



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al județului Dolj și darea în administrare a unui bun Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere raportul nr. 9758/20.05.2019 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al județului Dolj și darea în administrare a unui bun Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna, și cererea nr. 1495/17.05.2019 a Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna,

ținând cont de prevederile art. 555-556 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,

în baza art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 98 coroborat cu art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea elementelor de identificare ale bunului C8 - clădire spălătorie, aflat în domeniul privat al Județului Dolj și în administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna, conform anexei nr. 1 la prezenta.

Art. 2. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Județului Dolj prin scoaterea din inventar a bunurilor identificate în anexa nr. 2 la prezenta.

Art. 3. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Dolj prin includerea în inventar a bunurilor identificate în anexa nr. 3 la prezenta.

Art. 4. Se aprobă comasarea bunurilor identificate în anexa nr. 3 la prezenta și înregistrarea în contabilitate a unei singure poziții, conform anexei nr. 4 la prezenta.

Art. 5. Valoarea patrimoniului județului Dolj se modifică în mod corespunzător.

Art. 6. Se dă în administrare bunul prevăzut în anexa nr. 4 la prezenta, Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna.

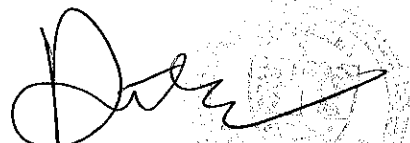
Art. 7. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8. Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice a Consiliului Județean Dolj și Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna.

Nr.105.....

Adoptată la data de: ..30.05.2019..

PREȘEDINTE,


Ion Prioteasa

Contrasemnează,
SECRETAR,


Anda Nicolae

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

ADMINISTRATOR PUBLIC

Serviciul Administrarea și Exploatarea

Domeniului Public și Privat al Județului Dolj

Nr. 9758/20.05.2019

PREȘEDINTE,


ION PRIOTEASA

R A P O R T

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al județului Dolj și darea în administrare a unui bun Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna

Imobilul Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, situat în comuna Bucovăț, sat Leamna de Sus, tarla T21, parcela 242, NC/CF 32031 UAT Bucovăț, constituit din teren și clădiri, a intrat în domeniul public al Județului Dolj prin H.G. nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective și se află în administrarea Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna, în conformitate cu Hotărârile nr. 78/2004 și 140/2004 ale Consiliului Județean Dolj.

Prin Hotărârea nr. 316/2016 a Consiliului Județean Dolj, două dintre clădiri, C7 - pavilion gospodărie anexă și C8 - clădire spălătorie au trecut din domeniul public al Județului Dolj în domeniul privat al Județului Dolj, în vederea desființării. Clădirea C7, în suprafață construită de 175 mp, a fost demolată integral, iar clădirea C8, în suprafață construită de 196 mp, a fost demolată parțial, menținându-se 90 mp (cca. 46%). Lucrările au fost executate în baza Autorizației de desființare nr. 98/27.04.2017 eliberate de Consiliul Județean Dolj și s-au finalizat în anul 2018, când s-a încheiat Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 243/10.12.2018.

Partea nedemolată din C8 - clădire spălătorie a făcut obiectul investiției „Consolidare, modernizare, recompartimentare și extindere corp C8 cu destinația de Centru de tratament al pacienților cu tuberculoză multidrog rezistentă”, investiție care s-a realizat în baza Autorizațiilor de construire nr. 99/27.04.2017 și nr. 15/15.01.2018 eliberate de Consiliul Județean Dolj și s-a finalizat prin încheierea Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 244/23.01.2019.

Având în vedere cele de mai sus, precum și solicitarea nr. 1495/17.05.2019 a Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna de a lua în administrare Centrul de tratament al pacienților cu tuberculoză multidrog rezistentă, propunem:

1) modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului **privat** al Județului Dolj, prin scoaterea din inventar a bunului C7 - pavilion gospodărie anexă, cu numărul de inventar 1.5.3.113, Sc=175 mp și valoarea de 800 lei;

2) modificarea elementelor de identificare ale bunului C8 - clădire spălătorie cu numărul de inventar 1.6.2.114, Sc=196 mp și valoarea de 7.300 lei, ca urmare a fragmentării acesteia în două componente:

a) C8 – clădire spălătorie – nedesființată, Sc=90 mp, valoare 3.352 lei și

b) C8 – clădire spălătorie – desființată, Sc=106 mp, valoare 3.948 lei și scoaterea din inventar a componentei b),

3) modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului **public** al Județului Dolj, prin trecerea componentei C8 – clădire spălătorie – nedesființată, Sc=90 mp, valoare 3.352 lei, din inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al județului în inventarul domeniului public al județului și prin includerea în inventarul domeniului public al județului a clădirii nou edificate peste C8 – clădire spălătorie – nedesființată, denumită „Consolidare, modernizare, re compartimentare și extindere corp C8 cu destinația de Centru de tratament al pacienților cu tuberculoză multidrog rezistentă”,

4) comasarea componentei C8 – clădire spălătorie – nedesființată, care nu este de sine stătătoare, cu clădirea denumită „Consolidare, modernizare, re compartimentare și extindere corp C8 cu destinația de Centru de tratament al pacienților cu tuberculoză multidrog rezistentă”, rezultatul comasării constituindu-se într-o singură poziție, „Centru de tratament al pacienților cu tuberculoză multidrog rezistentă”, a cărei valoare este suma valorilor componentelor sale,

5) darea în administrare a „Centrului de tratament al pacienților cu tuberculoză multidrog rezistentă” către Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

COSMIN DURLE



ȘEF SERVICIU,

ADRIAN PLUGARU



ÎNTOCMIT,

VIRGINIA IONESCU





Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. ...105/2019 a Consiliului Județean Dolj

Lista bunurilor din inventarul domeniului privat al Județului Dolj cărora li se modifică elementele de identificare

Ionita

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.2.114	C8 – clădire spălătorie – nedesființată	NC/CF 32031 UAT Bucovăț, Comuna Bucovăț, Sat Leamna de Sus, tarla T21, parcela 242 Regim înălțime: parter Sc=90 mp, Vecini: N, V și E – Pd 241 SV – A 429, SE - DJ 552 E	2002	3.352	- domeniul privat al Județului Dolj, - H.G. nr. 867/2002, Anexa nr. 60
2.		C8 – clădire spălătorie – desființată	NC/CF 32031 UAT Bucovăț, Comuna Bucovăț, Sat Leamna de Sus, Tarla T21, Parcela 242 Regim înălțime: parter Sc=106 mp, Vecini: N, V și E – Pd 241 SV – A 429, SE - DJ 552 E		3.948	- domeniul privat al Județului Dolj, - H.G. nr. 867/2002, Anexa nr. 60

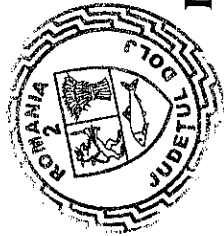


Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 105/2019 a Consiliului Județean Dolj

Aviz

Lista bunurilor care se scot din inventarul domeniului privat al Județului Dolj

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
1.	1.5.3.113	C7 - pavilion gospodărie anexă	NC/CF 32031 UAT Bucovăț Comuna Bucovăț, Sat Leamna de Sus, Tarla T21, Parcela 242 Regim înălțime: parter Sc=175 mp, Vecini: N, V și E – Pd 241 SV – A 429, SE - DJ 552 E	2002	800
2.	1.6.2.114	C8 – clădire spălătorie –desființată	NC/CF 32031 UAT Bucovăț Comuna Bucovăț, Sat Leamna de Sus, Tarla T21, Parcela 242 Regim înălțime: parter Sc=106 mp, Vecini: N, V și E – Pd 241 SV – A 429, SE - DJ 552 E	2002	3.948

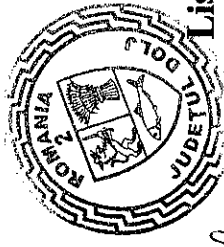


Anexa nr. 3 la Hotărârea nr. 105/2019..... a Consiliului Județean Dolj

Lista bunurilor care se includ în inventarul domeniului public al Județului Dolj

Arșol

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.2.	Consolidare, modernizare, reconfigurare și extindere corp C8 cu destinația de centru de tratament al pacienților cu tuberculoză multidrogon rezistentă	Comuna Bucovăț, Sat Leamna de Sus, Tarla T21, Parcela 242 Regim înălțime: parter, Sc=547 mp, Structură din cadre b.a., plăci b.a, fundații continue, subetonați locali, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare tablă oțel profilat gri grafit, tâmplărie PVC gri antracit, finisaj exterior tencuială decorativă Vecini: N, V și E – Pd 241 SV – A 429, SE - DJ 552 E	2019	2.534.648,56	- domeniul public al Județului Dolj, - Autorizațiile de construire nr. 99/27.04.2017 și nr. 15/15.01.2018 - Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 244/23.01.2019
2.	1.6.2.114	C8 – clădire spălătorie – nedesființată	NC/CF 32031 UAT Bucovăț Comuna Bucovăț, Sat Leamna de Sus, Tarla T21, Parcela 242 Regim înălțime: parter, Sc=90 mp, Vecini: N, V și E– Pd 241 SV – A 429, SE - DJ 552 E	2002	3.352	- domeniul public al Județului Dolj, - H.G. nr. 867/2002, Anexa nr. 60



Anexa nr. 4 la Hotărârea nr. ...105/2019 a Consiliului Județean Dolj

Lista bunurilor care se dau în administrare Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna

Arștoșel

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.2.	Clădire Centru de tratament al pacienților cu tuberculoză multidrog rezistentă	Comuna Bucovăț, Sat Leamna de Sus, Tarla T21, Parcela 242 Regim înălțime: parter, Sc=547 mp, Structură din cadre b.a., plăci b.a, fundații continue, subbetonări local, acoperiș șarpantă lemn, învelitoare tablă oțel profilat gri grafit, tâmplărie PVC gri antracit, finisaj exterior tencuială decorativă Vecini: N, V și E – Pd 241 SV – A 429, SE - DJ 552 E	2019	2.538.000,56	- domeniul public al Județului Dolj, - Autorizațiile de construire nr. 99/27.04.2017 și nr. 15/15.01.2018 - Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 244/23.01.2019