



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTARÂRE

privind aprobarea documentației tehnico- economice- faza SF - pentru obiectivul de investiții:
„Împrejmuire imobil 349 parțial, zona Aeroport Craiova”

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară;
având în vedere raportul Direcției Tehnice, înregistrat la nr. 5460/21.03.2018, prin care se propune aprobarea documentației tehnico – economice – **faza SF**, pentru obiectivul de investiții: „**Împrejmuire imobil 349 parțial, zona Aeroport Craiova**” în baza art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
în temeiul art.91, alin (1), lit. b), alin (3) lit. f) și al art. 97, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă *documentația tehnico - economică – faza SF* - pentru obiectivul de investiții: „**Împrejmuire imobil 349 parțial, zona Aeroport Craiova**”, cu următorii indicatori tehnico-economici:

Valoare totală (fără TVA / inclusiv TVA):	191.812,09 lei / 228.256,39 lei
din care, C+M (fără TVA / inclusiv TVA):	179.339,36 lei / 213.413,84 lei

Durata de realizare: 12 luni

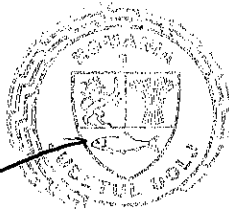
Art. 2. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 92.

Adoptată la data de 29.03.2018

PRESEDINTE,

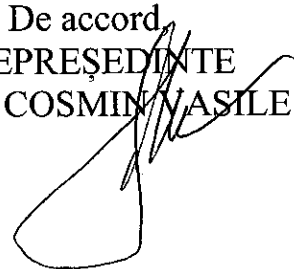
ION PRIOTEASA



Contrasemnează

SECRETAR,

GHEORGHE BARBĂRASĂ



RAPORT

Imobilul se situează în intravilanul municipiului Craiova, strada Calea București, nr. 325A, județul Dolj, în vecinătatea Aeroportului Craiova și este alcătuit din lotul 1/1, în suprafață de 193.502 m² și lotul 1/2, în suprafață de 224.709 m², care aparțin amplasamentului 1 – Imobil 349 (parțial).

Imobilul are următoarele vecinătăți:

- Sud – strada Calea București
- Vest – centura de nord a Craiovei și proprietăți particulare
- Est - teren domeniul Public al județului Dolj (dat în administrare Aeroportului Craiova) și teren domeniul public al statului (dat în administrare Consiliului Județean Dolj)
- Nord – teren domeniul Public al județului Dolj (dat în administrare Aeroportului Craiova) și teren domeniul Public al statului (dat în administrare Centrului de încercări de zbor) și proprietăți particulare

În prezent, acest teren este împrejmuit cu gard din elemente prefabricate, parțial cu sârmă ghimpată, din care o parte lipsește, o parte se află într-un grad avansat de degradare, iar restul este înclinat.

Intrarea în această incintă se efectuează dinspre strada Calea București.

Prin Hotărârea de Guvern nr. 311/2008, Imobilul 349 (parțial) Craiova, alcătuit din teren și construcții, a trecut din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj.

Prin HCJ Dolj nr. 263/29.09.2016, modificată prin HCJ Dolj nr.147/29.06.2017, anexa nr.1, s-a aprobat trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului Dolj, împrejmuirea în lungime de 677 ml de pe latura paralelă cu Calea București, corespunzătoare Amplasamentului 1, lot 1 / 2 - Imobil 349 (parțial).

Având în vedere obiectivele de dezvoltare economică și socială a județului Dolj, precum și funcțiunile Masterplanului privind amenajarea teritoriului din zona Aeroportului Craiova, în vederea pregătirii terenului pentru dezvoltarea viitoarelor investiții ce vor fi atrase și pentru siguranța și protecția imobilului, se impune realizarea unei noi împrejmuiți, pe latura paralelă cu Calea București, cu un sistem constructiv unitar cu împrejmuirea de la Aeroport, demolarea corpului C21, precum și completarea/înlocuirea/repararea elementelor lipsă sau deteriorate ale împrejmuiți existente pe latura paralelă cu centura ocolitoare de nord a Craiovei.

Se propun următoarele lucrări:

- desființarea împrejmuiți existente în lungime de 677 ml, pe latura paralelă cu Calea București.
- realizarea unei noi împrejmuiți în lungime de 677 ml, pe latura paralelă cu Calea București din stâlpi de țevă rectangulară 50 x 30 x 2 mm montați în fundații din beton, panouri din plasă de sârmă bordurată 2,5 x 2m, culoare verde, poartă de acces auto (1 bucată) și poartă de acces pietonală (1 buc),
- completarea/înlocuirea/repararea elementelor lipsă sau deteriorate pe lungimea de 526 ml pe latura paralelă cu centura ocolitoare de nord, cu elemente rezultate prin dezafectarea celor 677 ml de pe latura paralelă cu Calea București.
- desființarea corpului C21- Corp gardă (care corespunde corpului C1 întabulat în CF), Sc = Scd = 341 mp, corp de clădire compus din 27 încăperi, construit din cărămidă, fundație din cărămidă, acoperiș tip șarpantă cu învelitoare din tablă, tâmplărie lemn + metalică. Anul PIF = 1939.

Consiliul Județean Dolj, a obținut Certificatul de Urbanism nr. 81/19.01.2018 , prin care au fost solicitate următoarele avize: ISC IRC S-V Oltenia, MApN, Statul Major General, MAI, DRDP, punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

Conform clauzelor contractuale, după aprobarea Studiului de Fezabilitate, proiectantul urmează să elaboreze PAC și PAD, în vederea obținerii Autorizațiilor de construire și de desființare.

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

Valoare totală (fără TVA / inclusiv TVA):	191.812,09 lei / 228.256,39 lei
din care, C+M (fără TVA / inclusiv TVA):	179.339,36 lei / 213.413,84 lei

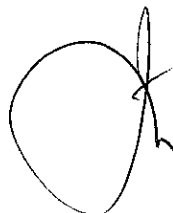
Durata de realizare: 12 luni

În conformitate cu prevederile art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetul local, se aprobă de autoritatea deliberativă, respectiv Consiliul Județean.

Având în vedere cele prezentate, supunem spre aprobare Consiliului Județean Dolj, documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție menționat.

Anexăm alăturat proiectul de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV,
AURELIA DĂRAC



Întocmit,
Simona Florea

