



## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

### HOTĂRÂRE

**privind trecerea unor sectoare din drumul județean DJ 643F, din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al statului, acestea fiind afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național ” Drumul Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronson 1, județul Dolj**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere raportul nr. 14019/16.07.2019 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se propune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj privind trecerea unor sectoare din drumul județean DJ 643F, din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al statului, acestea fiind afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național ”Drumul Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronson 1, județul Dolj,

conform prevederilor art. 28 alin. 1 și alin. 1<sup>^</sup>1, din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local,

în temeiul art. 293 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă trecerea unor sectoare din drumul județean DJ 643F, identificate în anexele 1-3 la prezenta hotărâre, din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al statului, acestea fiind afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național ”Drumul Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronson 1, județul Dolj,.

**Art. 2.** Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Câte un exemplar din prezenta se va comunica ”Teaha & Fuzesi” Societate Civilă de Avocați pentru Compania Națională de Administrarea a Infrastructurii Rutiere și S.P.L.D.P. Dolj S.A.

Nr. 144

PREȘEDINTE

ION PRIOTEASA



Adoptată la data de: 31.07.2019

Contrasemnează

SECRETAR,

ANDA NICOLAE

## **R A P O R T**

Județul Dolj deține în domeniul public un număr de 46 drumuri județene, conform Hotărârii Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare.

Drumul județean DJ 643F face parte din domeniul public al județului Dolj conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, fiind identificat la poziția nr. 134, cu o lungime de 15,760 km, de la km 5+720 la km 21+480, având următorul traseu: Limita județului Olt – Ghercești – Craiova.

Prin adresa nr. 12511/26.06.2019, Asocieria S.C. TOPOVIA 2002 S.R.L. – S.C. STOCAD PROIECT S.R.L. - ”TEAHA & FUZESI” S.C.A. – PORTNOI și ASOCIAȚII S.P.A.R.L. prin Liderul de asociere ”TEAHA & FUZESI” Societate Civilă de Avocați, ne înștiințează că Guvernul României a adoptat **Hotărârea nr. 204/03.04.2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național ”Drumul Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente”, Tronson 1, aflate pe raza localităților Craiova, Ghercești, Pielești și Robănești, din județul Dolj**, publicată în Monitorul Oficial partea I, nr. 278 din data de 11.04.2019.

Pe lângă imobilele proprietate privată incluse în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 204/03.04.2019, lucrarea de utilitate publică mai sus menționată, afectează parțial și un imobil aflat în domeniul public al Județului Dolj, respectiv drumul județean DJ 643F.

Tronsoanele de drum județean, ce sunt afectate de lucrarea de utilitate publică mai sus numită, sunt următoarele:

- DJ 643F identificat cu număr cadastral/număr Carte Funciară 225676 a municipiului Craiova, în suprafață totală de 9 597 mp, din care suprafața supusă trecerii din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Statului este de 9 252 mp.
- DJ 643F identificat cu număr cadastral/număr Carte Funciară 32989 a unității administrativ teritoriale Ghercești, în suprafață totală de 61 952 mp, din care suprafața supusă trecerii din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Statului este de 8 723 mp.

Conform prevederilor art. 28 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, „**Bunurile imobile, proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care sunt afectate de lucrările de utilitate publică trec, în condițiile legii, în proprietatea publică a statului și în administrarea reprezentanților expropriatorilor...**”.

Deasemenea, în baza art. 28 alin. (1<sup>1</sup>) a Legii nr. 255/2010, ”**Prin derogare de la prevederile art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, la expirarea termenului prevăzut la alin. (1) bunurile imobile care sunt afectate de lucrările de utilitate publică trec de drept din proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului și în administrarea reprezentanților expropriatorilor**”.

Întrucât art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, a fost abrogat la 05.07.2019 de art. 597, alin. 2, litera m) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se va face conform prevederilor art. 293 al Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri a consiliului județean prin care să se aprobe trecerea segmentului din drumul județean DJ 643F în suprafață de 9 252 mp, din suprafața totală de 9 597 mp, identificat cu NC/CF 225676 a municipiului Craiova și segmentului din drumul județean DJ 643F în suprafață de 8 723 mp, din suprafața totală de 61 952 mp, identificat cu NC/CF 32989 a unității administrativ teritoriale Ghercești, din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Statului și în administrarea reprezentantului expropriatorului, respectiv Compania Națională de Administrarea a Infrastructurii Rutiere S.A.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ȘEF SERVICIU,  
Adrian PLUGARU



Întocmit,  
Camelia Mihaela CIONTU



*Horstlee*



Contract de prestari servicii

„Intocmire documentatii cadastrale, rapoarte de evaluare si asigurare servicii juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie “Drum expres Craiova - Pitesti si legaturile cu drumurile existente”, LOT 1, Judetul Dolj  
Proiect co-finanat de Uniunea Europeana prin Fondul European de Dezvoltare Regionala

IMOBILE PROPRIETATE PUBLICĂ AFECTATE  
U.A.T. GHERCEȘTI, JUD. DOLJ

Nr. crt.	Judet	Unitatea administrativ - teritoriala	Denumirea proprietarului / detinatorului dreptului de administrare	Tarla	Parcela	Numar cadastral/ Nr. topo	Numar carte funciara	Categoria de folosinta	Extravilan /Intravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata de teren supusa transferului (mp)	Suprafata constructii (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	DOLJ	GHERCEȘTI	STATUL ROMAN - in administarea STATIUNII DE CERCETARE-DEZVOLTARE AGRICOLĂ SIMNIC CRAIOVA	41	472/10	975	31383	A	E	90 000.00	1 925.00	-
2	DOLJ	GHERCEȘTI	JUDETUL DOLJ	DJ 643F	-	-	32989	DR	E	185 856.00	8 723.00	-
3	DOLJ	GHERCEȘTI	COMUNA GHERCEȘTI	DE 481	-	481	-	DR	E	-	537.00	-
4	DOLJ	GHERCEȘTI	COMUNA GHERCEȘTI	DE 470	-	470	-	DR	E	-	2 690.00	-
<b>TOTAL [mp]</b>											<b>13 875.00</b>	

Prestator  
Asocierea TOPOVIA 2002 S.R.L. - STOCAD PROIECT S.R.L.  
Teahna Pitesti, - SCURT PORTNOI SI ASOCIATIILE SRRL  
SERVICIUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-J, Nr. 0549  
Clasa I  
Ordnul 107/2010  
STOCAD PROIECT S.R.L.  
A.N.C.P.I.

U.A.T. GHERCEȘTI  
JUD. DOLJ  
COMUNA GHERCEȘTI  
CIF: 5046718

*Arhitectele*



**Contract de prestari servicii**  
**„Intocmire documentatii cadastrale, rapoarte de evaluare si asigurare servicii juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie ”Drum expres Craiova - Pitesti si legaturile cu drumurile existente”, LOT 1, Judetul Dolj**  
**Proiect co-finanat de Uniunea Europeana prin Fondul European de Dezvoltare Regionala**

**IMOBILE PROPRIETATE PUBLICĂ AFECTATE**  
**U.A.T. CRAIOVA, JUD. DOLJ**

Nr. Crt.	Judet	U.A.T.	Denumirea proprietarului / detinatorului dreptului de administrare	Tarla	Parcela	Nr.cad. / topo	Nr. Carte funciara	Categorie de folosinta	Intravilan / Extravilan	Suprafata totala teren (mp)	Suprafata supusa transferului (mp)	Suprafata constructii (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	DOLJ	CRAIOVA	STATUL ROMAN - in administrarea MINISTERULUI SANATATII	18	162, 164	-	231032	CC	E	89,370.00	18,662.00	-
2	DOLJ	CRAIOVA	JUDETUL DOLJ	-	DJ 643F	-	225676	DR	E	9,597.00	9,252.00	-
3	DOLJ	CRAIOVA	STATUL ROMAN - in administrarea MINISTERULUI APARARII NATIONALE	19	165	-	209847	PD	E	16,264.00	10,397.00	-
4	DOLJ	CRAIOVA	STATUL ROMAN - in administrarea ROMSILVA	24	PD 169	-	-	PD	E	-	264.00	-
			STATUL ROMAN - in administrarea MINISTERULUI APARARII NATIONALE	18	162, 164	-	231033	CC	E	104,853.00	3,344.00	-

Executie lucrari de  
**DOLJ**  
**CERTIFICAT**  
**DE**  
**AUTORIZARE**  
 Seria RO-B-J  
 Nr. 1532/13.12.2012  
 DOBRA  
 MARIAN-CORNEL  
 CATEGORIA A

MINISTERUL INTERIORELOR  
 STOCAD PROIECT  
 S.R.L.  
 A.N.C.P.I.



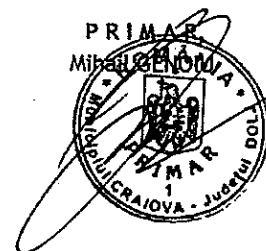
ARHITECT ȘEF,  
 Gabriela MIEREANU

BIROU CADASTRU  
 pt. ȘEF BIROU  
 Silviu-Ștefan OPRIS

6	DOLJ	CRAIOVA	STATUL ROMAN - în administrarea MINISTERULUI TRANSPORTURILOR - C.N.A.I.R. - S.A.	-	DN 65F	65F	-	DR.	E	-	10,344.00	-
7	DOLJ	CRAIOVA	MUNICIPIUL CRAIOVA	-	DE 167	167	-	DR	E	-	253.00	-
<b>TOTAL [mp]</b>											<b>52,516.00</b>	

Prestator  
Asocierea TOPOVIA 2002 S.R.L. - STOCAD PROIECT  
S.R.L. - „Teaha & Fuzesi,, - SCA - „PORTNOI ȘI  
ASOCIATII,, SPRL

U.A.T. CRAIOVA  
JUD. DOLJ



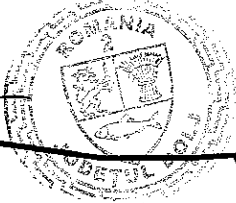
ARHITECT ȘEF,  
Gabriela MIEREANU

BIROU CADASTRU,  
Pt.ȘEF BIROU  
Silviu-Ștefan OPRIȘ

*Asocierea*

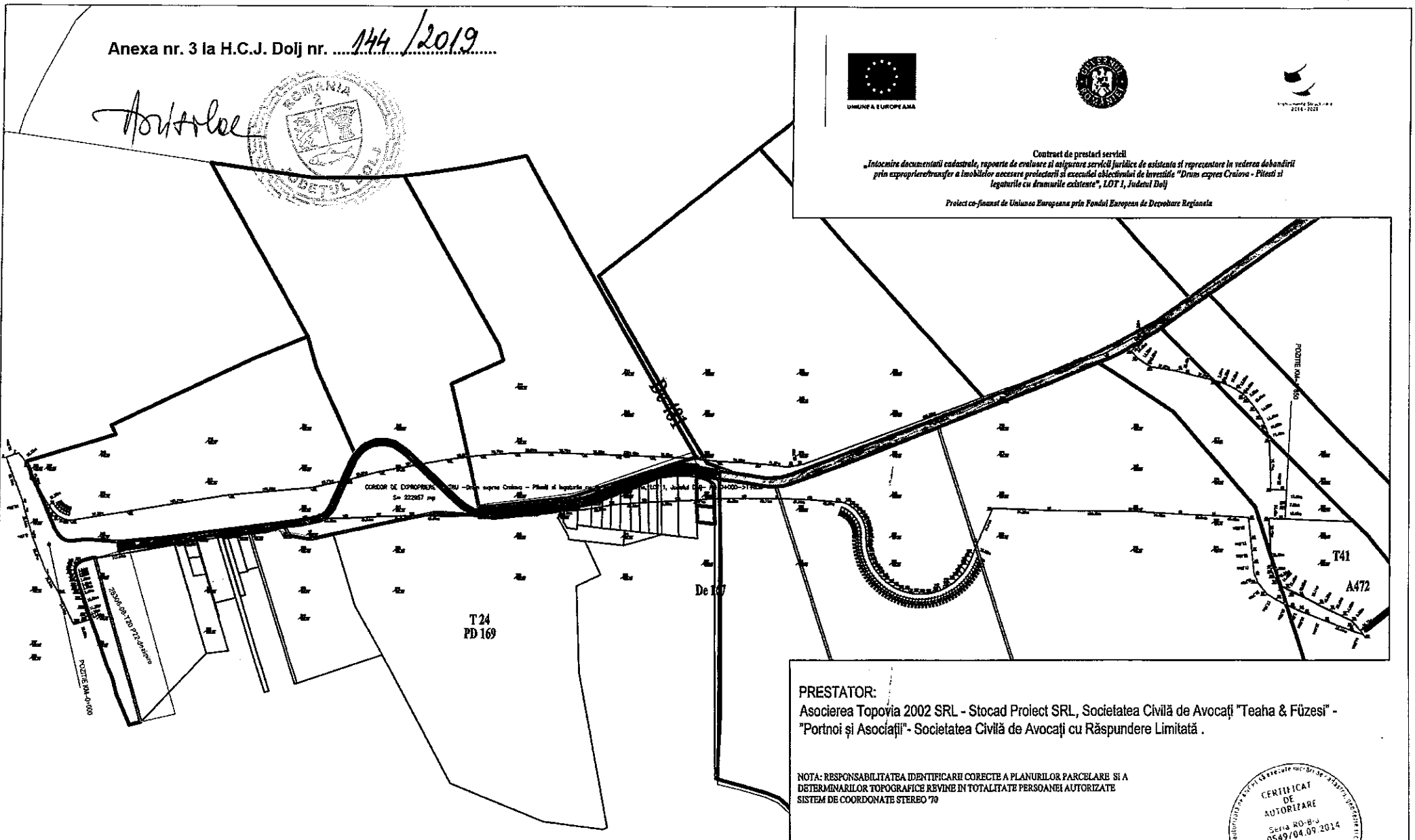


*Portnoi*



Contract de prestari servicii  
 „Intocmirea documentatiilor cadastrale, rapoarte de evaluare si asigurarea serviciilor juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie “Drum expres Craiova - Pitesti si legaturile cu drumurile existente”, LOT 1, Județul Dolj

Proiect cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională



**PRESTATOR:**  
 Asocierea Topovia 2002 SRL - Stocad Proiect SRL, Societatea Civilă de Avocați "Teaha & Füzesi" - "Portnoi și Asociații" - Societatea Civilă de Avocați cu Răspundere Limitată .

NOTA: RESPONSABILITATEA IDENTIFICĂRII CORECTE A PLANURILOR PARCELEARE ȘI A DETERMINĂRIILOR TOPOGRAFICE REVINE ÎN TOTALITATE PERSOANEI AUTORIZATE SISTEM DE COORDONATE STEREO '70



- DJ 643F U.A.T. Craiova NC/CF - 225676
- DJ 643F U.A.T. Ghercești NC/CF nr. 32989
- Coridor de Expropriere pentru Drumul Express Craiova-Pitești

S.C. STOCAD PROIECT S.R.L. CLASA I Certificat de autorizare seria: RO-B-J Nr. 0549		Intocmirea documentatiilor cadastrale, rapoarte de evaluare si asigurarea serviciilor juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie “Drum expres Craiova - Pitesti si legaturile cu drumurile existente”, LOT 1- KM 0+000 -> 1+000, Județul Dolj Proiect cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională BENEFICIAR: COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA din cadrul Ministerului Transporturilor	
SEF PROIECT	Ing. Dobra Marian Cornel	SCARA	1:5000
INTOCMIT	Ing. Dobra Marian Cornel	PLAN TOPOGRAFIC	
DESENAT	Ing. Dobra Marian Cornel		
VERIFICAT	Ing. Dobra Marian Cornel		