



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al statului, a unor sectoare din drumul județean DJ 641, acestea fiind afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național "Drumul expres Craiova – Pitești și legăturile cu drumurile existente", lot 1, județul Dolj

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. 5270/05.03.2021 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, raportul Serviciului Juridic, Administrație Locală nr. 6037/15.03.2021, precum și avizul comisiilor de specialitate, mandatul nr. 92/6020/28.01.2019 emis de C.N.A.I.R. S.A., înștiințarea nr. 4130/19.02.2021 emisă de Asociera Topovia 2002 S.R.L. – Stocad Proiect S.R.L. – S.C.A. Teaha & Fuzesi – Portnoi și Asociații S.C.A.R.L.;

conform prevederilor art. 28 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și art. 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea unor sectoare din drumul județean DJ 641, identificate în anexele 1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al statului, acestea fiind afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național "Drumul expres Craiova – Pitești și legăturile cu drumurile existente", lot 1, județul Dolj.

Art. 2. Inventarul bunurilor aflate în domeniul public al Județului Dolj se va actualiza în mod corespunzător.

Art. 3. – (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Tehnice și Direcției Afaceri Europene, Dezvoltare Regională, Proiecte cu Finanțare Internațională, S.P.L.D.P. Dolj S.A. și Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, reprezentat de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., prin mandatar Asociera Topovia 2002 S.R.L. – Stocad Proiect S.R.L. – S.C.A. Teaha & Fuzesi – Portnoi și Asociații S.C.A.R.L.

Nr. _____

Adoptată la data de: _____

PREȘEDINTE,

DORIN COSMIN VASILE

Contrasemnează

**SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI,**

ANDA NICOLAE

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Statului, a unor sectoare din drumul județean DJ 641, fiind afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național *"Drumul Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente" Tronson 1, județul Dolj*

Drumul județean DJ 641 face parte din domeniul public al județului Dolj, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, fiind identificat la poziția nr. 128, cu o lungime de 57.863 km, de la km 15+000 la km 78+146, având următorul traseu: Caracal – Albești – DJ 606.

Prin adresa nr. 921/19.02.2021, Asocieria S.C. Topovia 2002 S.R.L. – S.C. Stocad Proiect S.R.L. - "Teaha & Fuzesi" S.C.A. – Portnoi și Asociații S.P.A.R.L. prin Liderul de asociere "Teaha & Fuzesi" Societate Civilă de Avocați, ne înștiințează că Guvernul României a adoptat *Hotărârea nr. 843/08.10.2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care face parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Drumul Expres Craiova – Pitești și legăturile la drumurile existente", Tronson 1, aflate pe raza localităților Pielești, Ghercești din județul Dolj*, publicată în Monitorul Oficial partea I, nr. 958 din data de 19.10.2020.

Pe lângă imobilele proprietate privată incluse în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 843/08.10.2020, lucrarea de utilitate publică mai sus menționată, afectează parțial și un imobil aflat în domeniul public al Județului Dolj, respectiv drumul județean DJ 641.

Tronsoanele de drum județean, ce sunt afectate de lucrarea de utilitate publică mai sus numită, sunt următoarele:

- DJ 641 identificat cu număr cadastral/număr Carte Funciară 33724 a unității administrativ teritoriale Pielești, în suprafață totală de 17.604 mp, din care suprafața supusă trecerii din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Statului este de 740 mp.
- DJ 641 identificat cu număr cadastral/număr Carte Funciară 32040 a unității administrativ teritoriale Ghercești, în suprafață totală de 24.777 mp, din care suprafața supusă trecerii din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Statului este de 81 mp.

Conform prevederilor art. 28 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, „Bunurile imobile, proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care sunt afectate de lucrările de utilitate publică trec, în condițiile legii, în proprietatea publică a statului și în administrarea reprezentanților expropriatorilor...”.

Deasemenea, în baza art. 28 alin. (1[^]) a Legii nr. 255/2010, ”Prin derogare de la prevederile art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, la expirarea termenului prevăzut la alin. (1) bunurile imobile care sunt afectate de lucrările de utilitate publică trec de drept din proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului și în administrarea reprezentanților expropriatorilor”.

Întrucât art. 9 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, a fost abrogat la 05.07.2019 de art. 597, alin. 2, litera m) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se va face conform prevederilor art. 293 al Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem adoptarea unei hotărâri a consiliului județean prin care să se aprobe trecerea unor sectoare din drumul județean DJ 641 în suprafață de 740 mp, din suprafața totală de 17.604 mp, identificat cu număr cadastral/număr Carte Funciară 33724 a unității administrativ teritoriale Pielești și sectorul din drumul județean DJ 641 în suprafață de 81 mp, din suprafața totală de 24.777 mp, identificat cu număr cadastral/număr Carte Funciară 32040 a unității administrativ teritoriale Ghercești, din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al Statului și în administrarea reprezentantului expropriatorului, respectiv Compania Națională de Administrarea a Infrastructurii Rutiere S.A.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Cosmin DURLE

ȘEF SERVICIU,
Adrian PLUGARU

ÎNTOCMIT,
Camelia Mihaela CIONTU

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al statului, a unor sectoare din drumul județean DJ641, acestea fiind afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național ”Drumul expres Craiova - Pitești și legăturile cu drumurile existente”, lot 1, județul Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre **privind trecerea din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al statului, a unor sectoare din drumul județean DJ641, acestea fiind afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național ”Drumul expres Craiova - Pitești și legăturile cu drumurile existente”, lot 1, județul Dolj**, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) **Obiectul/domeniul reglementat: trecerea unor bunuri din domeniul public al județului în domeniul public al statului.**

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 28 alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: nu a fost identificat.

Ținând seama de constatările precizate mai sus, opinăm faptul că proiectul de hotărâre este întemeiat, din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, respectiv al legalității, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui serviciu, sens în care îl avizăm **favorabil** și propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în cauză, în ședința Consiliului Județean Dolj, în conformitate cu procedurile prevăzute de Instrucțiunile de lucru privind elaborarea proiectelor de hotărâri și constituirea proiectului ordinii de zi.

Mențiuni/obiecțiuni: nu este cazul.

Avizat
Șef serviciu

Daiana Stoica

Întocmit
Consilier Juridic

Cristian Buzata

ANEXA NR. 1 la HCJDolj nr.....



UNIUNEA EUROPEANA



Contract de prestari servicii

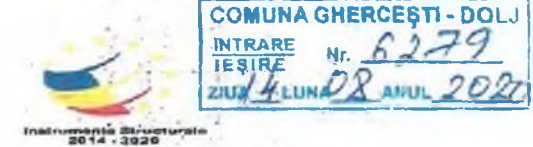
„Intocmire documentatii cadastrale, rapoarte de evaluare si asigurare servicii juridice de asistenta si reprezentare in vederea dobandirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectarii si executiei obiectivului de investitie "Drum expres Craiova - Pitesti si legaturile cu drumurile existente", LOT 1, Judetul Dolj
Proiect co-finatat de Uniunea Europeana prin Fondul European de Dezvoltare Regionala

IMOBILE PROPRIETATE PUBLICĂ AFECTATE U.A.T. PIELEȘTI, JUD. DOLJ km 0+000-km10+000

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Numele și prenumele deținătorului dreptului de administrare	Tarla	Parcela	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan /Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafața de teren supusă transferului (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 197/1	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	179.00
2	DOLJ	PIELEȘTI	JUDEȚUL DOLJ	-	DJ 641	33724	33724	DRUM	INTRAVILAN	17,604.00	740.00
3	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 181	-	-	DRUM	INTRAVILAN	-	1,140.00
4	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	22	3	30136	30136	PĂȘUNE	INTRAVILAN	9,198.00	3,644.00
5	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 179	-	-	DRUM	INTRAVILAN	-	351.00
6	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 179	-	-	DRUM	INTRAVILAN	-	5.00
7	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	HC 159/2	-	-	CANAL	EXTRAVILAN	531.00	14.00
8	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 159	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	385.00
9	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 156	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	410.00
10	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 29	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	2,583.00
11	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 29	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	487.00
12	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 112	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	140.00
13	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 69	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	203.00
14	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 69	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	3,197.00
15	DOLJ	PIELEȘTI	COMUNA PIELEȘTI	-	DE 197/1	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	9.00
TOTAL [mp]										13,487.00	

Asocierea TOPOVIA 2002 S.R.L. - STOCAN PROIECT S.R.L. - Tehna B' Fuzeski S.E.A. - "PORTNOI ASOCIATI" S.P.A.R.V.

U.A.T. PIELEȘTI
JUD. DOLJ



Contract de prestări servicii

„Intocmire documentații cadastrale, rapoarte de evaluare și asigurare servicii juridice de asistență și reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție "Drum expres Craiova - Pitești și legăturile cu drumurile existente", LOT 1, Județul Dolj
Proiect co-finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională

IMOBILE PROPRIETATE PUBLICĂ AFECTATE
U.A.T. GHERCEȘTI, JUD. DOLJ
km 0+000-km 10+000

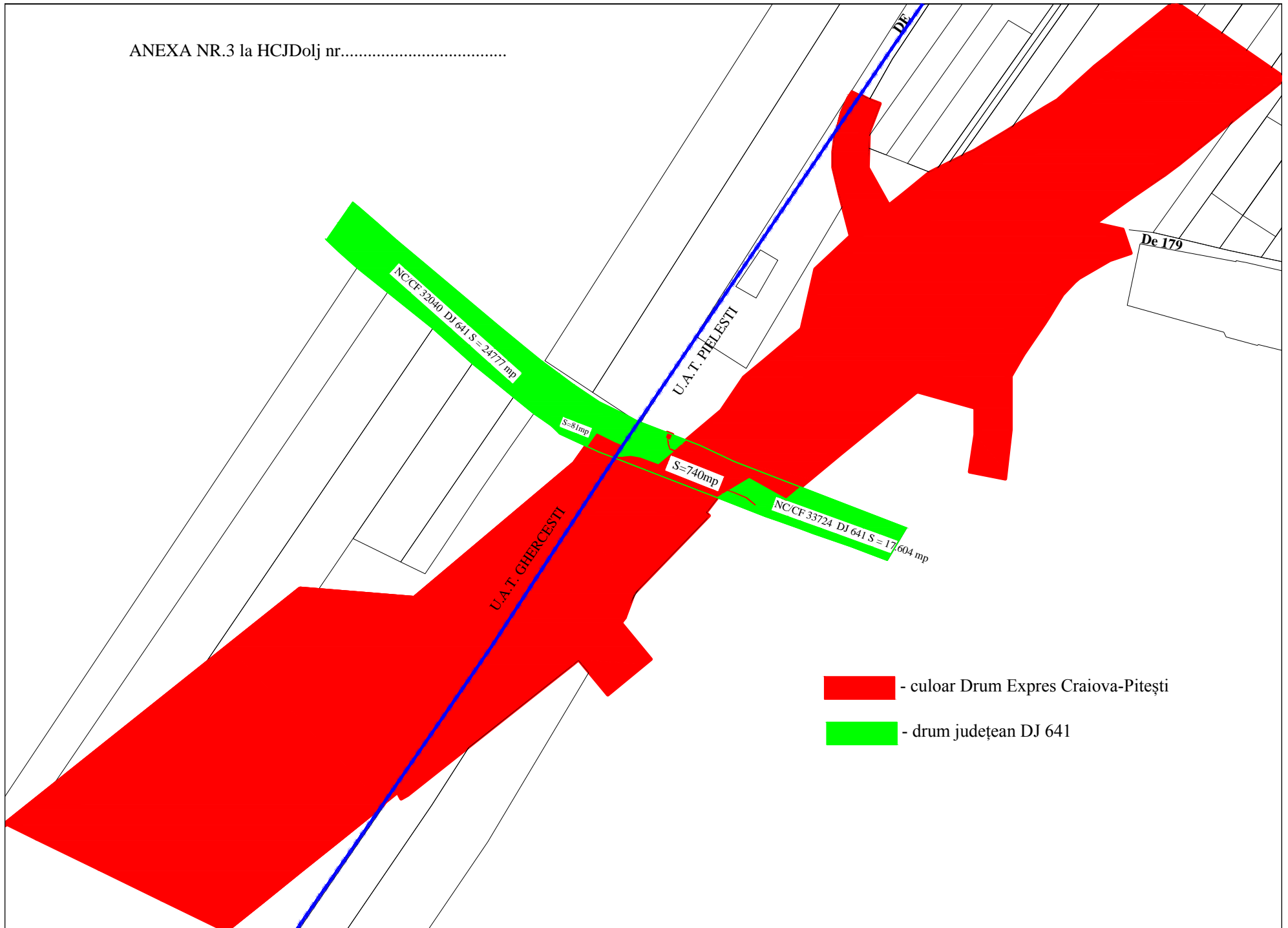
Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ - teritorială	Denumirea proprietarului / deținătorului dreptului de administrare	Tarla	Parcela	Număr cadastral/ Nr. topo	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan /Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	DOLJ	GHERCEȘTI	COMUNA GHERCEȘTI	38	DE141	35847	35847	DRUM	EXTRAVILAN	4,233.00	391.00
2	DOLJ	GHERCEȘTI	COMUNA GHERCEȘTI	27	DE141/1	35712	35712	DRUM	EXTRAVILAN	5,394.00	288.00
3	DOLJ	GHERCEȘTI	COMUNA GHERCEȘTI	27	-	35714	35714	ALTELE	EXTRAVILAN	2,892.00	194.00
4	DOLJ	GHERCEȘTI	STATUL ROMÂN-in administrarea ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE APELE ROMÂNE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT	-	PĂRĂUL TESLUI	-	-	APE CURGĂTOARE	EXTRAVILAN	-	790.00
5	DOLJ	GHERCEȘTI	JUDETUL DOLJ	-	-	32040	32040	DRUM	INTRAVILAN	24,777.00	81.00
6	DOLJ	GHERCEȘTI	COMUNA GHERCEȘTI	-	DE319/1	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	1,275.00
7	DOLJ	GHERCEȘTI	COMUNA GHERCEȘTI	-	DE319/1	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	69.00
8	DOLJ	GHERCEȘTI	COMUNA GHERCEȘTI	-	DE319/1	-	-	DRUM	EXTRAVILAN	-	90.00
9	DOLJ	GHERCEȘTI	STATUL ROMÂN-in administrarea MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERȚULUI-concensionar COMPANIA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT A ENERGIEI ELECTRICE	-	-	31098	31098	CURȚI CONSTRUCȚII	EXTRAVILAN	16.00	16.00


TOTAL [mp] 3,194.00


U.A.T. GHERCEȘTI
JUD. DOLJ

Păpăroiu Nolică-Cornel

Asocierea TOPOVIA 2002 S.R.L. - ȘTOCAD PROIECT S.R.L. - Teana & Pitești S.C.A. - PORTNOI ȘI ASOCIAȚIA S.P.A.R.E. MARIAN-CORNEL



 - culoar Drum Expres Craiova-Pitești

 - drum județean DJ 641