

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

Nr. 5295/05.03.2021

ANUNȚ

privind organizarea licitației publice deschise pentru închirierea unor cabinete medicale individuale, aferente Centrului Medical Calea București și Centrului Medical Brazda lui Novac, aflate în proprietatea Județului Dolj

Consiliul Județean Dolj, cu sediul în Craiova, Calea Unirii, nr. 19, cod fiscal 4417150, telefon 0251/408313, organizează licitație publică deschisă, în vederea închirierii următoarelor cabinete medicale, pentru prestarea de servicii medicale/conexe actului medical:

Centrul Medical Calea București, situat în Craiova, Calea București, nr. 97:

- cabinet medical nr. 3, parter, în suprafață de 12,30 mp;
- cabinet medical nr. 8, etaj, în suprafață de 15,90 mp.

Centrul Medical Brazda lui Novac, situate în Craiova, str. Gen. Ștefan Fălcoianu, nr. 1:

- cabinet medical nr. 13, parter, în suprafață de 15,87 mp;
- cabinet medical nr. 3, etaj, în suprafață de 13,49 mp;
- cabinet medical nr. 5, etaj, în suprafață de 14,69 mp;
- cabinet medical nr. 7, etaj, în suprafață de 15,26 mp.

Durata închirierii este de la data semnării contractului de închiriere, până la data de 06.04.2024.

Prețul minim de pornire a licitației: 5,25 euro/mp/lună.

Pe lângă chiria pentru cabinet, locatarii vor suporta, în cotă-parte stipulată în contract, cheltuielile de folosință pentru dependințe, în quantum de 5 euro/mp/lună, precum și utilitățile (energie electrică, energie termică, apă, gunoi, canal, telefonie, internet, intranet, servicii de pază și curățenie).

Valoarea chiriei se va achita în lei, la cursul zilei din data facturării și va fi purtătoare de T.V.A., după caz.

Criteriile de atribuire a contractului de închiriere sunt:

- a) cel mai mare nivel al chiriei;
- b) capacitatea economico-financiară a ofertanților;
- c) protecția mediului înconjurător;
- d) condiții specifice impuse de natura bunului închiriat

Documentația de atribuire se va obține pe suport hârtie, în mod gratuit, de la Serviciul Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, din cadrul Consiliului Județean Dolj, str. Jieșului, nr. 19, din data de 19.03.2021, în baza unei solicitări depuse la registratura Consiliului Județean Dolj, începând cu data de 15.03.2021, sau se pot descărca de pe site-ul Consiliului Județean Dolj.

Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 07.04.2021.

Ofertele se vor depune, într-un singur exemplar, original, la registratura Consiliului Județean Dolj, Calea Unirii, nr. 19, Craiova, până în ziua de **13.04.2021, ora 16.00** și se vor deschide în ședința de licitație publică din data de **14.04.2021, ora 12.00**, la sediul Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, situat în Craiova, str. Jiețului, nr. 19.

La licitație poate să participe orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, care prestează servicii medicale/conexe actulelor medicale și care deține autorizație de liberă practică valabilă, conform prevederilor legale și care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

1. a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
2. a depus oferta și cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
3. are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidate al statului și către bugetul local;
4. nu este în stare de insolvență.

Fiecare participant poate depune o singură ofertă.

Litigiile apărute între părți, se vor soluționa pe cale amiabilă, sau în caz contrar, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ.

Relații se pot obține de la Serviciul Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, din cadrul Consiliului Județean Dolj, str. Jiețului, nr. 19, d-na Virginia Ionescu, telefon 0351/415414.

Data transmiterii anunțului de licitație: 09.03.2021

**PREȘEDINTE,
DORIN COSMIN VASILE**