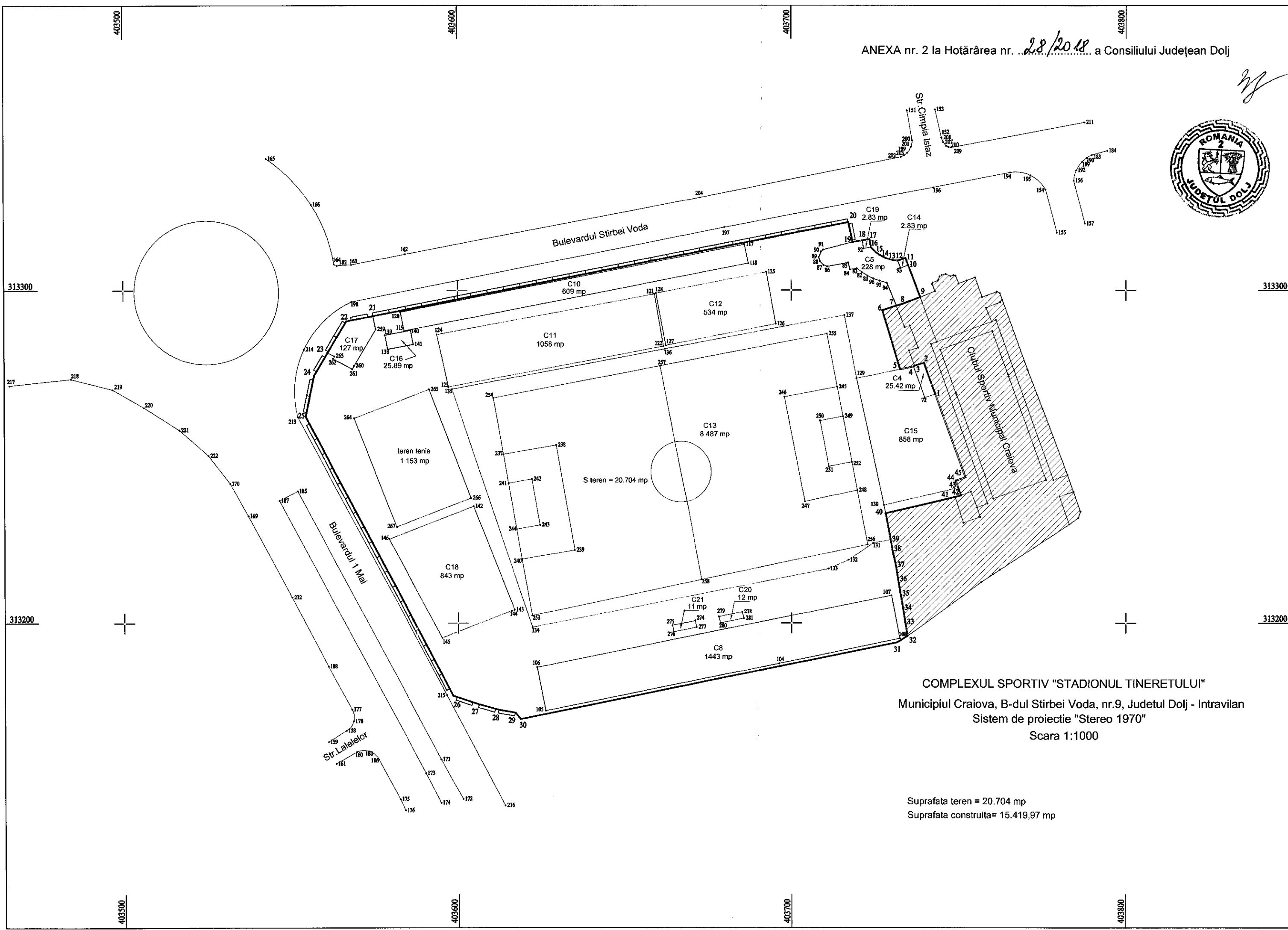
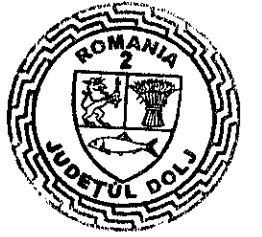
Attestat

Nr. crt.	Locul unde sunt situate imobilele	Persoana juridică de la care se transmit imobilele	Persoana juridică la care se transmit imobilele	Caracteristicile tehnice ale imobilelor	Poziția din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al statului
	Comuna Podari, Județul Dolj	Statul Român	Județul Dolj, în administrarea Consiliului Județean Dolj	16. C20 – cabină pentru rezerve cu S=12 mp 17. C21 – cabină pentru rezerve cu S=11 mp 18. terenuri tenis câmp zgură cu S=1.153 mp Stadionul Podari Teren gazonat fără tribune, suprafața totală 15000 mp	Nr. M.F.P. – 37209 Cod: 8.29.13



MS

Alina



COMPLEXUL SPORTIV "STADIONUL TINERETULUI"
Municipiul Craiova, B-dul Stirbei Voda, nr.9, Judetul Dolj - Intravilan
Sistem de proiectie "Stere0 1970"
Scara 1:1000

Suprafata teren = 20.704 mp
Suprafata construita= 15.419,97 mp