ANUNȚ DE INFORMARE ȘI CONSULTARE PUBLICĂ

în baza prevederilor din legea nr. 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică

PRIVIND INTENȚIA DE A IMPLEMENTA URMĂTORUL PROIECT ÎN CADRUL

Programului Operațional Regional 2014-2020, **Axa prioritară 5** - Imbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, **Prioritatea de investiție 5.1** - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Obiectiv specific: Impulsionarea dezvoltării locale prin conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural și a identității culturale:

„Valorificarea durabilă a monumentului istoric Casa Dianu din localitatea Craiova, judetul Dolj prin crearea unui Muzeu al Cărții și Exilului Românesc și introducerea acestuia în circuitul turistic"

FIŞĂ CADRU PREZENTARE PROIECT

I- DATE GENERALE

-titlul proiectului RESTAURAREA, CONSOLIDAREA SI DOTAREA MONUMENTULUI ISTORIC"CASA DIANU" (CORP C1) CA MUZEU AL CARTII SI EXILULUI ROMANESC
- amplasamentul (judeţul, localitatea, strada, numărul) STR. 24 IANUARIE, NR. 4, CRAIOVA, JUD. DOLJ
- solicitant U.A.T.- JUD. DOLJ

II- TIPUL DE INTERVENŢIE

- tipul lucrărilor ce se vor efectua la construcţii reprezentând monumente istorice
- intervenţii asupra componentelor artistice exterioare: ■da □nu
- intervenţii asupra componentelor artistice interioare: ■da □nu
- categoria ""B" deosebita" de importanţă a construcţiilor (conform H.G. nr. 766/1997)
- clasa ".II" de importanţă a construcţiilor (conform Normativului P100/2006)

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ŞI CONSTRUCŢIILE

III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- încadrare în localitate şi zonă - zona centrala istorica a municipiului Craiova
- descrierea terenului (parcelei):
  - suprafaţă (mp), formă, dimensiuni - 1304,00mp, forma poligonala, 48,40 m x 29,80m
  - vecinătăţi, căi de acces public - acces din strada 24 Ianuarie
  - particularităţi topografice
- condiţiile de amplasare şi de realizare ale construcţiilor conform:
  - PUZ ZC 2 al zonei din localitatea Craiova, aprobat prin HCL nr.168/1998 (după caz PUZ sau PUD), Certificatul de Urbanism nr 1845/05.10.2016,emis de Primăria Craiova;
  - Avizul Ministerului Culturii(avizul ComisieiNaţionale a Monumentelor Istorice), nr .....din data de.....faza de proiectare D.A.L.I. aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiţionări.....;
  - Avizul Ministerului Culturii(avizul Comisiei Componente Artistice), nr.....din data de.....faza de proiectare.....aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiţionări.....;
- restricţii de amplasare - nu este cazul
- spaţii verzi: arbori tăiaţi.2(buc), arbori menţinuţi 0 (buc), arbori plantaţi 4 (buc), spaţii verzi 47,70(mp).
- alte caracteristici specifice.

III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCŢIILOR:

- funcţiunea - muzeu al cartii si exilului romanesc
- dimensiunile - 23,29m x 20,95m
- regim de înălţime - S+P+Pod mansardat
- $H_{MAX. CORNIŞĂ (STREAŞINĂ)}$ = 7,21m; $H_{MAX. COAMA}$ = 14,42 m
- suprafaţa construită- Sc 391,00, mp mp;
- suprafaţa desfăşurată- Sd = 1159,25 mp;
- suprafaţa utilă totală- Su = 781,45.mp;
- sistem constructiv - zidarie portanta de caramida
- fundaţii - beton
- acoperiş (şarpantă/terasă) - sarpanta din lemn
- învelitoare (material/culoare) - tabla de zinc, culoare argintiu
- finisaj exterior (material/culoare) - vopsea elastomerica acril-siloxanica, culoare alb
- tâmplărie exterior (material/culoare) - tamplarie din lemn finisaj natur
- intervenţii asupra componentelor atistice) consolidari ale straturilor suport, chituiri, gletuiri, curatari, refaceri sau reconstituiri prin sabloane acolo unde substanta originala este profund afectata, tratamente de prezentare finala.
- sistem de încălzire - Pompele de caldura, surse termice regenerabile
- alte caracteristici specifice

SOCIETATEA COMERCIALA GETRIX SA CRAIOVA