

S.C. HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA S.A.

J16/600/2014; RO33012575

Str.Calea Bucuresti,nr. 325C, Craiova,

Jud. Dolj, Cod postal 200445

Capital social subscris/vărsat:3.300.000 lei

www.hightechindustryPark.ro

e-mail:contact@hightechindustryPark.ro

Tel.: 0351.418.995; Fax.: 0351.418.996

Nr. inregistrare : 552 / 04.10.2017

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI DIRECTOR GENERAL**Privind activitatea desfășurată în perioada 01.06.2016 - 01.10.2017**

S.C. HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA S.A. cu sediul social în municipiul, Craiova strada Calea București nr. 325C, CUI RO 33012575, număr de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului J16/600/2014 este persoană juridică înființată pe baza Legii nr. 31/1990 republicată, de către:

- Judetul Dolj prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 59/25.02.2014,
- Parc Industrial Craiova S.A. prin Hot. nr. 1/AGOA/25.02.2014.

Societatea are ca principală activitate administrarea infrastructurii de afaceri denumită „**High-Tech Industry Park Craiova**” care va fi realizată pe terenurile, curți, construcții, proprietate privată a județului Dolj în suprafață totală compactă de 24,1341 ha, reprezentată de Lotul 1 în suprafață de 0,1341 ha, situat în Craiova, str. Calea București, nr. 325 C înscris în CF/NC 209572, U.A.T. Craiova și de Lotul 2 în suprafață de 24,0 ha, situat în Craiova, str. Calea București, nr. 325 C, înscris în CF/NC 213733, U.A.T. Craiova;

S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A. funcționează ca societate pe acțiuni, persoana juridică de drept privat cu scop patrimonial, cu un capital subscris și vărsat de 3.300.000 lei de cei doi acționari fondatori, respectiv:

- *Județul Dolj prin Consiliul Județean Dolj cu un capital subscris și vărsat de 3.298.000 lei cu 99,9394% din acțiuni;*
- *Parc Industrial Craiova S.A. cu un capital subscris și vărsat de 2.000 lei cu 0.0606 % din acțiuni.*

Societatea a fost înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj la data de 03.04.2014, sub numărul J16/600/2014 și Codul Unic de Înregistrare CUI: RO 33012575, cu activitate principală CAEN 6820 - închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate.

În perioada 01.06.2017 – 31.12.2016 administrarea societății a fost asigurată de un singur administrator și trei cenzori, respectiv:

- | | |
|---------------------------------|---|
| - Nicolai Marin | - Administrator Unic – Director General |
| - Ștefănescu Magdalena - Carmen | - cenzor expert contabil |
| - Poenaru Florin | - cenzor |
| - Rață Maria | - cenzor |

In perioada 01.01.2017 – 01.10.2017 , administrarea societății este asigurată de cinci administratori din care unul este și Director General și trei cenzori, respectiv:

-Dan Dasoveanu	- Administrator – Director General
- Bunta Gabriel	- Administrator – Presedintele Consiliului de Administratie
- Nicolae Anda Mirei	- Administrator
- Ghita Vasile	- Administrator
- Trita Dan Alexandru	- Administrator
- Dafinca Ramona	- cenzor expert contabil
- Nicolae Gabriel	- cenzor
- Gherman Cornel- Ovidiu	- cenzor

I. In perioada 01.06.2016 – 31.12.2016 administrarea societatii a constat in :

- Am cooperat cu CEZ Distributie pentru obtinerea CU, a acordurilor aferente si a AC pentru realizarea racordului electric initial de 20KV/2MW
- A fost realizata si pusa in functiune in regie proprie, reseaua IT dotata cu calculator, imprimanta multifunctionala, copiator A3 cu fax incorporat.
- Am realizat in parteneriat cu RCS-RDS SA racordarea infrastructurii parcului industrial la fibra optica, fiind instalate si liniile de telefonie fixe 0351/418995 si fax 0351/418996.
Prin introducerea fibrei optice in amplasament (investitie RCS-RDS SA) sediul social al societatii este complet functional.
- A fost realizat un sistem de protectie antiefracție cu apelator telefonic la sediul societatii, care sa asigure paza patrimoniului in afara orelor de program conform normelor legale.
- Am pus in functiune cu CEZ Distributie punctul de conexiune 20KV/2 MW
- S-a inchiriat firmei AA Tehnic SRL o suprafata de teren de 2550 mp, unitatea U1.2/1, in care se va realiza o capacitate de productie corpuri de iluminat cu LED pentru uz stradal, industrial si casnic.
- Am desfasurat actiunea de inventariere a patrimoniului propriu si aflat in administrare impreuna cu comisia Consiliului Judetean Dolj
- Am negociat cu Distrigaz Sud Retele Bucuresti sa ne fie acordat cel putin accesul la gaze naturale etapizat plecind de la 250 Nmc/h in 2017 MP si terminind cu 10.000 Nmc/h MP in anul 2020, dar sa ne fie urgent acordat acest „Acord de Acces” pentru definitivarea de catre Consiliul Judetean Dolj a documentatiei de SF „Retele Exterioare de Utilitati High-Tech Industry Park Craiova”
- Am organizat si desfasurat in data de 22.12.2016, sedinta AGOA care a avut la ordinea de zi incetarea mandatului meu de Administrator Unic-Director General cu acordul partilor incepind cu 01.01.2017 si numirea ca Administrator Unic incepind cu 01.01.2017 a d-lui Dasoveanu Dan. In acest sens a fost adoptata Hot.nr.1/AGOA/22.12.2016 AGOA.

II. In perioada 01.01.2017 – 01.10.2017 administrarea societatii a constat in:

1. Am inchiriat de la inceputul anului 11 unitati pentru care s-au incheiat 10 contracte de inchiriere/supeficie cu 11 rezidenti care urmeaza sa realizeze investitiile pana la finalul anului 2021, respectiv:
Unitatea nr. 1.1/2 in suprafata de 7.764 mp cu DEMIUMA COMIMPEX SRL (NISSA) SRL , contract supraficie Nr.194 /09.02.2017;
Unitatea nr. 1.1/1 in suprafata de 4296 mp cu CRAIPACK COMMERCIAL SRL, contract inchiriere Nr.7/H-T/1.1/1/24.05.2017;
Unitatea nr. 1.1/3 in suprafata de 2045 mp cu SOFTROM GRUP SRL, contract inchiriere nr. 8/H-T/U1.1/3/21.06.2017 si contractul de supeficie 938 din 03.07.2017;
Unitatea nr.1.4 in suprafata de 3268 mp cu MEDIACONCEPT SRL, contract inchiriere nr.9/H-T/U1.4/05.07.2017;
Unitatea nr. 1.2/3 in suprafata de 6375 mp cu FRED ONLINE SRL, contract inchiriere nr.6/H-

T/U 1.2/3/26.04.2017;

Unitatea nr. 1.1/5 in suprafata de 2045 mp cu PRINTGOLDEN MEDIA SRL, contract inchiriere nr.5/H-T/U 1.1/5/31.05.2017;

Unitatea nr. 2 in suprafata de 5000 mp cu PLUS PAN SRL, contract inchiriere nr.12/H-T/U 2/13.09.2017;

Unitatea nr. 7 in suprafata de 3000 mp cu DIVERS ECO TECH SRL, contract inchiriere nr.7/H-T/U 7/12.07.2017;

Unitatea nr. 8 in suprafata de 9000 mp cu CEDY LIQIDS LOGISTICS SRL, contract inchiriere nr.11/H-T/U 8/26.07.2017;

Unitatea nr. 9 in suprafata de 2555 mp cu LINK POINT SRL, contract inchiriere nr.13/H-T/U 9/20.09.2017;

Unitatea nr. 10 in suprafata de 6000 mp cu JMT IMPEX SRL, contract inchiriere nr.14/H-T/U10/01.10.2017

Mentionam ca suntem in faza premergatoare etapei de inchiriere cu inca doua societati care si-au depus de scrisoarea de intentie pentru inchirierea a doua unitati.

2. Am inceput actiunea de dezmembrare a terenului de 24 ha CF/NC 213733 parte a infrastructurii parcului industrial pentru a putea acorda rezidentilor dreptul de superficie, in vederea accesarii de catre acestia a finantarii investitiei lor prin fonduri europene. Pana in prezent s-au finalizat 4 dezmembrari ale terenului, curti constructii CF/NC 213733 in suprafata de 24 ha, respectiv: dezmembrarea I in data de 31.01.2017, dezmembrarea II in data de 10.04.2017, dezmembrarea III in data de 16.05.2017, dezmembrarea IV in data de 27.06.2017. In acest moment s-au depus actele la OCPI Dolj pentru finalizarea dezmembrarii V.
3. De la inceputul anului, pe masura finalizarii dezmembrarilor s-au incheiat 5 contracte de superficie cu 5 dintre rezidenti.
4. S-au incheiat contracte de superficie cu : **Onerom Impex S.R.L., Softrrom Grup S.R.L., Fred Online S.R.L., Printgolden Media S.R.L si Demiuma Comimpex S.R.L**, firme care au si depus actele pentru accesarea de fonduri europene pentru finantarea investitiile care se vor realiza in parcul industrial High – Tech Industry Park Craiova S.A.
5. Unul dintre rezidenti DEMIUMA COMIMPEX SRL (NISSA) a semnat contractul pentru finantarea investitiei green-field de minim 2 milioane euro care urmeaza sa se realizeze până la data de 31.12.2021 si consta in realizarea unei fabrici de minim 400 mp construiți (suprafata ocupata la sol de clădiri, drumuri, parcări) până la data de 31.12.2019, care va genera minim 150 locuri de muncă stabile până data de 31.12.2020 (după cel de al 3-lea an de funcționare) pentru desfășurarea activității principale “Fabricarea altor articole de imbracaminte si accesorii” - Cod CAEN 1419 - precum și a altor activități potrivit actului sau constitutiv. Amplasamentul a fost predat investitorului care se afla in faza elaborarii documentatiei tehnice pentru realizarea investitiei.
6. Am organizat, desfasurat si finalizat AGOA pentru declansarea procedurii de selectie privind numirea administratorilor, schimbarea si remunerarea cenzorilor si declansarea procedurii de selectie a directorului general al societatii in conformitate cu OUG 109/2013 cu toate modificarile sale la zi.
7. Am receptionat de la proiectant documentatiile tehnice referitoare la dezafectarea structurilor supraterane, a rezervoarelor si a cai ferate in vederea inceperii activitatii de ecologizare a amplasamentului.
8. Am receptionat de la proiectant documentatiile tehnico-economice pentru realizarea infrastructurii retele utilitati interioare ale parcului industrial (proiectare si asistenta tehnica) în

vederea respectării condițiilor convenite prin contractele încheiate între părți, potrivit Legii 186/2013, pentru terenurile închiriate, investiții care urmează a fi realizate pe cheltuiela societății administrator a parcului industrial pentru începerea activității în parcul industrial High-Tech Industry Park Craiova și realizarea investițiilor rezidenților.

9. S-au demarat licitarea, finalizarea și semnarea contractelor de execuție lucrări pentru o parte din lucrările privind infrastructura interioară a High-Tech Industry Park Craiova prevăzute în programul de investiții pentru anul 2017-2018 respectiv:
 - a) Realizare drum tehnologic tronson 1000 ml/11 metri latime/ 7m balastat;
 - b) Desfiintare cladiri existente conform HCJD nr 64 din 31.05.2016 și Autorizației de Desfiintare nr. 1328 din 14.12.2016 emisa de Primaria Municipiului Craiova;
 - c) Decopertare - demolare – amenajare teren, teren aflat în incinta parcului industrial High – Tech Industry Park Craiova situat în Municipiul Craiova , Strada Calea Bucuresti, Nr 325C, Judetul Dolj.
 - d) Proiectare Canalizare Menajera și Alimentare cu Apa Potabila pentru organizare de santier.
 - e) Amenajare rețea canalizare menajera pentru organizare de santier” pe terenul aflat în incinta parcului industrial High – Tech Industry Park Craiova situat în Municipiul Craiova, Strada Calea Bucuresti, Nr 325C, Judetul Dolj.
 - f) Amenajare rețea alimentare cu apa potabila pentru organizare de santier” pe terenul aflat în incinta parcului industrial High – Tech Industry Park Craiova situat în Municipiul Craiova, Strada Calea Bucuresti, Nr 325C, Judetul Dolj. Conducta DN90 – 164ml, DN63 – 403ml, DN50 – 240ml
 - g) Alimentare cu energie electrica - Instalatie de utilizare-20/0,4kV” în incinta parcului industrial High – Tech Industry Park Craiova situat în Municipiul Craiova , Strada Calea Bucuresti, Nr 325C, Judetul Dolj.
 - h) Proiectare și asistentă tehnică - Sistematizare și circulații incinta, Imprejmuire, Rețele de alimentare cu apă, Rețele de canalizare menajera și pluvială, Instalatie de utilizare gaze naturale, Rețele de alimentare cu energie electrica și de curenți slabi, Amenajare sisteme de rețele de alimentare cu apă pentru stingerea incendiilor la platforme și parcuri industriale”
 - i) Amenajare teren – sistematizare verticală
10. S-au terminat lucrările pentru desfiintare cladiri existente conform HCJD nr 64 din 31.05.2016 și Autorizația de Desfiintare nr.1328/14.12.2016 emisa de Primaria Municipiului Craiova receptia urmand sa aiba loc in data de 20.10.2017.
11. Am sprijinit și sprijinim în continuare rezidenții în demersurile sale pentru obținerea Certificatului de Urbanism, a avizelor solicitate prin acesta și a Autorizației de Construire în vederea realizării investițiilor sale în parcul industrial HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA, o parte dintre acestia obtinandu-le deja.
12. Am sprijinit și sprijinim în continuare rezidenții în demersurile sale pentru obținerea avizelor de principiu emise de Primaria Municipiului Craiova privind măsurile de ajutor conform schemelor de stat promovate de Ministerul Dezvoltării și Administrației Publice facilitati de care acestia beneficiaza conform legii 186/ 2013, respectiv: scutirea de la plata a taxelor și impozitelor și a oricaror alte taxe datorate bugetelor locale, etc., avize de principiu pe care o parte dintre acestia le-au obtinut deja.
13. Am finalizat demersurile pentru intabularea tuturor dezmembrarilor și intabularea contractele de suprafață încheiate până în prezent în Cartile funciare ale terenului aparținând parcului industrial HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA.
14. Am monitorizat permanent mersul lucrărilor de construcții la investițiile care se vor realiza în parcul industrial „HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA” pentru verificarea conformităților

15. Am solicitat si ni s-a aprobat darea in administrarea societatii comerciale High-Tech Industry Park Craiova SA a unui teren in suprafata de 57.200 mp privind EXTINDEREA parcului industrial High -Tech Industry Park Craiova, extindere aprobata prin HCJD 237/28.09.2017 cu trecerea din domeniul public in domeniul privat al Judetului Dolj a terenului in suprafata de 57.200 mp , teren aflat in administrarea Consiliului Judetean Dolj pe intreaga perioada de functionarea a parcului industrial.
16. In prezent desfasuram actiunea de inventariere a patrimoniului propriu si aflat in administrare impreuna cu comisia Consiliului Judetean Dolj.
17. Incubator afaceri: impreuna cu directia de Fonduri Europene din cadrul CJ Dolj pregatim documentatia in vederea obtinerii unei finantari din fonduri UE.
18. Retele exterioare de utilitati: CJ Dolj a lansat la data de 2.10.2017 licitatiea in valoare de 9.174.695,77 lei.

PUTEM CONCLUZIONA URMATOARELE

1. Investitiile societatii administrator in realizarea infrastructurii parcului industrial HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA in anul 2016-2017:

- Racordul electric initial la energie electrica, respectiv 20 KV/2MW
- Realizare drum tehnologic tronson 1000 ml/11 metri latime/ 7m balastat;
- Desfiintare cladiri existente conform HCJD nr 64 din 31.05.2016 si Autorizatiei de Desfiintare nr. 1328 din 14.12.2016 emisa de Primaria Municipiului Craiova;
- Decopertare - demolare – amenajare teren, teren aflat in incinta parcului industrial High – Tech Industry Park Craiova situat in Municipiul Craiova , Strada Calea Bucuresti, Nr 325C, Judetul Dolj.
- Proiectare Canalizare Menajera si Alimentare cu Apa Potabila pentru organizare de santier.
- Amenajare retea canalizare menajera pentru organizare de santier” pe terenul aflat in incinta parcului industrial High – Tech Industry Park Craiova situat in Municipiul Craiova , Strada Calea Bucuresti, Nr 325C, Judetul Dolj.
- Amenajare retea alimentare cu apa potabila pentru organizare de santier” pe terenul aflat in incinta parcului industrial High – Tech Industry Park Craiova situat in Municipiul Craiova , Strada Calea Bucuresti, Nr 325C, Judetul Dolj. Conducta DN90 – 164ml, DN63 – 403ml, DN50 – 240ml
- Alimentare cu energie electrica - Instalatie de utilizare-20/0,4kV” in incinta parcului industrial High – Tech Industry Park Craiova situat in Municipiul Craiova , Strada Calea Bucuresti, Nr 325C, Judetul Dolj.
- Proiectare si asistenta tehnica - Sistematizare si circulatie incinta, Imprejmuire, Retele de alimentare cu apa, Retele de canalizare menajera si pluviala, Instalatie de utilizare gaze naturale, Retele de alimentare cu energie electrica si de curenti slabi, Amenajare sisteme de retele de alimentare cu apa pentru stingerea incendiilor la platforme si parcuri industrial.
- Amenajare teren – sistematizare verticala

2. Investitiile rezidentilor prezenti la 01.10.2017 care se vor fi realizate in parcului industrial HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA in perioada 2018-2021 si care vor genera 987 locuri de munca sunt :

Nr. crt.	Denumire firma	Investitie preconizata (euro)	Locuri de munca
1	ONEROM IMPEX SRL	500.000	55
		1.500.000	245
2	DEMIUMA COMIMPEX SRL	2.000.000	150
3	AA TEHNIC SRL	1.000.000	25
4	SOFTROM GRUP SRL	280.000	23
5	MEDIACONCEPT SRL	50.000	36
6	FRED ONLINE SRL	237.777	64
7	PRINTGOLDEN MEDIA DESIGN SRL	500.000	20
8	CEDYLIQUIDS LOGISTICS SRL	1.000.000	95
9	DIVERS ECO TECH SRL	232.222	30
10	CRAIPACK COMMERCIAL SRL	155.555	43
11	PLUS PAN SRL	1.195.000	50
12	LINK POINT SRL	222.222	26
13	JMT Impex SRL	888.888	125
TOTAL		9.761.664	987

3.Informatii privind terenul aferent parcului industrial la data de 01.10.2017:

Suprafata totala 24,1341 Ha, identificata conform Ordinului MDRAP nr.891/05.05.2015, publicat in M.O. nr. 341/19.05.2015.

Utilizat astfel:

- 80.019 mp adica 42,2% inchiriat;
 - 108715 mp adica 57,3% disponibil de inchiriat;
- respectiv:

	Denumire operator	Suprafata (ha)	Forma de utilizare: proprietate tabulara/ concesiune/administrare/ folosinta	Calitatea utilizatorului: fondator/administrator/ rezident
1	S.C. ONEROM IMPEX S.R.L	2,4076	Folosinta	Rezident
2	S.C CRAIPACK COMMERCIAL S.R.L	0,4296	Folosinta	Rezident
3	S.C. AA TEHNIC S.R.L	0,2550	Folosinta	Rezident
4	S.C. DEMIUMA COMIMPEX S.R.L	0,7764	Folosinta	Rezident
5	S.C.SOFTROM GRUP S.R.L	0,2045	Folosinta	Rezident
6	S.C. LINK POINT S.R.L	0,2555	Folosinta	Rezident
7	S.C. JMT IMPEX SRL	0,6000	Folosinta	Rezident
8	S.C.CEDY LIQUIDS LOGISTICS SRL	0,9000	Folosinta	Rezident
9	S.C. DIVERS ECO TECH S.R.L	0,3000	Folosinta	Rezident
10	S.C. PLUS PAN S.R.L	0,5000	Folosinta	Rezident
11	S.C.PRINTGOLDEN MEDIA S.R.L	0,2045	Folosinta	Rezident
12	S.C. FRED ONLINE S.R.L	0,6375	Folosinta	Rezident
13	S.C.MEDIACONCEPT S.R.L	0,3268	Folosinta	Rezident

14	S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A.	16,1322 ha	Administrare	Administrare
Total (ha)		24,1341		
Terenul are acces la drumul european E574				

Marea provocare a anului 2017 consta in:

1. Realizarea de catre societatea administrator a proiectarii si executarii retelor de utilitati la care sa se racordeze rezidentii la infrastructura interna a parcului industrial in vederea realizarii investitiilor angajate de acestia conform contractelor de inchiriere/superficie.
2. Finalizarea de catre societatea administrator a eliberarii amplasamentului parcului industrial de constructiile si mijloacele fixe dezafectate scoase din functiune de CJ Dolj prin HCJ nr.110/2012 si prin HCJ nr. 64/31.03.2015 in conformitate cu Dispozitia Presedintelui CJ Dolj nr.883/05.11.2015 si Autorizatiei de Desfintare nr.1328/14.12.2016
3. Realizarea de catre CJ Dolj a proiectarii si executiei retelelor exterioare de utilitati care sa racordeze parcul industrial la retelele publice de utilitati existente in zona de est a municipiului Craiova respectiv:

1	Drum acces 1, la DN 65/E574, Calea București 325C, cu benzi accelerare / decelerare; lat 7 m; două trotuare 2x1 m	736,00 mp
2	Drum acces 2, la DN 65/E574, Calea București 325A; lat 7 m	5.890,00 mp
3	Racord apă potabilă DN 200; 45 litri/sec. 4 bari	853,00ml
4	Racord canalizare menajeră DN 500	1.304,00ml
5	Racord canalizare pluvială DN 1.000	1.034,00ml
7	Racord electric final 20 MW/20 kV + 10 MV/20KV(rezerva)	3.560,00ml
8	Racord gaze naturale 10.000 Nmc/oră; 6 bari	2.000,00ml

Rezultate economico-financiare la 30.09.2017

- Venituri din exploatare	389.809 lei;
- Venituri financiare	3141lei;
- Venituri exceptionale	-
Total venituri	392.950 lei;
- Cheltuieli de exploatare	363.616 lei;
- Cheltuieli financiare	133 lei
- Cheltuieli exceptionale	-
Total cheltuieli	363.749 lei;
Profit	29.201lei;
Impozit pe profit	4673 lei;

Situatia Patrimoniului

ACTIVE	1.915.053
a) imobilizari necorporale	292.912
b) imobilizari corporale	308.272
- terenuri	0
- constructii	153.263
- echipamente,aparate,mijloace de transport	103.060
- mobilier	25.739
- imobilizari in curs	26.210
c) active circulante, din care:	1.313.869
- stocuri	0
- clienti	124.006

-alte creante	849
- disponibilitati din care:	1.189.014
- banca	1.187.707
- disponibil valuta	0
- casa	1.307
-tichete masa	0
- actiuni	0
cheltuieli in avans	180459
PASIVE	1.915.053
- capital social	3.300.000
capital social subscris varsat	3.300.000
capital social subscris nevarsat	0
- rezerve legale	0
- alte rezerve	0
- profit	29.201
- datorii curente din care:	37969
- furnizori	8320
- personalul	2835
- sanatate	5571
- contrib.asig.sociale	13.783
- asigurari somaj	492
- impozit salarii	6.968
- TVA	0
- alte datorii	0
- impozit profit	4673

Societatea are la data de 01.10.2017 disponibilitati banesti in conturi si casierie de 2.189.014 lei si nu are datorii restante.

NOTA

De la 01.06.2016 pina pe 01.10.2017 conducerea societatii a desfasurat preponderent activitate de mangement de proiect inclusiv de administrare si inchiriere de imobile.

Societatea nu are arierate, nu a suferit modificarii in structura actionariatului iar politica economica implementata a fost bazata pe principiul prudentei ceea ce a determinat o minimizare a costurilor totale de functionare a parcului industrial „High-Tech Industry Park Craiova”

Scopul societatii administrator este stimularea investitiilor directe, autohtone si straine, in industrie, servicii, cercetare stiintifica si dezvoltare tehnologica si inovare prin dezvoltarea pe plan local, continuarea dezvoltării durabile a zonei industriale metropolitane de est a Municipiului Craiova și creșterea gradului de ocupare a forței de muncă, prin atragerea de investitii private care sa conduca la crearea de noi locuri de munca.

Cu deosebit respect,

Administrator – Director General

ing. DAN DASOVEANU